

INWESTYCJE GMIN I PRZEDSIĘBIORSTW W REGIONIE

wydanie bezpłatne

Liderzy

INWESTYCJI I INNOWACJI

RAPORT PRZYGOTOWANY PRZEZ WYDAWNICTWO NOWINY, ul. Kościuszki 32A, 47-400 Racibórz • tel. 32 415 47 27 • sekretariat@nowiny.pl



**Henkel Polska – na drodze
ku neutralności klimatycznej**

WYDANIE SPECJALNE • LUTY 2024

PROMOCJA

nowiny.pl

nowiny
RACIBORSKIE

nowiny
WODZISŁAWSKIE

nowiny
ŻORSKIE

nowiny
JASTRZĘBSKIE

MAGAZYN
RYBNICKI

JastrzebieOnline.pl

eŻORY

DRUKARNIA
NOWINY

Główny Urząd Statystyczny opublikował ciekawe dane dotyczące dojazdów do pracy w świetle wyników Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań 2021. Sprawdziłmy, jak wyglądają kwestie przepływu pracowników w największych miastach naszego regionu. Okazuje się, że prężnie rozwijające się strefy ekonomiczne nie zawsze powstrzymują mieszkańców przed poszukiwaniem pracy w innych gminach.

Najwięcej mieszkańców naszego regionu dojeżdża do pracy w Rybniku

W liczbach bezwzględnych najwięcej osób przyjeżdżało do pracy w Rybniku (17125), Jastrzębiu-Zdroju (13278) oraz Żorach (8253). Jednak te liczby nie dają pełnego obrazu sytuacji, albowiem dla określenia siły gospodarczej oraz atrakcyjności danego ośrodka istotna jest nie tylko liczba osób przyjeżdżających do pracy, ale również liczba mieszkańców danego miasta, którzy wyjeżdżają z niego do pracy w innych miejscowościach. Dopiero zestawienie tych dwóch danych daje nam obraz tego, czy dana gmina jest atrakcyjna pod względem zarobkowym.

Eko-Okna, czyli wielki magnes na pracowników w małej gminie

W 2021 r. największą w regionie przewagę liczbą przyjeżdżających do pracy nad liczbą wyjeżdżających do pracy miały Pietrowice Wielkie w powiecie raciborskim. To właśnie w tej niewielkiej, liczącej 6485 mieszkańców gminie, zlokalizowane są ogromne zakłady Eko-Okien.

W 2021 r. do pracy w Pietrowicach Wielkich (Kornicach) przyjeżdżało aż 6426 osób, podczas gdy z gminy wyjeżdżało do pracy 885 osób (najczęściej do Raciborza – 608 osób). Saldo ruchu pracowników wyniosło więc imponujące +5541 osób.

Co ciekawe, przewaga osób przyjeżdżających do

Które miejscowości przyciągają najwięcej pracowników z zewnątrz?



■ Eko-Okna generują więcej miejsc pracy niż wynosi liczba mieszkańców gminy Pietrowice Wielkie (pow. raciborski). Przewaga osób przyjeżdżających do pracy w gminie Pietrowice Wielkie nad wyjeżdżającymi była największa w całym województwie śląskim. Tym samym Pietrowice Wielkie przegoniły Katowice i Bielsko-Białą. FOT. WOJCIECH ŻOŁNECZKO

pracy w gminie Pietrowice Wielkie nad wyjeżdżającymi była największa w całym województwie śląskim i wynosiła 6,86. Tym samym Pietrowice Wielkie przegoniły Katowice (3,94) i Bielsko-Białą (3,82). W skali kraju Pietrowice Wielkie zajęły 8. miejsce (!).

Jastrzębie, Rybnik, Racibórz i Wodzisław na plusie, Żory na minusie

A jak wygląda sytuacja w pozostałych, głównych ośrodkach gospodarczych naszego regionu?

Jastrzębie-Zdrój – saldo: +5214

Do pracy w Jastrzębiu-Zdroju dojeżdżało aż 13278 osób. Jednocześnie 8064 mieszkańców Jastrzębia-Zdroju pracowało poza miastem, najczęściej w:

- Pawłowicach – 1576
- Żorach – 1542
- Rybniku – 725
- Katowicach – 516
- Wodzisławiu Śląskim – 500

Rybnik – saldo: +3120
Do pracy w Rybniku przy-

jeżdżało 17125 osób, a do pracy w innych miastach wyjeżdżało 14005 rybniczian, najczęściej do:

- Żor – 1672
- Gliwic – 1381
- Jastrzębia-Zdroju – 1128
- Knurów – 754
- Wodzisławia Śląskiego – 721
- Radlina – 709
- Rydułtów – 624
- Świerklan – 497

Racibórz – saldo: +2932

Do pracy w Raciborzu dojeżdżało 7477 osób. Poza Raciborzem pracowało 4545 mieszkańców tego miasta. Najczęściej w:

- gminie Pietrowice Wielkie – 1949
- Rybniku – 302
- Krzyżanowicach – 175
- Kuźni Raciborskiej – 151
- Gliwicach – 142

Wodzisław Śląski – saldo: +170

Do pracy w Wodzisławiu Śląskim dojeżdżało 7386 osób. 7556 wodzisławian pracowało poza miastem, najczęściej w:

- Rybniku – 1273
- Jastrzębiu-Zdroju – 1078
- Radlinie – 973

Komentarz: Okna, węgiel, a co z pracą za granicą?

Za liczbami kryją się konkretne zakłady pracy, do których każdego dnia dojeżdżają tysiące mieszkańców naszego regionu. Nie trudno domyślić się, że Eko-Okna są dla Pietrowic Wielkich tym, czym JSW jest dla Jastrzębia-Zdroju i Pawłowic. Do pracy w Rybniku mieszkańców regionu przyciągają nie tylko kopalnie, ale też Elektrownia Rybnik, branża kolejowa oraz szereg innych zakładów przemysłowych, jak np. Purmo. W Raciborzu przez wiele lat największym pracodawcą pozostało Rafako, jednak od kilku lat firma znajduje się w trudnej sytuacji. Już w 2020 r. rozpoczęły się tam zwol-

nienia grupowe. Mimo to Racibórz wciąż posiada dużych pracodawców, jak chociażby Henkel czy Tokai Cobex. W przypadku Wodzisławia Śl. warto wziąć pod uwagę, że powyższe dane są już w dużej mierze nieaktualne, abowiem Eko-Okna uruchomiły tu fabrykę, w której zatrudnienie znalazło już ponad tysiąc osób. Warto również pamiętać o sferze budżetowej – pracownikach samorządowych, rozmaitych służbach, ochronie zdrowia, które również są dużymi pracodawcami (szpitale, zakłady karne, w przypadku Raciborza również Śląski Oddział Straży Granicznej).

Z powyższego zestawienia nie należy wyciągać zbyt daleko idących wniosków. Zwróćmy uwagę, że dane dotyczą przepływu pracowników pomiędzy gminami w Polsce. W regionie takim jak nasz, który należy do pogranicza, wiele osób pracuje poza granicami kraju – przede wszystkim mowa o pracownikach transgranicznych, którzy znajdują zatrudnienie w Czechach, ale też osobach, które pracują w Austrii czy w Niemczech. Tych danych zestawienie przygotowane przez GUS nie uwzględnia, a dopiero przy ich uwzględnieniu dałoby się ustalić ostateczne rozmiary i kierunki przepływu pracowników.

Wojciech Żołneczek

• Gorzycach – 586
Żory – saldo: -503
Żory przyciągały do pracy 8253 osoby. To dużo,

jednakże jednocześnie aż 8756 mieszkańców Żor pracowało poza miastem, najczęściej w:

- Jastrzębiu-Zdroju – 1730
- Rybniku – 1707
- Pawłowicach – 1100

JSW, PGG i Eko-Okna to najwięksi płatnicy podatku CIT w regionie

Rok temu informowaliśmy, że giganci z branży górniczej nie zapłacili w 2021 r. ani złotówki podatku CIT. Związany z wojną na Ukrainie kryzys energetyczny w 2022 r. przełożył się na radykalny wzrost cen węgla energetycznego i koksowego, co przełożyło się na rekordowe zyski przedsiębiorstw górniczych oraz wpływy z podatków.

Dla niektórych to był świetny rok, ale nie dla wszystkich

Nie tylko JSW i PGG odnotowały w 2022 roku znaczny wzrost przychodów i dochodów, co przełożyło się na wysokość podatku CIT uiszczanego przez te firmy. Zresztą zyski JSW były tak wysokie, że parlamentarzyści zdecydowali się obłożyć tę spółkę nadzwyczajnym podatkiem (tzw. składką solidarnościową) w wysokości 1,6 mld zł z przeznaczeniem na zamrożenie cen prądu.



■ JSW zapłaciła w 2022 r. ponad 1,3 mld zł podatku CIT. Dane za 2023 roku poznamy jesienią tego roku. FOT. DAWID LACH/JSW

Eko-Okna S.A. w 2022 r. osiągnęły znacznie większe przychody i dochody niż rok wcześniej, co również przełożyło się na ogromny wzrost płaconego przez tę firmę podatku CIT – z 43,5 mln zł w 2021 r. do 103 426 mln zł w 2022 r.

Świetne wyniki finansowe osiągnęła również spółka Nifco Korea Poland z Żor. W 2021 r. spółka zapłaciła 344 tys. zł podatku CIT, a w 2022 r. aż 17,668 mln zł.

Jednak 2022 r. nie był tak łaskawy dla wszystkich przedsiębiorstw. Spadek przychodów i dochodów, a co za tym idzie wysokości podatku CIT odnotowały m.in.: Classen, Tenneco Automotive Group, Purmo, Prymat.

W tym miejscu odnotujemy, że na liście płatników podatku CIT związanych z naszym regionem są również (podajemy nazwę

przedsiębiorstwa i podatek CIT, który firma zapłaciła w 2022 roku):

- Henkel Polska – 28,8 mln zł (producent środków piorących, kosmetyków i kleju, ma zakład w Raciborzu),
- Mieszko – 4,7 mln zł (producent słodczy, który ma zakłady w Raciborzu).
- Dołujące Rafako nie zapłaciło ani złotówki.

Firmy nie płacą podatku CIT w przypadku, gdy koszty uzyskania przychodów przewyższają dochody. W takiej sytuacji znalazło się

m.in. raciborskie Rafako S.A., które w 2022 r. nie zapłaciło ani złotówki podatku CIT (spółka odnotowała 18 229 616,36 zł straty podatkowej).

Artykuł przygotowaliśmy na podstawie danych Ministerstwa Finansów. Resort publikuje dane podatkowe osób prawnych, u których wartość przychodu uzyskana w roku podatkowym przekroczyła równowartość 50 mln euro, a także podatkowych grup kapitałowych oraz spółek nieruchomościowych. Zestawienie dotyczy 2022 roku.

Na zakończenie dodajmy, że wysokość wpływów z podatku dochodowego od osób prawnych (CIT) ma wpływ na finanse samorządów, bowiem część wpływów z tego podatku trafia do gmin. (zset)

Oto najwięksi płatnicy podatku CIT w naszym regionie

Spółka	Przychody (w zł)	Koszty podatkowe (w zł)	Dochód/strata podatkowa (w zł)	Podstawa opodatkowania (w zł)	Podatek CIT (w zł)
Jastrzębska Spółka Węglowa S.A.	26 193 319 825,79	18 155 700 350,6	8 048 109 052,52	7 079 910 893	1 345 183 070
Polska Grupa Górnicza S.A.	13 813 159 399,26	11 214 198 418,92	2 600 518 525,31	1 191 302 001	226 347 380
Eko-Okna S.A. z Kornic	4 715 897 943,72	4 144 402 247,05	571 495 696,67	544 347 215	103 425 971
Nifco Korea Poland Sp. z o.o. z Żor	394 334 726,16	301 257 437,55	93 077 288,61	92 990 660	17 668 225
Instanta Sp. z o.o. z Żor	863 816 179,78	777 999 451,17	85 816 728,61	85 471 561	16 229 932
Tenneco Silesia Sp. z o.o. ze Stanowic	2 663 630 663,06	2 599 413 799,91	64 216 863,15	59 130 048	11 234 709
Tesko Steel Sp. z o.o. z Rybnika	1 926 694 276,92	1 868 572 306,95	58 121 969,97	58 121 970	11 043 174
Sunex S.A. z Raciborza	286 914 776,45	234 680 528,79	52 416 319,36	47 365 917	8 999 524
Prymat Sp. z o.o. z Jastrzębia-Zdroju	681 153 845,43	629 923 541,08	51 230 304,35	47 057 187	8 940 866
Purmo Sp. z o.o. z Rybnika	904 474 070,24	863 334 310,79	41 139 759,45	41 139 759	7 816 554
Classen Sp. z o.o. ze Zwonowic	420 748 659,97	386 684 479,07	34 064 180,9	34 064 181	6 292 090
Tenneco Automotive Group Sp. z o.o. z Rybnika	1 690 292 664,11	1 618 894 037,59	71 398 626,52	29 190 970	5 546 284
Sachs Trans International Sp. z o.o. z Radlina	446 168 449,38	420 642 647,14	25 525 802,24	25 525 802	4 849 902
Przedsiębiorstwo Zaopatrzenia Rolnictwa Chempest S.A. z Raciborza	323 280 368,02	312 252 671,3	11 027 696,72	11 023 697	2 094 502
Korea Fuel-Tech Poland Sp. z o.o. z Żor	611 516 508,21	604 465 845,3	7 050 662,91	2 050 663	389 626
Galeria Wodzisław Karuzela Sp. z o.o. z Rybnika	7 844 291,14	5 363 164,66	2 481 126,48	2 481 126	223 301

Miliarder z naszego regionu o unikaniu płacenia podatków

Kwestia opodatkowania dużych przedsiębiorstw wciąż budzi kontrowersje, bowiem część z nich stosuje rozmaite wybiegi prawne, by zmniejszyć wymiar podatku. W przeszłości do sprawy odniósł się m.in. Rafał Brzoska – szef InPostu. W tym miejscu dodajmy, że Rafał Brzoska pochodzi z Zawady Książęcej w gminie Nędza (pow. raciborski). Jest absolwentem I LO w Raciborzu.

Rafał Brzoska zauważył, że InPost

zapłacił w 2022 r. 190 mln zł podatku CIT, a jego zagraniczna konkurencja z branży logistyki paczek (razem wzięta) 180 mln zł. W tym miejscu warto zauważyć, że InPost odpowiadał za około 26,5 proc. przychodów branży, a odprowadzony przez InPost podatek CIT wyniósł ponad połowę całości tego rodzaju podatku uiszczanego przez branżę.

Podatek CIT uiszczony przez InPost przełożył się na ponad 4% przycho-

dów tej firmy. Tymczasem podatek CIT płacony przez konkurencję wynosił odpowiednio: DPD Polska – 2,06% przychodu, Schenker – 1,04% przychodu, DHL Parcel Polska – 1,11% przychodu, Fedex Express Poland – 0,69% przychodu, UPS Polska – 1,18% przychodu, General Logistics System Poland – 3,49% przychodu (wyliczenia dotyczą podatku za 2022 r., podajemy je za Money.pl).

Budowa zabezpieczeń przeciwpowodziowych na terenie miasta Rydułtowy

Miasto prowadzi intensywne prace związane z wykonaniem zabezpieczeń przeciwpowodziowych. Budowa zbiorników i kanalizacji poprawi bezpieczeństwo w tym zakresie.

Na terenie miasta wielokrotnie występowały podtopienia, które związane są z poważnymi szkodami. W działaniach zawsze zaangażowane są służby, takie jak straż pożarna. Dlatego tak ważną jest tego typu inwestycja, która będzie służyć bezpieczeństwu mieszkańców.

– 13 maja 2021 roku będziemy w Rydułtowach długo wspominać. Nad miastem miało miejsce niespotykane dotychczas „oberwanie chmury”. Nawałnica, która wtedy nawiedziła Rydułtowy spowodowała zalanie części miasta. Wielu hydrologów wskazuje, że takie anomalie zdarzają się raz na kilkadziesiąt lat, jednak obserwowane zmiany klimatu zmusiły nas

do natychmiastowych działań – mówi Nowinom burmistrz Marcin Połomski.

Wartość kosztorysowa zadania wynosi ponad 20 milionów złotych. Źródła finansowania to Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych.

– Jeszcze w pierwszej połowie 2021 roku złożyliśmy wniosek o dofinansowanie na roboty inwestycyjne do programu Rządowy Fundusz Polski Ład. Otrzymaliśmy wsparcie w wysokości 15 mln zł na budowę zabezpieczeń przeciwpowodziowych. Wtedy mogliśmy rozpocząć procedury projektowe. Zleciliśmy opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego w

celu ogłoszenia przetargu w formule zaprojektuj i wybuduj. Dziś, już po wyborze w 2022 roku firmy wykonawczej i podpisaniu umowy na realizację prac projektowych oraz budowlanych, sukcesywnie realizowane są poszczególne etapy całego przedsięwzięcia – dodaje burmistrz Połomski.

Inwestycja obejmuje:

- budowę suchych zbiorników ziemnych,
- rozbudowę/przebudowę suchego zbiornika retencyjnego Barbara wraz z infrastrukturą,
- budowę podziemnych zbiorników retencyjnych,
- budowę kanalizacji deszczowej – przekierowanie wód na ul. Fryderyka Chopina i Ofiar Terroru w

kierunku suchego zbiornika retencyjnego Barbara oraz z ul. Skalnej do ul. Ofiar Terroru,

- odwodnienie terenu w rejonie skrzyżowania ul. Marcina Strzody z ul. Benedykta,
- przebudowę przepustu pod ul. Jagiellońską.

Pierwszy etap zakończony w październiku

– W 2023 roku zakończono realizację pierwszego podziemnego zbiornika retencyjnego przy ul. Fryderyka Chopina, prowadzone są prace budowlane przy realizacji drugiego zbiornika znajdującego się przy ul. Ofiar Terroru oraz podłączenie tego zbiorni-



■ Prace przy ulicy Ofiar Terroru FOT. UM RYDUŁTOWY

ka do zbiorników Barbary, znajdujących się przy ul. Jana III Sobieskiego. Przed nami jeszcze wykonanie suchych zbiorników retencyjnych przy ul. Jagiellońskiej i ul. Benedykta oraz przebudowa kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody deszczowe ze zlewni ul. Skalnej. Całość zadania zgodnie z podpisaną umową powinna być zakończona w 2025 roku. Wykonanie tego przedsięwzięcia jest kluczowe w celu zabezpieczenia centrum miasta przed dużymi

opadami i szybkim spływem wód. Natomiast wiele działań towarzyszących, m.in. takich jak zwiększanie retencji poprzez rozwój zieleni realizowane jest równocześnie. Mam świadomość, że zmiany klimatu i rozwój przestrzenny miasta będzie wymagał kolejnych rozwiązań w temacie gospodarowania wodami opadowymi, dlatego też równolegle przygotowujemy kolejne propozycje działań w innych częściach miasta – kończy burmistrz.

(FK)

Strefy przemysłowe w Gorzycach ważne dla rozwoju samorządu

Gmina Gorzyce może pochwalić się prężnie działającą strefą przemysłową w Czyżowicach, która powstała w latach 90-tych. Druga strefa funkcjonuje w Gorzyczkach.

– Na terenie gminy Gorzyce istnieją dwie strefy przemysłowe – uzbrojone w niezbędną infrastrukturę tereny w Czyżowicach (strefa powstała jeszcze w latach 90. i była pierwszą w powiecie wodzisławskim) oraz w Gorzyczkach, która powstała w ostatnich kilku latach. Obszar strefy w Czyżowicach zagospodarowany infrastrukturą przemysłową wynosi około 27,70 ha, działa na niej ok. 20 firm produkcyjnych i usługowych, m.in. FPHU EUROCLAS, BRUK Sp. z o.o., KAREN Dariusz Czerniak Sp.j. MORIC DRZWI, Politan Sp.j., SIKORA Pokrycia Dachowe, KUFETA s.c., NEPTUN PANIC, TOMAR Sp. z o.o. – informuje nas urząd gminy w Gorzycach.

Druga strefa niedaleko węzła Autostrady A1 w Gorzyczkach

Kolejna strefa powstała w

Gorzyczkach, łącznie areal tego obszaru wynosi 40 ha. Ważna jest tutaj bliskość węzła autostrady, co nie jest bez znaczenia dla biznesu, gdyż jest wielkim ułatwieniem.

– W 2015 r. gmina przystąpiła do zbrojenia terenów inwestycyjnych w Gorzyczkach, w niedalekim sąsiedztwie węzła autostrady A1. Powstała nowa ul. Wilkowiec, łącząca się z powiatową ul. Raciborską. W ostatnich latach na terenie strefy działki zakupiło kilku miejscowych przedsiębiorców oraz potentaci światowego biznesu. Staraniem władz gminy Gorzyce inwestor największej inwestycji sfinansował przebudowę układu komunikacyjnego w centrum Gorzyczek. Powstały m.in. nowa sygnalizacja świetlna, fragmenty nowej ścieżki rowerowej, ronda w ciągu ul. Wilkowiec oraz na skrzyżowaniu z ul. Raciborską. Wójt gminy podkreśla,



■ Strefa Przemysłowa w Czyżowicach FOT. FK

że całość inwestycji sfinansował prywatny przedsiębiorca, odcinając budżet gminy. Kolejni przedsiębiorcy, teraz już miejscowi, przygotowują inwestycje na terenie tej strefy. W jej niedalekim sąsiedztwie, przy ul. Raciborskiej, zamierza inwestować również inna

firma logistyczna na obszarze około 8 ha – czytamy w przesłanej do nas informacji.

Rozwój przedsiębiorczości również w innych częściach gminy

Jak twierdzi gorzycki urząd, również w innych

częściach gminy nie brakuje chętnych do prowadzenia działalności gospodarczej.

– W ostatnim czasie rodzima przedsiębiorczość rozwija się również przy zmodernizowanych drogach powiatowych i krajowej, m.in. w Gorzycach oraz w Rogowie przy ul.

(FK)

Rozwój gospodarczy zmienił rynek zatrudnienia. Urząd pracy daje impuls, stał się inkubatorem przedsiębiorczości

Rynek pracy przeszedł w ostatnich latach głęboką metamorfozę. Ofert pracodawców było jak na lekarstwo, firmy ograniczały zatrudnienie. Współcześnie częściej praca szuka człowieka, a przyszłych pracowników szuka się już w szkole. O tym jak w tej rzeczywistości funkcjonuje urząd pracy, rozmawialiśmy z Mirosławem Ruszkiewiczem dyrektorem Powiatowego Urzędu Pracy w Raciborzu.

– Pan dobrze pamięta długie kolejki do pośredniaka i bryndę ofert zatrudnienia. Wydaje się, że nie było to tak dawno.

– Kiedy zaczynałem pracę w Raciborzu, mieliśmy w urzędzie ponad 3000 osób zarejestrowanych jako bezrobotne. Obecne realia są zupełnie nową rzeczywistością, ale zawsze trzeba pamiętać, że w gospodarce mamy taką trochę sinusoidę. Pewnie wielu osób te tapnięcia nigdy nie będą dotyczyły tak bardzo, jak kiedyś to się działo, ale warunki gospodarcze mogą się zmieniać i kiedy spada dynamika gospodarcza, stopa bezrobocia też się zmienia i są to różnice o 1, o 3 procent.

– Jak na tle województwa plasuje się rynek pracy w powiecie raciborskim?

– Powiat raciborski plasuje się tak idealnie w środku województwa, że stopa bezrobocia powyżej 3%. 20 lat temu, kiedy pracowałem w wojewódzkim urzędzie pracy, mieliśmy 20% bezrobocia. Jesteśmy zupełnie w innym miejscu, z innymi problemami. W moim przekonaniu te zmiany dowodzą, że rozwój gospodarczy rzeczywiście nastąpił i Polska się zmieniła, bo gospodarczo to są dwa różne światy.

– Już za pańskiej pracy w raciborskim PUP zdarzyły się takie tapnięcia w gospodarce, które oddziały-

wały na stan zatrudnienia, na utratę miejsc pracy, ale jednak sytuacja nie była taka, jak ponad dwie dekady temu.

– Oczywiście po drodze mieliśmy lata 2007-2008, kiedy był kryzys światowy i tamto tapnięcie też było odczuwalne w Polsce, jak również w naszym powiecie. Jednak nie odczuliśmy tego tak dynamicznie jak na świecie, bo uruchomiono wówczas dużą pulę środków rządowych na Fundusz Pracy, a także korzystaliśmy ze środków unijnych, z których my akurat zdobywamy pieniądze na aktywizację bezrobotnych. Trzeba jednak pamiętać, że minęło od tamtej pory już ponad 15 lat. Z kolei niedawno przeżyliśmy tu to wszystko, co się wydarzyło dwa i trzy lata temu, kiedy działaliśmy w warunkach COVID-19 i kiedy nagle powiatowe urzędy pracy w ciągu trzech miesięcy wydawały po kilkadziesiąt milionów złotych. My wydaliśmy wtedy 40 milionów zł i to była zupełnie inna funkcja naszej placówki. Wtedy najważniejsze było uratowanie jak największej grupy pracodawców. Zaraz potem nadeszła sytuacja wojenna z agresją rosyjską na Ukrainie i zaczęła się nasza pomoc obywatelom Ukrainy, których prawa nie były zrównane jeśli chodzi o rejestrację i możliwość pomocy, tak jak u Polaków.

– Pandemia minęła, wa-

runki wojenne niestety nie. W jakiej kondycji znajduje się obecnie lokalny rynek pracy i jakie ma przed sobą perspektywy?

– Rynek pracy jest dynamiczny, zmienia się. Najistotniejsze dla nas jest to, z jakich źródeł finansowania skorzystamy. Od wielu lat mamy dwa źródła – wspomniany Fundusz Pracy oraz Europejski Fundusz Społeczny. Jeśli chodzi o zakresy, są to podobne źródła. Środki z programów unijnych w ramach programu regionalnego, który ma daty 2021-27, wyniosą prawie 6,6 mln zł.

Fundusze europejskie dla śląskiego to działanie 5.1 i dotyczy aktywizacji osób bezrobotnych. One trafiają do konkretnych ludzi na rynku pracy. Pamiętajmy, że jeśli nie zostałyby zagospodarowane na naszym rynku pracy, to ci ludzie będą myśleli o tym, żeby wyjeżdżać za pracą, żeby udać się do innych krajów w kategoriach zarobkowych. Byłaby to strata dla nas. Musimy tu mieć gdzie znajduje się znajduje się powiat raciborski – przy granicy z Czechami oraz niedaleko od rynku niemieckiego. Polska, Czechy i Niemcy są krajami o najniższej liczbie osób bezrobotnych w Unii Europejskiej. To niskie bezrobocie oznacza przepływ kadr.

– Ludzie wyjeżdżają za chlebem, bo u zagranicznego pracodawcy można



■ Dyrektor PUP w Raciborzu – Mirosław Ruszkiewicz przyznaje, że jeszcze do niedawna nikt by nie przypuszczał, że bezrobocie w powiecie i w regionie spadnie do poziomu w okolicach 3 procent

więcej zarobić.

– Zawsze powtarzam, jak istotne jest tu utrzymanie odpowiedniej wysokości zarobków, wynikających oczywiście z kalkulacji między tym co może pracodawca dać, a tym co oferuje rynek. Pieniądze za pracę muszą być na tyle dobre, żeby ludzie nie wyjeżdżali za pracą. Całkiem tego nie unikniemy. Nasz rynek pracy drenuje Austria, bo blisko, a także od lat – Niemcy. Tym zajmuje się w regionie aż dziewięć agencji zatrudnienia. One stale wysyłają nowych pracowników. Tryb pracy w Austrii to cztery dni po 10 godzin i ludzie w czwartek wieczorem zjeżdżają, a dopiero w niedzielę albo w poniedziałek rano wyjeżdżają do pracy.

– Na czym będą koncentrować się działania oparte na europejskim finansowaniu?

– Tu trzeba zaznaczyć, że przyszłością dla wszystkich szukających pracy są kompetencje cyfrowe, jakże niezbędne w dzisiejsze gospodarce, na dzisiejszym rynku pracy. Zależy nam,

by bezrobotny wszedł w te nowe kompetencje. Wszystkie osoby, które obecnie rejestrujemy w urzędzie, poddajemy ankietowaniu, pytając je, na jakim poziomie są ich kompetencje cyfrowe.

– Rozwój firmy Eko-Okna mocno wpływa na lokalny rynek pracy, poziom bezrobocia jest wyjątkowo niski. Czy to jest ten optymalny stan?

– Bezrobocie w powiecie raciborskim jest relatywnie bardzo niskie, jednak są miasta w naszym regionie, szczególnie te funkcjonujące na prawach powiatu, jak Rybnik, Tychy czy Katowice, gdzie bezrobocie jest jeszcze niższe. Notuje się je tam nawet na poziomie poniżej trzech procent. Przyznam, że jeszcze do niedawna nikt by nie przypuszczał, że ten poziom aż tak spadnie. W pewien sposób to determinuje rynek pracy. To pracodawcy poszukują pracowników, a nie na odwrót. Wciąż mamy zatem ten rynek pracownika. My w urzędzie pracy chcemy tego kandydata na pracownika

wypuścić z jak najlepszymi, najbardziej poszukiwanymi kompetencjami.

– W urzędzie przeszkolicie każdego? Nawet kogoś, kto poszukiwanych kompetencji nie posiada?

– Umawiamy się z pracodawcą, że on po takim przeszkoleniu zatrudni taką osobę. Urząd Pracy jest w tym momencie takim inkubatorem przedsiębiorczości. Daje impuls rynkowi pracy. Stale prowadzimy rozmowy z wieloma prezesami różnych firm. Jesteśmy w kontakcie z kadrowymi w zakładach pracy, z tą częścią personelu odpowiedzialną za nabory. Znajdujemy się w systemie, w takim krwioobiegu. Ze źródeł, którymi dysponujemy, trafia tam w formie aktywnych form zatrudnienia 6,6 miliona zł. Trzeba pamiętać o tym, że my płacimy też składki zdrowotne i zasiłki więc całość naszego budżetu w tym zakresie opiewa na około 12 milionów zł. Te pieniądze trafiają do powiatu raciborskiego, do mieszkańców wszystkich jego 8 gmin.

– Gros z tych środków będzie teraz ukierunkowana na pomoc bezrobotnym. W jakim zakresie?

– Jest dużo pieniędzy, które idą w te działania i jest duża oferta tych możliwości, które dotyczą tego, z czego mogą korzystać osoby bezrobotne. Kładziemy jednak nacisk na to, żeby to kompetencje cyfrowe były na pierwszym miejscu. Dlatego, że to kompetencje cyfrowe są kluczem do rynku pracy w tym momencie. Są potrzebne w tak wielu kwestiach, że nawet nie zdajemy sobie sprawy. Wszystko teraz opiera się na świecie cyfrowym i kompetencje potrzebne do odnalezienia się w nim, musimy stale podnosić.

Rozmawiał Mariusz Weidner

NA ŚMIECIACH MOŻNA ZARABIAĆ

W Kuźni Raciborskiej wiedzą, jak to zrobić

Z Radosławem Kasprzykiem, prezesem Gminnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Kuźni Raciborskiej rozmawiamy o podejściu do śmieci, które różni się od praktyk stosowanych w sąsiednich samorządach. Rozważane jest tam m.in. wykorzystanie odpadów drewnianych i drewnopochodnych poprzez spalanie ich w celu produkcji energii, która mogłaby służyć do ogrzewania budynków spółki lub nawet całego osiedla. Jednakże ten pomysł obecnie pozostaje jedynie na etapie planowania, podczas gdy inne inicjatywy są już w fazie realizacji. Istnieje dążenie, aby te projekty przyniosły przynajmniej częściową redukcję opłat za śmieci, a nawet mówi się o ich potencjalnym obniżeniu. – Potrzebujemy czasu, by wdrożyć wszystkie te realizacje w życie – mówi Kasprzyk. Z prezesem GPWiK rozmawia Dawid Machecki.

– Od lat w Polsce toczy się debata na temat budowy spalarni odpadów, ale takie projekty wciąż są rzadkością. W Kuźni Raciborskiej mówi się o tym rozwiązaniu w kontekście odpadów drewnianych i drewnopochodnych.

– Rozważany temat jest wyjątkowo skomplikowany, szczególnie w kontekście jego oddziaływania społecznego. Staramy się podejść do niego z maksymalną racjonalnością. Zobaczmy, co z tego wyjdzie – jesteśmy przed wyborami, a my, czyli GPWiK-a realizujemy politykę właściciela, czyli gminy, na czele której stoi burmistrz.

W naszym przypadku mówimy o mikrospalarni, dedykowanej odpadom drewnianym i drewnopochodnym. Często mieszkańcy nie zdają sobie sprawy z tego, co może być uznane za odpad. Na przykład tuja, którą przynoszą na PSZOK, staje się odpadem, nawet jeśli normalnie można ją pociąć, wysuszyć i spalić jako drewno w piecu. Naszym głównym wyzwaniem jest więc zachowanie zgodności z przepisami dotyczącymi utylizacji odpadów. Wiele kwestii związanych z odpadami wymaga specjalnego podejścia. W przypadku powyższego rozwiązania myślimy również o naszym źródle ogrzewania, biorąc pod uwagę szybki postęp technologiczny oraz zmieniające się trendy, takie jak możliwość wykorzystywania węgla czy

gazu w przyszłości. Bo energia wytworzona w ramach spalania mogłaby ogrzać budynki przy ul. Klasztornej 45.

– W takim razie o jakim przepływie odpadów drewnianych i drewnopochodnych mowa?

– Aktualnie mamy około 300 ton takich odpadów. Ta ilość jest wystarczająca do ogrzania obiektów w tej lokalizacji. Jeśli jednak zabraknie materiału do ogrzewania, istnieje opcja pozyskania dodatkowej gałęziówki z pobliskich lasów.

– Wskazuje pan na tuje, ale o jakich jeszcze odpadach mowa?

– Oprócz tego mamy inne materiały, na przykład płyty meblowe. Zdarza się, że drewno jest nasączone różnymi materiałami. Obecnie wszystkie te materiały są kierowane do odpowiedniej instalacji, która je przyjmuje. Zawsze pojawia się pytanie o koszty produkcji materiału do spalania oraz koszty utylizacji tego materiału. Jeśli koszty przygotowania materiału do spalania są zbyt wysokie w porównaniu z kosztami utylizacji, nie widzę sensu angażowania się w ten proces, zwłaszcza gdy mamy wystarczającą ilość materiału w postaci gałęziówki lub innych odpadów, takich jak wspomniana tuja. W takim przypadku lepiej skoncentrować się na prostych rozwiązaniach i wykorzystać materiał, który jest

łatwo dostępny, zamiast komplikować proces dodatkowymi filtrami, katalizatorami, itp.

– Jakie macie oczekiwane efektywności działania tej spalarni w praktyce?

– Rzecz w tym, że dla nas wystarczające będzie ogrzanie naszych obiektów oraz biurowca. Natomiast w dalszej perspektywie nasz właściciel rozważa również ogrzewanie bloków, jednak na razie brak konkretnych decyzji w tej sprawie. Przed jej podjęciem warto dokładnie przeanalizować ten temat, ponieważ istnieje możliwość, że opłacalniejszym rozwiązaniem będzie wywóz tego materiału, zwłaszcza w kontekście zapowiedzi budowy spalarni odpadów przez PEC Gliwice.

– Jednak jeśli doszłoby do realizacji tego założenia, to co zyskają mieszkańcy?

– Obecnie pracujemy nad budową kompostowni, gdzie przetwarzane będą osady z oczyszczalni ścieków, a przy okazji odpady „zielone”. Dzięki temu, jeśli będziemy przetwarzać ten materiał na miejscu, unikniemy kosztów związanych z transportem do instalacji, co skutkuje podwójną oszczędnością. W rezultacie, gdy odebrana od mieszkańca trawa trafia do kompostowni, a gałęziówka zostanie przekazana do termicznej utylizacji, cykl ten

zostaje zamknięty. Oszczędzamy, co z kolei powinno przełożyć się nie tylko na koszty gospodarki osadowej, ale i odpadowej w ramach niższej stawki za śmieci.

– Ale mowa o obniżeniu stawki, czy utrzymaniu jej na obecnym poziomie?

– Naszym zadaniem, jako wykonawców kontraktu związanego z odbiorem odpadów, jest minimalizacja kosztów, natomiast opłaty od mieszkańców są pobierane przez gminę. Staramy się działać w najbardziej ekonomiczny sposób, aby koszty w całym procesie były jak najniższe. Co będzie się działo dalej? Trudno przewidzieć, ale będziemy dążyć do utrzymania kosztów na odpowiednim poziomie.

– Wydaje się, że budowa spalarni i kompostowni może przyczynić się do zwiększenia poziomu recyklingu, stając odpowiedzią na problem Kuźni Raciborskiej dotyczący kary za niewystarczające osiągnięcie tego celu.

– Oczywiście, kwestia recyklingu odpadów oraz innych możliwości sortowania jest kluczowa w kontekście poziomu recyklingu. Część tego systemu będzie zarządzana przez GPWiK, a część przez gminę, co prawdopodobnie będzie realizować Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kuźni Raciborskiej. Naszym celem jest stworzenie synergii między tymi systemami, co może potencjalnie obniżyć opłaty.

– W pierwszej połowie października zeszłego roku mówił pan Nowinom o przygotowaniu do spalarni. Wspomniał pan o gotowej linii oraz o planach budowy dwóch hal. Jak to wygląda obecnie?

– Przy ulicy Tartacznej, przy budowanym PSZOK-u, powstaną dwie hale, z których jedna będzie wyposażona w maszynę do rozdrabniania frakcji odpadów, którą już posiadamy. Ważne jest, aby zwrócić uwagę na to, w którą stronę chcą iść mieszkańcy, poprzez ich reprezentanta, czyli burmistrza.

– A co z piecem do spalania tych odpadów, o którym tak wiele się mówiło. Rozumiem, że ten nie został jeszcze zakupiony? Planowany był w formie kontenerowej na hakowca.

– Nie, nie jest zakupiony. Rozważamy, jak najlepiej to zorganizować. Jeśli chodzi o gałęziówkę, to z tym nie ma problemu, kotły są dostępne. Problematyczne jest nazwanie tego odpadu – czy on jest, czy nie jest odpadem, a jeśli jest, to w którym momencie się nim staje. Wiadomo, że będziemy musieli przerzucić się na biomasę, szczególnie jeśli cena węgla będzie rosła i będzie obciążona dodatkowymi kosztami.

– Nieraz pan mówił, że chcecie, aby gospodarka odpadami odbywała się w obiegu zamkniętym.

– Tak i do tego ciągle dążymy. Budowany jest nowoczesny punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, bo podstawową sprawą jest wysortowanie materiału, a to właśnie będzie się tam działo. Jest już urządzenie do tego przygotowane, co pozwala na efektywną recyklingową obróbkę. Będziemy monitorować, jak ta praktyka będzie się rozwijać, biorąc pod uwagę świadomość osób przyjeżdżających, które często wrzucają różnorodne odpady do jednego worka czy kosza. Dodatkowo musimy zwrócić uwagę na zmiany na rynku, szczególnie w kontekście systemu kaucji z butelek. To może prowadzić do zmniejszenia ilości pewnych materiałów, ale zwiększenia innych, takich jak PVC, bo tego ciągle przybywa. Właściwe sortowanie pozwoli na efektywne rozpoczęcie procesu recyklingu i znalezienie odbiorcy, który będzie zajmował się nimi.

– PSZOK i spalarnia odpadów drewnianych i drewnopochodnych to jedno, ale co dalej? Jakie są wasze plany, żeby zmniejszyć koszty dla mieszkańców? Proszę rozwinąć wątek kompostowni.

– To jest trójsystemowe podejście. PSZOK to jeden z elementów. Kolejnym będzie kompostownia, a tym pierwszym, czyli tym zreali-



■ – Śmieci zawsze będą powstawać, więc musimy nad tym pracować. To właśnie dlatego namówiliśmy gminę, aby poszła w tym kierunku. Bo im bardziej selektywna jest ta zbiórka, tym łatwiej jest później zagospodarować ten materiał – mówi Radosław Kasprzyk, prezes Gminnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Kuźni Raciborskiej

zowanym na samym początku jest odbiór odpadów, czyli śmieciarki i pracownicy zajmujący się ich zbieraniem, co realizujemy w ramach zamówienia in house. Dalej będziemy obserwować, czy pojawią się kolejne elementy systemu, w tym spalarnia odpadów drewnianych i drewnopochodnych. Na razie te dotychczasowe elementy tworzą spójną całość. O kompostowni mówimy, bo istotnym problemem jest kwestia zagospodarowywania osadu powstającego w oczyszczalniach, który docelowo chcemy przekształcić na kompost.

– Jaka to będzie kompostownia?

– Będzie to zamknięta kompostownia kontenerowa przy ul. Klasztornej (na terenie GPWiK-a – przyp. red.), gdzie cały proces będzie odbywał się w hali, gdzie powietrze będzie oczyszczane – zarówno z niej, jak i z poszczególnych kontenerów, będzie też plac do przymowania kompostu. Planujemy przetworzyć cały materiał biologiczny na miejscu, zarówno z oczyszczalni, jak i od mieszkańców.

Warto zauważyć, że nie cho-

dzi tylko o koszty utylizacji materiału, ale również o limit ilościowy na instalacjach. My podpisujemy umowę z daną instalacją na określoną ilość, więc jeśli przekroczymy ten limit, musimy szukać innej instalacji. Istnieje ryzyko, że będziemy musieli przewozić zarówno osad, jak i odpady zielone do instalacji poza regionem, np. do Opola – jeśli lokalne instalacje osiągną swój limit. Dlatego budowa kompostowni jest kluczowa.

Decyzja została poprzedzona konsultacjami i badaniami rynku, więc teraz skoncentrujemy się na realizacji tego projektu. Mamy nadzieję, że na tym podejściu zaoszczędzimy, zwłaszcza że określone limity na instalacje obowiązują do określonego roku, co dodatkowo motywuje nas do działania.

– Wasze podejście do śmieci jest zupełnie inne, niż innych gmin w regionie. Czym się inspirowacie?

– Staramy się inspirować tym, co dobre, i konsekwentnie podążać wytyczoną ścieżką. Wszystkie wstępne pomysły i jakościowe były realizowane tu, w

GPWiK. Począwszy od punktu selektywnej zbiórki odpadów, przez kompostownię, aż do kolejnych kroków. To zasługa pracowników tej spółki. Przy współpracy z zewnętrznymi firmami, szlifowaliśmy i sprawdzaliśmy, czy ta droga jest słuszną. Jednakże wiele czasu było potrzebne, aby dojść do pewnych wniosków i opracować to w taki sposób, aby działało efektywnie.

Jestem przekonany, że to jest bardzo przyszłościowy kierunek. Śmieci zawsze będą powstawać, więc musimy nad tym pracować. To właśnie dlatego namówiliśmy gminę, aby poszła w tym kierunku. Bo im bardziej selektywna jest ta zbiórka, tym łatwiej jest później zagospodarować ten materiał. Ważne jest również składowanie materiału w odpowiednich warunkach, czego obecnie nam brakuje, ale pracujemy nad tym. Na śmieciach można zarabiać, a my wiemy, jak to robić. Potrzebujemy czasu, by wdrożyć wszystkie te realizacje w życie, którymi niejednokrotnie interesowały się już gminy w regionie, chcące zrealizować też te rozwiązania u siebie.

Wiemy ile nasze miasta, gminy i powiaty wydają na inwestycje

Żory, powiat raciborski, Racibórz, Kuźnia Raciborska i Kornowac – to liderzy rankingu magazynu samorządowego „Wspólnota” z terenu Subregionu Zachodniego. Autorzy zestawienia przeanalizowali wydatki inwestycyjne samorządów w latach 2020–2022.

„Wspólnota” opublikowała ranking pod nazwą „Liderzy inwestycji”. Autorzy zestawienia przeanalizowali wydatki inwestycyjne samorządów w latach 2020–2022. Wśród liderów, jak zauważają, w poszczególnych kategoriach wyróżniają się samorządy utrzymujące swoją pozycję od wielu lat. W przypadku miast wojewódzkich jest to Opole, wśród miast na prawach powiatu Świnoujście. Wśród województw historyczny awans na 1. miejsce zanotowało zachodniopomorskie, a w kategorii małych miast takim sukcesem może pochwalić się dolnośląska Ścinawa. – Rok 2022 przyniósł wyraźny przełom – wydatki inwestycyjne wyraźnie wzrosły po kilku latach spadków i były niższe (licząc w cenach stałych) tylko od tych z 2018 r. Wzrost ten był najszybszy w gminach (ponad 25 proc. w porównaniu z rokiem poprzednim), a najwolniejszy (poniżej 10 proc.) w miastach na prawach powiatu – piszą twórcy rankingu.

Metoda rankingu jest identyczna jak w ubiegłych latach. Pod uwagę twórcy wzięli całość wydatków majątkowych poniesionych w ciągu ostatnich trzech lat (w tym przypadku 2020–2022). Po to, aby, jak tłumaczy, uniknąć dużych, chwilowych wahań wskaźnika będącego podstawą rankingu.

Ile nasze miasta, gminy i powiat wydają na inwestycje (poniżej średnie wydatki inwestycyjne na mieszkańca w latach 2020–2022)?

Miasta na prawach powiatu:

- Żory – 1685,99 zł (17 miejsce na 48 pozycji w rankingu ogólnopolskim uwzględniając także spółki komunalne)
- Rybnik – 1390,95 zł (23 miejsce)
- Jastrzębie-Zdrój – 1128,47 zł (36 miejsce)

Powiaty:

- Powiat raciborski – 242,05 zł (138 miejsce na 314 pozycji w rankingu ogólnopolskim)
- Powiat wodzisławski – 183,73 zł (217 miejsce)
- Powiat rybnicki – 124,89 zł (277 miejsce)

Miasta powiatowe:

- Racibórz – 708,18 zł (163 miejsce na 267 pozycji w rankingu ogólnopolskim)
- Wodzisław Śląski – 604,25 zł (204 miejsce)

Inne miasta:

- Kuźnia Raciborska – 1168,07 zł (189 miejsce na 630 pozycji)
- Rydułtowy – 764,30 zł (420 miejsce)
- Czerwionka-Leszczyny – 708,39 zł (452 miejsce)
- Radlin – 630,85 zł (500 miejsce)
- Pszów – 516,65 zł (567 miejsce)
- Krzanowice – 480,07 zł (582 miejsce)

Gminy wiejskie:

- Kornowac – 2120,04 zł (73 miejsce na 1513 pozycji w rankingu ogólnopolskim)
- Lubomia – 1752,48 zł (151 miejsce)
- Krzyżanowice – 1304,15 zł (423 miejsce)
- Lyski – 1220,74 zł (515 miejsce)
- Godów – 1090,35 zł (654 miejsce)
- Mszana – 941,82 zł (859 miejsce)
- Świerklany – 809,72 zł (1068 miejsce)
- Jejkowice – 804,12 zł (1081 miejsce)
- Gorzyce – 795,14 zł (1094 miejsce)
- Gaszowice – 778,24 zł (1120 miejsce)
- Pietrowice Wielkie – 691,09 zł (1236 miejsce)
- Rudnik – 670,29 zł (1254 miejsce)
- Nędza – 665,01 zł (1264 miejsce)
- Markłowice – 619,54 zł (1314 miejsce)

WRybniku z sukcesami tworzył i rozwijał swoje pierwsze biznesy. Po wyjeździe do Krakowa rozpoczął nowy rozdział w życiu. Dziś Mariusz Pokrzywa, ekspert z 26-letnim doświadczeniem w branży deweloperskiej, ma na koncie 40 inwestycji zrealizowanych na terenie Małopolski i Katowic. Spotykamy się, by porozmawiać m.in. o możliwościach mieszkaniowych mniejszych miast, o tym, czym kierują się deweloperzy podejmując decyzje inwestycyjne, a także o rynkowych trendach.

12 firm jednocześnie

Mariusz Pokrzywa połowę swojego życia mieszkał w Rybniku. Tu jego rodzice przyjechali z Sandomierza w poszukiwaniu pracy. Oboje znaleźli ją w budownictwie. Mama pracowała w Kombinacie Budownictwa Ogólnego „ROW” [budynek już nie istnieje, w tym miejscu powstał K1, przyp. red.], natomiast tata kierował bazą sprzętu ciężkiego przy budowach wieżowców w Jastrzębiu-Zdroju. – Kontynuuję więc rodzinną tradycję – zauważa nasz rozmówca. Jednak pierwsze kroki jako przedsiębiorca stawiał w innych branżach. Skończył studia na Politechnice Śląskiej, został elektronikiem automatyki przemysłowej. – Zająłem się elektroniką do komputerów, później handlem sprzętem komputerowym. To był czas, kiedy wszystko świetnie się rozwijało. Założyłem firmę Microman, mieliśmy w sumie siedem sklepów – wspomina Mariusz Pokrzywa, który w pewnym momencie prowadził jednocześnie 12 firm działających w różnorodnych branżach. – Nie dało się tego wszystkiego połączyć. Trzeba było wybierać – dodaje. W kolejnych latach prowadził dużą firmę w Katowicach, jednak w którymś momencie rynek poszedł w innym kierunku. Tak się złożyło, że właśnie wtedy odezwał się do niego kolega z Krakowa, który otwierał firmę deweloperską. – Zaprosił mnie do współpracy. Zgodziłem się. Zaczęliśmy budowę pierwszych osiedli i tak się to rozwijało. W sumie do dziś w Krakowie, powiecie krakowskim, Zakopanem, Chrzanowie i Katowicach zrealizowaliśmy ponad 40 inwestycji – podsumowuje ekspert.

Jak inwestować w mniejszym mieście?

Duże miasta to dobry rynek, tam apartamenty się sprzedają, ludzie chętnie kupują. – Biznes w dużych ośrodkach miejskich jest pewniejszy, zapewnia łatwiejszą zbywalność mieszkań czy domów. Im dalej od centrum, tym zbywalność jest trudniejsza. Trzeba się poruszać w mniejszym marginesie błędu, tzn. jeśli mniejsze miejscowości oferują niższe ceny sprzedaży, a pomylimy się w kalkulacjach, bądź nie zdołamy czegoś

► Mariusz Pokrzywa na terenie jednej z realizowanych inwestycji



Schemat jest prosty – deweloperzy inwestują w miastach, w których jest wiele miejsc pracy

przewidzieć, jest większe ryzyko, że zarobimy mniej lub wcale – wyjaśnia nasz rozmówca. A to, na co każdy inwestor zwraca uwagę, to rentowność danej inwestycji. Jeśli biznes nie jest rentowny, to nie da się go kontynuować.

Jak zatem skutecznie działać na mniejszych rynkach? Ekspert wylicza kilka działań, które powinny poprzedzić decyzję o podjęciu inwestycji. Podstawą jest bardzo wnikliwe rozpoznanie danego rynku. Bez solidnej analizy mamy zbyt wiele niewiadomych. A wystarczy niewielka pomyłka, bądź stworzenie produktu niedostosowanego do lokalnych odbiorców i możemy mieć kłopot. – Należy zwrócić uwagę, czy w danym miejscu jest w ogóle odpowiednio duża populacja osób, które chciałyby takie mieszkanie kupić i którą na nie stać. Musimy trafić w podaż. Dostosować produkt do danego zapotrzebowania. Czy to mają być małe mieszkania czy duże. A może małe domki? Trzeba wiedzieć co, ale też gdzie budować. Mieć takie lokalne wycucie – zauważa pan Mariusz.

Nie wystarczy bowiem stworzenie pięknego budynku, jeśli zdecydujemy się na dzielnicę o złej sławie. Ludzie wiedzą, że z tych czy innych powodów, to nie jest dobra lokalizacja i będzie problem ze sprzedażą. Warto również wziąć pod uwagę, co oferuje okolica, czy są sklepy, komunikacja, przedszkola. Sprawdzamy także, jak wygląda oferta mieszkaniowa na rynku wtórnym, jak wiele mieszkań jest dostępnych. – Z tego co wiem to np. rynek wtórny w Jastrzębiu oferuje

całkiem sporo mieszkań, w relatywnie niskich cenach. Ale poznałem też dewelopera z Jastrzębia i nawet całkiem dobrze mu szło, bo tej nowej tkanki nie ma tam zbyt wiele – przyznaje deweloper.

Inwestor powinien również sprawdzić, jaka jest maksymalna suma, jaką ludzie w danym mieście mogą wydać na zakup nowego mieszkania. Bo nawet jeśli oferujemy mieszkanie, którego cena za metr kwadratowy zamyka się w 3-5 tysiącach złotych, ale jego całkowita powierzchnia jest bardzo duża, to łączna kwota może przekraczać możliwości finansowe potencjalnych zainteresowanych. – Wartościowy może okazać się kontakt do lokalnego pośrednika kredytowego, który dysponuje danymi. W ten sposób możemy uzyskać informację, że np. do 350 tys. złotych nie będzie problemu ze sprzedażą, ale już za 450 tysięcy złotych lepiej mieszkania nie proponować, bo np. zbyt mała liczba osób w danym miejscu ma w ogóle taką zdolność kredytową. Im większe miasto, tym te granice przesuwają się do góry – sprzedamy tam coś i za 200 tys., ale też i za pół miliona – dzieli się doświadczeniem Mariusz Pokrzywa.

Coraz więcej chętnych na coraz mniejsze mieszkania

Kupujący coraz częściej decydują się na mniejsze mieszkania, mniejsze domy. Deweloper zwraca uwagę na trend, wynikający z rosnących kosztów zarówno inwestycyjnych, jak i eksploatacyjnych. – Im mniejsza powierzchnia, tym mniejsza cena zakupu, mniejsze opłaty, ale też – jeśli

zajdzie taka potrzeba – łatwiej zbyć takie mieszkanie, niż apartament za np. 800 tys. złotych. I to widać wyraźnie, bo na wszystkich rynkach małe mieszkania bardzo szybko znikają. Kiedyś standardem były domy 100-150 metrów, dzisiaj coraz częściej ludzie decydują się na powierzchnie mniejsze niż 100 m². Budowałem też osiedla, gdzie każdy domek miał 75 m² – mówi M. Pokrzywa.

Najpierw miejsca pracy, później nowe mieszkania

Co powinny zrobić mniejsze miasta, żeby zachęcić deweloperów do budowy nowych mieszkań? Odpowiedź pada natychmiastowo. – Główny element to tworzenie atrakcyjnych miejsc pracy, tworzenie warunków sprzyjających rozwojowi dużych biznesów, które będą oferowały dobre zarobki sprawią, że ludzie zdecydują się przeprowadzić do danego miasta. To również tworzenie stref przemysłowych, całego otoczenia, które napędza biznes. Wtedy pojawiają się deweloperzy, którzy tworzą nowe osiedla. Ale też inwestorzy oferujący wiele innych usług. Duże miasta są duże, a będą jeszcze większe, dlatego właśnie, że jest tam coraz więcej miejsc pracy, lepiej płatnej niż w mniejszych ośrodkach. To standardowy schemat. Miasta, które nie będą oferowały atrakcyjnych miejsc pracy, będą traciły mieszkańców, trudno więc będzie przekonać deweloperów, że warto tam inwestować. To po prostu nieekonomiczne – analizuje Mariusz Pokrzywa.

– Mam nadzieję, że dzięki Resql będziemy mogli skuteczniej reagować na sytuacje przemocy rówieśniczej – staliśmy w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 5 w Żorach

Innowacja aplikacja ma pomóc w zwalczaniu przemocy

Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 5 w Żorach wprowadził innowacyjną aplikację Resql, która pomoże w zwalczaniu przemocy rówieśniczej. Aplikacja na smartfony to rezultat współpracy zespołu ekspertów, psychologów i nauczycieli, którzy zrozumieli potrzebę nowoczesnego narzędzia w walce z przemocą rówieśniczą. Została stworzona przez psychologów i pedagogów z Uniwersytetu SWPS z siedzibą w Warszawie.

– Z dumą ogłaszamy, że wdrożyliśmy nowoczesną i innowacyjną aplikację Resql, która ma na celu wspieranie szkoły w rozwiązywaniu problemów przemocy rówieśniczej. Uważam, że to znaczący krok w kierunku zapewnienia bezpiecznej i przyjaznej atmosfery w naszej szkole, a jednocześnie promowania

pozytywnych interakcji między uczniami – mówi Renata Gałużna, dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 5 w Żorach.

Aplikacja Resql to kompleksowe narzędzie, które łączy w sobie zaawansowane technologie z psychologią społeczną. Aplikacja jest przeznaczona dla uczniów, nauczycieli i personelu

szkolnego, a jej celem jest raportowanie i monitorowanie zdarzeń. Uczniowie mogą anonimowo zgłaszać incydenty przemocy rówieśniczej, zastraszania i znęcania się lub innych problemów związanych z bezpieczeństwem szkolnym. Aplikacja pozwala na dokładne rejestrowanie incydentów oraz monitorowanie tego, co wydarzyło się po ich zgłoszeniu.

– Mam nadzieję, że dzięki Resql będziemy mogli skuteczniej reagować na sytuacje przemocy rówieśniczej, zapewniając uczniom i pracownikom wsparcie oraz narzędzia potrzebne do jej zwalczania – podkreśla dyrektor Renata Gałużna. Walka z przemocą rówieśniczą to priorytet, który wymaga innowacyjnych rozwiązań.

Resql stanowi kolejny krok w kierunku budowania bezpiecznych, wspierających i przyjaznych środowisk edukacyjnych, gdzie uczniowie mogą rozwijać się i rozwijać swoje potencjały.

Resql oferuje też dostęp do wiedzy i materiałów edukacyjnych na temat radzenia sobie ze stresem, konfliktami i przemocą. Dodatkowo umożliwia komunikację z wykwalifikowanymi psychologami, którzy mogą udzielić pomocy w trudnych sytuacjach. Nauczyciele oraz personel szkolny mogą korzystać z narzędzi szkoleniowych w celu zwiększenia świadomości i kompetencji w dziedzinie zapobiegania przemocy rówieśniczej oraz zarządzania nią. Aplikacja generuje też statystyki dotyczące przemocy rówie-

śniczej w szkole, co pozwala na monitorowanie tendencji i podejmowanie działań prewencyjnych.

W ostatnim czasie także Szkoła Podstawowa z Oddziałami Integracyjnymi nr 36 im. Czesława Miłosza w Rybniku wprowadziła Resql. – Zależy nam, aby poznać bardziej złożone przejawy przemocy jak choćby wykluczenie z grupy rówieśniczej. Ta aplikacja to takie okno kontaktu do zaufanego dorosłego, który odpowiada przez aplikację na zamieszczone zgłoszenie przez ucznia. System Resql jest wsparciem w naszej szkole w rozwiązywaniu problemów wynikających z przemocy rówieśniczej – usłyszeliśmy.

(juk)

DODATEK PROMOCYJNY

NA KOLEJNYCH STRONACH PRZEDSTAWIAMY PŁATNE PREZENTACJE O INWESTYCJACH I INNOWACJACH W MIASTACH, GMINACH, INSTYTUCJACH I FIRMACH W NASZYM REGIONIE

PREZENTACJA PŁATNA

PREVAC sp. z o.o. z Rogowa: innowacyjność i pasja w technologii próżniowej



- 28 lat obecności na rynku międzynarodowym,
- 240 specjalistów z różnych dziedzin,
- 600 unikatowych projektów w ponad 60 krajach na całym świecie.

To nie tylko liczby, ale obraz sukcesu, który jest rezultatem wspólnego dążenia do określonych celów.

PREVAC jest globalnym projektantem i producentem zaawansowanej aparatury naukowo-badawczej i przemysłowej, pracującej w ściśle kontrolowanych warunkach próżni. Tworzy urządzenia, które zbliżają naukę i biznes do pionierskich technologii i osiągnięć badawczych. Szczęści się wysoko wykwalifikowanymi pracownikami, zarówno w obszarze produkcji, konstrukcji, rozwoju, zarządzania projektami, planowania oraz szeroko pojętej obsługi klienta, jak i wsparcia procesów zachodzących w firmie.

Od momentu powstania, w 1996 r., misją PREVAC

jest dostarczanie najwyższej jakości rozwiązań w dziedzinie technologii próżniowej. Firma kładzie nacisk na ciągłe doskonalenie swoich produktów, aby sprostać potrzebom nawet najbardziej wymagających klientów. Wartości, które przyświecają firmie to: innowacyjność, jakość, precyzja, zorientowanie na klienta oraz rozwiązania proekologiczne, które są nieustannie wprowadzane.

Aktualnie firma współpracuje z kilkunastoma przedstawicielami na świecie, którzy wspierają ją na arenie międzynarodowej sprzedając, instalując, serwisując oraz promując

produkty na konferencjach branżowych. Rozbudowywana jest także sieć dystrybucyjna.

Firmie PREVAC szczególnie bliski jest temat młodych ludzi i ich przyszłości. Uczestniczy ona w spotkaniach mających na celu jak najlepiej przygotować młodzież do odnalezienia się na rynku pracy. Umożliwia również odbycie stażów i praktyk zarówno na stanowiskach produkcyjnych, jak i konstrukcyjnych, informatycznych czy związanych z naukami ścisłymi. Firma chętnie angażuje się w działalność charytatywną.

PREVAC tworzy kulturę organizacyjną, w któ-

rej dostrzega się zarówno wyjątkową wartość każdej jednostki, jak i efekty synergii płynące z pracy zespołowej. Swoje cele firma osiąga dzięki pracownikom, którym zapewnia bezpieczne, ergonomiczne i przyjazne środowisko pracy oraz pełne wyposażenie w nowoczesne narzędzia, ułatwiające realizację powierzonych zadań. W firmie z troską podchodzi się też do wymagań przepisów BHP, dba o poszanowanie praw człowieka oraz sprzeciwia się jakimkolwiek przejawom dyskryminacji. Dużą wagę przykładają do rozwoju kompetencji i podejmuje się szereg inicjatyw



■ Montaż systemu PVD z projektu 602



■ Siedziba firmy PREVAC sp. z o.o. w Rogowie

pracowniczych oraz społecznych.

To miejsce tworzą ludzie i to dzięki nim PREVAC może się szczycić dużym zaufa-

niem wśród swoich klientów oraz wysoką jakością proponowanych i tworzonych rozwiązań.

Dominika Miensopust

Pszów – nowe kierunki rozwoju miasta

Koniec obecnej kadencji samorządu skłania do podsumowania podjętych wyzwań i zrealizowanych zadań. W Pszowie postawiono na uporządkowanie miejskich finansów i nowy kierunek rozwoju miasta z myślą o terenach po kopalni „Anna” i poszanowaniu górniczej tradycji.

Rozważne gospodarowanie budżetem miasta

Celem mijającej kadencji było uregulowanie zobowiązań finansowych miasta wobec Spółki Restrukturyzacji Kopalń. Zadanie udało się zrealizować z dobrym efektem, dzięki czemu możliwe było wykonanie wielu potrzebnych i oczekiwanych inwestycji oraz remontów. By można było zrobić jak najwięcej, konieczne było skuteczne pozyskanie środków zewnętrznych i rozważne wydawanie pieniędzy z miejskiego budżetu.

Rewitalizacja kopalni „Anna”

Zadaniem strategicznym dla Pszowa jest rewitalizacja zabytkowych obiektów po kopalni „Anna”. Miejsce to będzie otwarte i przyjazne dla mieszkańców. Pierwsze efekty już są widoczne. – Pozyskaliśmy dla miasta 16,5 mln zł i ruszyliśmy z gruntowną modernizacją szybu „Jan” z budynkiem dawnej maszyny wyciągowej i terenem wokół. Prace zakończą się we wrześniu, a my uruchomimy nowoczesne miejsce kultury i rekreacji – mówi **Piotr Kowol**, zastępca burmistrza Pszowa. – Mamy też pomysły na rewitalizację i zagospodarowanie pozostałych terenów. Łączy je jedno: ożywienie obszaru po „Annie” i nadanie mu nowych funkcji. Wychodząc w stronę mieszkańców, zdobyliśmy pieniądze na budowę miejskiego żłobka, który tam właśnie powstanie. Będzie tam też miejsce dla organizacji pozarządowych oraz lokale dla młodych przedsiębiorców – dodaje Piotr Kowol.

Miasto szykuje się też do stworzenia parku edukacyjnego przy dawnym szybie „Ryszard”, na co również udało się pozyskać pieniądze. Lada dzień będzie ogłaszany przetarg na realizację tego zadania.

Inwestycje których nie widać

Zadaniem kluczowym i kosztownym, ale też koniecznym ze względu na wymogi środowiskowe i prawne jest uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej. Miasto ciągle kładzie olbrzymi nacisk na te inwestycje. – Dokończyliśmy m.in. rozbudowę miejskiej oczyszczalni ścieków i kanalizację sanitarną w ulicach Skwary, Drzymały, Kasprowicza, Traugutta z przepompownią ścieków, Konopnickiej, Majakowskiego i Kruczkowskiego. Ważne również jest przygotowanie dalszych robót w ciągu ulic Niepodległości i Traugutta. No i pamiętamy o budowie kanalizacji na obrzeżach miasta, aktualnie na ul. Karola Miarki – kontynuuje zastępca burmistrza.

Bezpieczniej na pszowskich drogach

Kolejnym wyraźnym trendem inwestycyjnym w Pszowie są remonty dróg i inwestycje związane z bezpieczeństwem pieszych. Podjęto owocną współpracę z Powiatem Wodzisławskim i Zarządem Dróg Wojewódzkich, której efektem są doświetlone przejścia dla pieszych na drogach gminnych, powiatowych i wojewódzkich. Doświetlono trzy przejścia na drodze wojewódzkiej nr 933 w obrębie pszowskiego rynku, pięć przejść na drogach powiatowych oraz na ulicach Sportowej i Konopnickiej. Wspólnie z Powiatem Wodzisławskim udało się przeprowadzić kompleksowy remont ul. Karola Miarki, dokończono przebudowę ul. Traugutta, a poprzez budowę ścieżki rowerowej i chodnika rozpoczęto modernizację ul. Kraszewskiego. – Wiele działa się też na drogach gminnych. Nowe nawierzchnie asfaltowe powstały na ulicach: Żu-



■ Piotr Kowol – Zastępca Burmistrza Miasta Pszów



■ Rewitalizacja kopalni „Anna”



■ Termomodernizacja miejskich budynków



■ Remont ul. Żużlowej

lowej, Cisowej, Łanowej, Jaskółczej, Hallera, Obrońców Pokoju, Jagienki i Juranda oraz bocznych Paderewskiego, Konopnickiej, Pszowskiej i jednym z od-

cinków na os. Biernackiego czy końcówce ul. Lipowej. To prawie 10 km zmodernizowanych i wyremontowanych dróg w Pszowie – podkreśla Piotr Kowol.

Inwestycje w placówki oświatowe

Przedszkole nr 3 „Bajtłowo Kraina przy Annie” rozbudowano o dwa dodatkowe oddziały, dzięki czemu zapewniona jest niezbędna liczba miejsc dla dzieci w wieku przedszkolnym.

– Zadbaliśmy także o otoczenie naszych placówek oświatowych. Przy Przedszkolu nr 3 oraz Szkołach Podstawowych nr 1 i 4 powstały nowe parkingi. Zadania te podniosły poziom bezpieczeństwa w tych miejscach. Troszczyliśmy się również o rozwiązania ekologiczne, czego efektem jest nowoczesna kotłownia gazowa w Szkole Podstawowej nr 4 i kolejne, zaplanowane dla Szkoły Podstawowej nr 3 i Przedszkola nr 4 – mówi Piotr Kowol.

W szkołach podstawowych (SP1, SP2, SP3) wyremontowano parkiety w salach gimnastycznych. Dodatkowo w Szkołach Podstawowych nr 2 i 4 zmodernizowano zaplecza kuchenne.

Miasto pozyskało pieniądze zewnętrzne także na projekty bezpośrednio wspierające uczniów i nauczycieli w procesie kształcenia. Powstały specjalistyczne klasy, jak Laboratoria Przyszłości, a w Szkole Podstawowej nr 3 uruchomiono Zieloną Pracownię, ukierunkowaną na rozwój kompetencji ekologicznych. Doposażono szkolne biblioteki, a w Świetlicy Środowiskowej utworzono pracownię komputerową.

Czyste powietrze

Ważną sprawą dla władz Pszowa była termomodernizacja miejskich budynków komunalnych przy ulicach Traugutta i Pszowskiej. Kamienice w centrum miasta stały się jego wizytówką i wygodnym domem dla rodzin potrzebujących

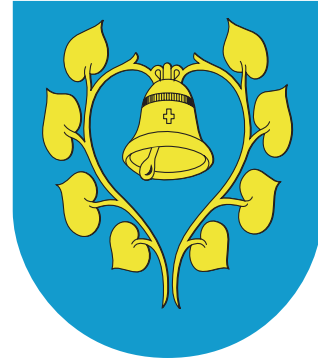
wsparcia. – Finalizowana w tym roku kompleksowa termomodernizacja budynku OSP Pszów z wymianą kotła węglowego na nowoczesne kotły gazowe również ma niebagatelny wpływ na jakość naszego powietrza. Wspieramy też mieszkańców, by sami zadbali o ekologiczne rozwiązania w swoich gospodarstwach domowych i uruchomiliśmy gminny punkt informacyjny programu Czyste Powietrze. Wsparliśmy mieszkańców w działaniach związanych z koniecznym usuwaniem azbestu oraz montażem instalacji OZE – dodaje Piotr Kowol.

Do najważniejszych inwestycji należy również budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, która usprawni obsługę mieszkańców miasta w tym zakresie.

Wachlarz inwestycji w Pszowie jest szeroki, a jego realizacja była możliwa zarówno dzięki korzystnemu porozumieniu ze Spółką Restrukturyzacji Kopalń, które dotyczyło finansów, jak również dzięki pozyskanym środkom zewnętrznym.

– Nad regularnym pozyskiwaniem pieniędzy z różnych źródeł intensywnie pracował cały miejski zespół. I udało się. W sumie, w trakcie mijającej kadencji pozyskaliśmy prawie 58 mln zł z zewnętrznych źródeł. Choć zrobiliśmy wiele, to nie powiedzieliśmy jeszcze ostatniego słowa. Potrzeb w mieście jest dużo, wciąż pojawiają się nowe zadania i śmielsze wyzwania, a my chcemy je realizować, wsłuchując się w głos mieszkańców tak, by Pszów był wygodnym miejscem do życia, z którego jesteśmy dumni – podsumowuje Piotr Kowol.

GMINA MSZANA: Stawiamy na zrównoważony rozwój i przyjazne przestrzenie wspólne



Gmina Mszana stawia na atrakcyjne zagospodarowanie centrów sołectw jako przestrzeni wspólnej, z której będą korzystać wszyscy mieszkańcy. Nie są również zaniedbywane tematy najbliższe obywatelom: szkoły, przedszkola, drogi i infrastruktura kulturalno-sportowa. Większość inwestycji jest realizowana z dofinansowaniem zewnętrznym, bez którego gmina tej wielkości nie miałaby takich możliwości rozwoju.

Przyjazna przestrzeń wspólna

Zrewitalizowanym centrum mogą już cieszyć się mieszkańcy sołectw Połomia i Mszana, a obecnie trwa budowa obiektu wielofunkcyjnego w ramach rewitalizacji centrum Gogołowej.

W Połomi mamy piękną odrestaurowaną zabytkową plebanię, gdzie działa Ośrodek Wsparcia prowadzony przez Caritas, nową remizę i szatnię sportową, altanę, place zabaw i skatepark. Pod sceną plenerową odbywa się wiele wydarzeń integrujących społeczność.

W sołectwie Mszana w 2015 roku na podmokłych nieużytkach powstał piękny Park Aktywnej Rekreacji, a obecnie w ramach projektu zagospodarowania centrum wsi, został przebudowany stary ciąg komunikacyjny prowadzący od ul. 1 Maja do parku. Dzięki temu w centrum Mszany

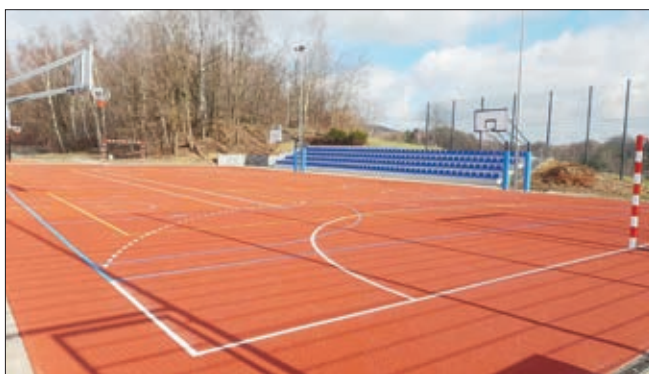
powstała nowa, przyjazna przestrzeń, jako miejsce do odpoczynku, ruchu na świeżym powietrzu i imprez plenerowych.

Podobna idea przyświeca też projektowi rewitalizacji Gogołowej. Inwestycja byłaby już ukończona, gdyby nie zawirowania z firmą, na które wpływ miały m.in. wybuch pandemii, a następnie wojny w Ukrainie. Roszczeń od wykonawcy gmina będzie dochodzić w sądzie, a jednocześnie został ogłoszony nowy przetarg na dokończenie zadania i lada dzień zostanie wybrana nowa firma. Ten etap rewitalizacji Gogołowej zakłada budowę obiektu, w którym znajdzie się Ośrodek Kultury z wielką salą, remiza OSP, a także siedziba dla różnych miejscowych stowarzyszeń. Zagospodarowany zostanie także teren wokół – będzie estetycznie, zielono i funkcjonalnie.

Na wszystkie te inwestycje władze gminy ściągnęły dofinansowanie sięgające nieraz 85% kosztów całkowitych.

Inwestycja w młode pokolenie

Inwestycja w szkoły i przedszkola to jedno z priorytetowych zadań gminy. W 2019 roku zostało rozbudowane o kolejne dwa oddziały Przedszkole „Wesoły Dzwoneczek” w Mszanie – obecnie jest to już placówka 6-oddziałowa. Utworzono też przedszkole w najmniejszym z sołectw – Gogołowej. Początkowo był to jeden oddział, od marca 2021 roku już dwa. Przy placówkach powstały place zabaw. A na początku bieżącego roku przy SP Gogołowa oddano do użytku nowe boisko wielofunkcyjne ze sztuczną nawierzchnią. Jego koszt



■ Nowe boisko w Gogołowej

całkowity to 2 877 231,58 zł, a dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład wyniosło 2 500 000 zł.

Od 2018 roku boisko ze sztuczną nawierzchnią mamy przy SP w Mszanie, szkoła przeszła też kompleksową termomodernizację. Obecnie kończą się prace przy termomodernizacji Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Połomi. Na ten cel gmina również pozyskała dofinansowanie z Polskiego Ładu – blisko 7 mln złotych. W przyszłym roku, dzięki kolejnej dotacji, powstanie tu boisko wielofunkcyjne z bezpieczną nawierzchnią, plac zabaw, street workout i parking.

Inwestycja w zdrowie i rozwój dzieci i młodzieży oraz dorosłych mieszkańców była także zakończona w 2021 roku modernizacją Krytej Pływalni w Połomi, a także przeprowadzona w 2019 r. termomodernizacja szatni sportowej w Mszanie.

Nowe drogi i oświetlenie

W ostatnich latach kompleksowy remont przeszły ul. Szyborska, Tuskerka, Szkolna, a ostatnio ważny ciąg komunikacyjny ulic Mickiewicza – Kopernika – Konopnickiej w Mszanie (na co pozyskano 4 659 254,75 zł, całkowity koszt – 4 904 478,68 zł). Gmina pozyskała 5 000 000 zł na remont ko-

lejnej drogi w Połomi – ul. Folwark, a także 3 000 000 zł na modernizację kolejnego odcinka ul. Mickiewicza w Mszanie. W Gogołowej walczyliśmy o naprawy dróg w ramach odszkodowań za szkody górnicze spowodowane przez okoliczne kopalnie. M.in. dzięki wieloletnim staraniom władz gminy w 2021 roku zakończyła się przebudowa Drogi Wojewódzkiej 933 – ul. Wodzisławskiej w Mszanie, która jest największą drogą w gminie, łączącą ją z sąsiednimi miastami i stanowi dojazd do autostrady A1.

Rozbudowujemy oświetlenie uliczne w miejscach, gdzie powstają nowe domy – w ostatnich latach lampy pojawiły się na ul. Spacerowej, Tuskerka, Cichej, Leśnej, Szyborskiej, Szybowej i odnodze Wodzisławskiej.

Dla zapewnienia poczucia bezpieczeństwa mieszkańców, gmina inwestuje również w Ochotnicze Straże Pożarne. W latach 2020-2021 wszystkie trzy jednostki OSP otrzymały całkowicie nowe wozy bojowe.

Największą wartością naszej gminy są jej mieszkańcy, zrzeszający się w różne stowarzyszenia i grupy zainteresowań, aktywni i pomocni w wielu przedsięwzięciach organizowanych na terenie gminy. Kultuwująca tradycje, a jednocześnie



■ Szkoła w Połomi po termomodernizacji



■ Szkoła podstawowa w Mszanie



■ Centrum Gogołowej



■ Zrewitalizowane centrum Połomi



– Odkąd jestem wójtem, działam w kierunku uporządkowania centrów wsi, które są wizytówką każdej miejscowości. Przestrzeń publiczna, bezpieczna i przyjazna dla dzieci i dorosłych, rodzin i seniorów, pozwala na większą integrację i wzmacnianie więzi społecznych – mówi Mirosław Szymanek, wójt Gminy Mszana.

nastawiona na rozwój społeczności lokalnej – to obraz Gminy Mszana XXI wieku.



■ Ul. Raciborska po modernizacji



■ Gmina termomodernizuje obiekty oświatowe



■ Uruchomiona strefa przemysłowa w Gorzyczkach

Gorzyce. Gmina dobrych perspektyw

Nasze miejsce na ziemi

W ciągu ostatnich lat liczba mieszkańców gminy Gorzyce systematycznie rośnie. Położone przy granicy polsko-czeskiej miejscowości gminy Gorzyce jawią się jako niezwykle przyjazne i atrakcyjne miejsce do zamieszkania. Statystyki pokazują, że w bardzo dynamiczny sposób rozwija się zabudowa jednorodzinna, co roku powstaje tu kilkadziesiąt nowych domów. Przyczyną takiego stanu rzeczy jest m.in. znakomite skomunikowanie gminy z terenem całej aglomeracji śląskiej. W przygranicznych Gorzyczkach autostrada A1 przecina granicę państwa, a do węzła Gorzyce prowadzi systematycznie modernizowane drogi. Ogromne znaczenie posiadają walory krajobrazowe okolicy: urozmaicona rzeźba terenu, obecność rzek Olzy i Odry, kompleksów leśnych i akwenów wodnych. Tereny gminy nie są również dotknięte skutkami eksploatacji górniczej.

Inwestycje w kanalizację oraz drogi

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom Mieszkańców, samorząd gminy Gorzyce inwestuje w infrastrukturę podnosząc jakość życia. W ostatnich latach powstało kilkadziesiąt kilometrów nowych sieci kanalizacji sanitarnej, m.in. w Czyżowicach, Gorzyczkach, Olzie, Rogowie i Turzy Śl. W efekcie do sieci przyłączono ponad 1600 kolejnych budynków, co w znaczący sposób przełożyło się na komfort życia oraz popra-

wę jakości wód. Budowie kanalizacji towarzyszyły modernizacje sieci wodociągowej i odtworzenia nawierzchni dróg. Inwestycje w drogi gminne i powiatowe były dla wójta gminy jednym z priorytetów. Największą zrealizowaną inwestycją drogową była modernizacja powiatowej ul. Raciborskiej na odcinku Gorzyce – Osiny – Bełsznica – Rogów, którą współfinansowały powiat i gmina. Staraniem władz gminy od kilku lat rozbudowywana jest także sieć gazowa. Całkowicie nowe odcinki powstały w Czyżowicach, Olzie, Rogowie i Turzy Śl.

W trosce o nasze zdrowie

Rozbudowie sieci towarzyszyły inwestycje mające na celu podniesienie efektywności energetycznej budynków. Gmina pomogła mieszkańcom pozyskać środki na inwestycje w termomodernizację, OZE oraz wymianę źródeł ciepła (3228 dofinansowań w różnych programach). Termomodernizacji i wymiany źródła ciepła doczekały się obiekty przedszkola w Rogowie, zespołów szkolno-przedszkolnych w Olzie i Turzy Śl. Inwestycje w dzieci i młodzież są w Gorzyczkach inwestycją w przyszłość. Dlatego w ostatnich latach gmina wykonała 7 szkolnych obiektów sportowych, 7 zielonych pracowni oraz 6 nowych placów zabaw. Zrewitalizowała również przestrzenie rekreacyjne w Czyżowicach, Gorzyczkach i Olzie.

Gorzyce realizowały także zadania miękkie. W organizowanych na naszej



■ W sołectwach powstały nowe place zabaw



■ Gmina zbudowała nowe szkolne obiekty sportowe



■ Powstało 7 zielonych pracowni



■ W OSP pojawiło się 6 nowych wozów bojowych

Nautice zajęciach nauki pływania wzięło udział 1997 dzieci z klas I-IV, do wszystkich szkół trafiły zakupione za ponad 0,4 mln zł laptopy. Gmina wspiera również kulturę i działające tu stowarzyszenia. Dzięki temu wiele atrakcyjnych form spędzenia wolnego czasu oferowały instytucje kultury, zespoły śpiewacze, kluby sportowe oraz pierwszy w powiecie klub seniora. O bezpieczeństwo mieszkańców dbali m.in. strażacy, dlatego w 9 jednostkach OSP pojawiło się 6 nowych wozów bojowych.

Przestrzeń dla biznesu

Dzięki szeroko zakrojonym działaniom gminy została uruchomiona strefa przemysłowa w Gorzyczkach na terenie około 40 ha. Rusza tu w magazynach Panattoni jako pierwsza firma Amazon. Do inwestycji przygotowują się



■ Rewitalizowane są kolejne przestrzenie rekreacyjne

również miejscowi przedsiębiorcy. We współpracy z gminą Gorzyce w Turzy Śl. powstały Międzynarodowy Instytut Florystycz-



ny (ośrodek kształcenia zawodowego florystów, szkoła średnia) oraz jedyną w kraju florystyczną Branżowe Centrum Umiejętności. Prywatni przedsiębiorcy we współpracy z gminą zrewitalizowali teren tzw. Falklandów w Olzie (na 10 ha powstaje ośrodek wypoczynkowy) oraz zagospodarowali wolne przestrzenie na basenie (figlopark Nautinek), uruchomili również klubik dziecięcy. Tego typu inwestycje oznaczają dodatkowe wpływy do budżetu oraz nowe miejsca pracy. Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom biznesu, gmina oferuje zwolnienia z podatku od nieruchomości powiązane z zainwestowaną w gminie kwotą.

Najważniejszy jest Człowiek

Potężnym inwestycjom towarzyszyła redukcja zadłużenia gminy z 24 mln do 6,8 mln zł. Inwestycje na dużą skalę były możliwe dzięki skutecznemu pozyskiwaniu środków zewnętrznych – na kwotę 60,5 mln zł. Wójt Daniel Jakubczyk podkreśla, że budżet gminy przypomina budżet gospodarstwa domowego. Dlatego w trosce o wspólną przyszłość gmina inwestowała w swoich mieszkańców i jednocześnie konsekwentnie spłacała zadłużenie.

Grunt pod lepszą przyszłość

Minione lata to czas, w którym zrealizowano w Gminie Godów wiele ważnych społecznie, ale też prorozwojowych inwestycji. Mają one wpływ na poprawę jakości życia oraz wzrost zamożności gminy i jej mieszkańców. Dzięki temu Gmina Godów jest jedną z niewielu w regionie mogących poszczycić się rosnącą liczbą mieszkańców.



Gmina dba o dobro przyszłych pokoleń, zapewniając najmłodszym mieszkańcom jak najlepsze warunki do zabawy i nauki. Stąd wielomilionowe inwestycje w budynki oświatowe.



■ W 2020 r. w Gołkowicach oddano do użytku jedno z najnowocześniejszych i największych przedszkoli w regionie. Osiem oddziałów zapewnia opiekę dla 200 maluchów. Koszt budowy obiektu wyniósł 12 377 681 zł. Gmina na realizację inwestycji pozyskała 3 271 822 zł w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.



■ Do niedawna Zespół Szkolno-Przedszkolny w Skrbeńsku dysponował jedynie małą salką do wychowania fizycznego. W 2023 r. oddana została jednak nowoczesna sala gimnastyczna. Koszt realizacji tego zadania wyniósł 4 759 286 zł. Gmina pozyskała jednak środki zewnętrzne w wysokości 962 500 zł z krajowego programu „Sportowa Polska” oraz 901 000 zł z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.



■ Dobrostan dzieci to priorytet w Gminie Godów, dlatego w Łaziskach powstaje kolejne nowoczesne przedszkole z czterema w pełni wyposażonymi oddziałami. Na jego budowę gmina pozyskała 5 500 000 zł z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

Gmina nie zapomina o tworzeniu miejsc do aktywnego wypoczynku, jak i do realizacji twórczych pasji czy miejsc do kontaktu z kulturą.



■ W 2019 r. wykonana została przebudowa i termomodernizacja budynku Ośrodka Kultury w Skrbeńsku. Koszt realizacji zadania wyniósł 2 120 466 zł. Aż 85% kosztów kwalifikowanych zostało pokryte z funduszy zewnętrznych.



■ Również w 2019 r. zrealizowany został II etap Żelaznego Szlaku Rowerowego wraz z miejscami odpoczynkowymi na odcinku dawnej linii kolejowej w Łaziskach. Koszt realizacji zadania wyniósł 1 980 000 zł, zaś dofinansowanie ze środków unijnych w ramach programu INTERREG VA wyniosło aż 85%.

Ważnym elementem inwestycyjnej działalności Gminy Godów jest rozbudowa istniejących i budowa nowych dróg. Poprawiają one komfort życia mieszkańców, ale również dają one gminie szanse na pozyskiwanie inwestorów, tworzących nowe miejsca pracy.



■ W 2023 r. zakończona została budowa drogi do terenów inwestycyjnych w Gołkowicach. Koszt realizacji odcinka wraz z towarzyszącą infrastrukturą o długości 600 m wyniósł 2 689 520 zł. W większości został sfinansowany dzięki pozyskanemu przez gminę dofinansowaniu w wysokości 2 555 044 zł z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.



■ Przykładem inwestycji poprawiającej komfort życia mieszkańców jest łącznik drogowy ul. Szybowej, Olszyńskiej i Dębowej w Krostoszowicach i Skrzyszowie. W 2023 r. połączył on na nowo tereny gminy rozdzielone przed laty przez nitkę autostrady A1. Koszt budowy łącznika o długości 600 m to 1 475 491 mln zł. Gmina pozyskała na ten cel 583 275 zł z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.

INWESTYCJE DROGOWE W LATACH 2019 – 2023

ROK 2019 – 2 717 084 zł
Najważniejsza to: przebudowa ul. Kilińskiego 2 427 521,48 zł

ROK 2021 – 1 025 248 zł
Najważniejsza to: przebudowa odcinka ul. Goplany (do Gajowej) 581 659,72 zł

ROK 2022 – 3 164 046 zł
Najważniejsze to: przebudowa odcinka ul. Cichej 681 229,56 zł
przebudowa odcinka ul. Cmentarnej 433 601,54 zł,
przebudowa odcinka ul. Porzeczkowej 586 596,90 zł

ROK 2023 – 6 059 771 zł
Najważniejsze to: przebudowa odcinka ul. Jabłoniowej 4 538 338,44 zł,
przebudowa odcinka ul. Spacerowej 562 181,18 zł,
modernizacja odcinka ul. Długiej 570 400,22 zł

INWESTYCJE W OŚWIETLENIE ULIC W LATACH 2019 – 2023

ROK 2019 – 160 653 zł
Budowa oświetlenia ul. Sportowej, ul. Kilińskiego, ul. Astrów, ul. Stroma

ROK 2020 – 28 268 zł
Budowa oświetlenia boczna ul. Szymanowskiego

ROK 2021 – 45 633 zł
Budowa oświetlenia łącznika ul. Jabłoniowej i ul. Rolniczej

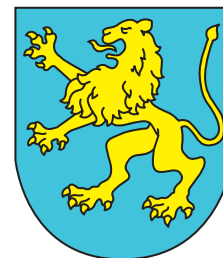
ROK 2023 – 66 128 zł
Budowa oświetlenia ul. Mokra i uzupełnienie oświetlenia ul. Goplany

INWESTYCJE W OBIEKTY W LATACH 2019– 2023

ROK 2019 – 628 148 zł
Najważniejsze to: wyposażenie remizy OSP 122 134,10 zł,
modernizacja górnego boiska przy GOS 308 042,98 zł

ROK 2020 – 80 995 zł
Rozbudowa zaplecza komunalnego 50 752,00 zł,
Plac zabaw ul. Szymanowskiego 30 243,24 zł

Inwestycji w Markłowicach nie brakuje



Mijająca kadencja przyniosła dla naszej gminy całą gamę zadań inwestycyjnych, a także tych o charakterze społecznym. Oczywiście opierały się i opierają się one o pozyskane z różnych źródeł fundusze zewnętrzne, m.in. w ramach funduszy europejskich poprzez Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego, Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, a także środki rządowe w ramach różnych programów, w tym z „Polskiego Ładu”.

W tej kadencji szczególnie dużo środków pozyskaliśmy na drogi. Dość wspomnieć samą ulicę Jabłoniową, której modernizacja została wykonana za ponad 4,5 mln zł, a także ul. Kilińskiego, Szeroką i Wiśniową oraz generalny remont ul. Długiej na odcinku 1,5 km, na co pozyskaliśmy środki z budżetu województwa śląskiego. Strategiczny będzie także projektowany obecnie łącznik między ulicą Wyzwolenia i Wiosny Ludów, który umożliwi dostęp do nowych terenów usługowych i mieszkaniowych. Na ten cel także pozyskaliśmy duże środki, bo aż 7,11 mln zł w rozbięciu na trzy lata.

Jednym z najważniejszych zadań, mających za cel osiągnięcie samowystarczalności energetycznej, jest montaż na pięciu głównych obiektach gminnych instalacji fotowoltaicznych o łącznej

mocy prawie 0,5 MW (Gminny Ośrodek Sportu, Park Rekreacji Słoneczna Wyspa, przedszkole, budynek Urzędu Gminy oraz budynek Szkoły Podstawowej nr 1). Ponadto nie można zapominać o naszej „Źródlanej Oazie”, czyli miejscu rekreacji, które podnosi walory turystyczne gminy. Rozpoczęliśmy modernizację istniejącej wokół tego terenu ścieżki rowerowej, która będzie miała asfaltową nawierzchnię. Powstanie też oświetlenie parkowe wokół ścieżki, a w planach jest także stworzenie w tym miejscu wieży widokowej za 2,058 mln zł.

Nie zapominamy też o naszych zabytkach, bo pozyskaliśmy 1,078 mln zł na renowację neogotyckiego kościoła pw. Św. Stanisława Biskupa i Męczennika. Do tego należy wskazać inwestycje, które mają na celu konkretne oszczędności. Myślę tu o

wymianie oświetlenia ulicznego na oprawy LED. Dzięki pozyskanym niedawno ponad 322 tys. zł, wszystkie lampy będą miały nowoczesne oprawy, co pozwoli na redukcję, i tak wysokich już, kosztów energii, a także ograniczenie kosztów utrzymania oświetlenia ulicznego.

Oprócz inwestycji twardych, w mijającej kadencji zrealizowaliśmy wiele projektów społecznych ze środków zewnętrznych, które zdecydowanie przyczyniły się do integracji mieszkańców, a także poprawy warunków życia w naszych Markłowicach.

Warto wspomnieć, że w samym 2023 roku pozyskaliśmy ponad 23 mln zł z różnych programów, co przekłada się na około 4 tys. zł na jednego mieszkańca.

Tadeusz Chrószcz,
wójt gminy Markłowice



Inwestycje w gminie Markłowice w 2019 roku

1. Zakup kotłów c.o. w celu realizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej. Była to kontynuacja programu z roku 2018, kiedy na wymianę kotłów wydano ok. 2,5 mln zł.
W ramach naboru wniosków na dzierżawę kotłów centralnego ogrzewania na paliwo stałe spełniających wymagania 5 klasy emisji lub ECODESIGN złożono 169 wniosków. Ostatecznie podpisano 159 szt. umów na dzierżawę kotłów (w tym 142 szt. kotłów na ekogroszek i 17 szt. kotłów na pelet). 158 szt. kotłów zostało zabudowane przez mieszkańców, a następnie fakt ten został potwierdzony komisijnym odbiorem. Realizacja tego zadania zamknęła się kwotą 1 610 172,43 zł.

2. Infrastruktura drogowa

Najważniejszą inwestycją drogową zrealizowaną w 2019 roku była przebudowa odcinka ul. Kilińskiego. W wyniku realizacji tej inwestycji przebudowano drogę na długości 888 mb do szerokości 5 mb, wybudowano kanalizację deszczową i oświetlenie uliczne.

Ważniejsze inwestycje drogowe zrealizowane w 2019 roku to:

- Przebudowa odcinka ul. Porzeczkowej od rozwidlenia do przejazdu kolejowego na długości 150 mb do szerokości 4,5-6,5 mb.
- Remont odcinka ul. Jabłoniowej i Brzozowej na długości 245 mb – wykonanie



- nowej warstwy ścieralnej.
- Niwelacja terenu z utwardzeniem przy budynku OSP.
- Projekt przebudowy odcinka ul. Goplany.

3. Budowa oświetlenia ulicznego

Wykonano projekt budowlany oświetlenia ulicznego dla odcinka ul. Szymanowskiego. Wybudowano oświetlenie uliczne typu LED na odcinku ul. Sportowej 8 szt. oraz ulicy Kilińskiego 4 szt. Astrów 3 szt. i Stromej 6 szt. łączny koszt wybudowanego oświetlenia to 160 653,93 zł. Ponadto w ramach realizacji inwestycji związanej z przebudową odcinka ul. Kilińskiego wybudowano oświetlenie uliczne typu LED w ilości 16 szt.

Inwestycje w gminie Markłowice w 2020 r.

1. Zakup kotłów c.o. w celu realizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej

W ramach naboru wniosków na dzierżawę kotłów centralnego ogrzewania na paliwo stałe spełniających wymagania 5 klasy emisji lub ECODESIGN złożono 69 wniosków. Ostatecznie podpisano 66 szt. umów na dzierżawę kotłów (w tym 62 szt. kotłów na ekogroszek i 4 szt. kotłów na pelet). Realizacja tego zadania zamknęła się kwotą 651 627,19 zł.

2. Dostawa wagi samochodowej, najazdowej, zagłębionej wraz z montażem

Do celów kontroli ilości odpadów zbieranych z terenu gminy Markłowice zakupiono i zamontowano wagę samochodową, która jest zlokalizowana na terenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Cmentarnej w Markłowicach.

3. Infrastruktura drogowa

W ramach realizacji zadań związanych z infrastrukturą drogową rozpoczęto prace planistyczne i projektowe w celu przygotowania inwestycji drogowych na lata następne.

- projekt odcinka ul. Spacerowej
- projekt odcinka ul. Porzeczkowej do posesji nr 32, 34, 36

4. Budowa oświetlenia ulicznego

Wykonano projekt budowlany oświetlenia ulicznego dla łącznika ul. Jabłoniowej i Rolniczej. Wybudowano oświetlenie uliczne typu LED na odcinku ul. Szymanowskiego 5 szt., ulicy Spacerowej 1 szt. oraz oświetlenie planowanego przejścia dla pieszych przy ul. Wiosny Ludów w rejonie skrzyżowania z ul. Kormoranów w Markłowicach.

Inwestycje w gminie Marklowice w 2021 roku**1. Infrastruktura drogowa**

W ramach realizacji zadań związanych z infrastrukturą drogową rozpoczęto i kontynuowano prace planistyczne i projektowe w celu przygotowania inwestycji drogowych na lata następne:

- projekt odcinka ul. Spacerowej
- projekt odcinka ul. Porzeczkowej do posesji nr 32, 34, 36
- projekt ul. Cichej
- projekt odcinka ul. Cmentarnej
- projekt odcinka ul. Szerokiej
- projekt odcinka ul. Środkowej
- projekt odcinka ul. Wiśniowej
- projekt odcinka ul. Kilińskiego
- projekt odcinka ul. Jabłoniowej

Wykonano remonty kapitalne nawierzchni asfaltowej odcinków ul. Gajowej, Leśnej, Porzeczkowej, Widokowej, Okrężnej, Świerkowej i Jabłoniowej. Przebudowano odcinek ul. Goplany (500 000,00 zł pozyskano z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych) oraz wybudowano odcinek chodnika przy ul. Mokrej.

2. Budowa oświetlenia ulicznego

Wykonano projekt budowlany oświetlenia ulicznego odcinka ul. Środkowej. Wybudowano oświe-

lenie uliczne typu LED na odcinku ul. Jabłoniowej i Rolniczej – 8 szt. słupów i lamp.

3. Tężnia solankowa

Wykonano projekt budowlany tężni solankowej zlokalizowanej na Gminnym Centrum Rekreacji „Słoneczna Wyspa” w Markłowicach.

W roku 2021 na realizację inwestycji pozyskano środki zewnętrzne

- z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych w kwocie 260 000,00 zł na zadanie „Rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Markłowicach o szyb windy osobowej i przebudowa klatki schodowej”,
- w kwocie 800 000,00 zł. na zadanie „Budowa odcinka ul. Środkowej i Szerokiej oraz przebudowa odcinka ul. Kilińskiego i Spacerowej w Markłowicach”,
- z funduszu Polski Ład w kwocie 4 274 000,00 zł na zadanie „Przebudowa odcinka ul. Jabłoniowej”,
- z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w kwocie 82 066,00 zł na zadanie „Budowa tężni solankowej na terenie Gminnego Centrum rekreacji Słoneczna Wyspa”.

Inwestycje gminy marklowice w 2022 roku**1. Infrastruktura drogowa**

Rozpoczęto i kontynuowano prace planistyczne i projektowe w celu przygotowania inwestycji drogowych na lata następne:

- projekt odcinka ul. Spacerowej
- projekt odcinka ul. Mokrej
- projekt odcinka ul. Wiśniowej
- projekt odcinka ul. Kilińskiego
- program funkcjonalno-użytkowego budowy drogi lokalnej w Markłowicach umożliwiającej dostęp do nowych terenów usługowych i mieszkaniowych pomiędzy ul. Wyzwolenia a ul. Wiosny Ludów.

Wykonano remonty odcinków ul. Porzeczkowej, Świerkowej, Mroza, Bławatkowej i bocznej ul. Szymanowskiego. Przebudowano odcinek ul. Porzeczkowej, odcinek ul. Cichej, i wybudowano odcinek ul. Szerokiej, odcinek ul. Środkowej, odcinek ul. Orlej i odcinek ul. Działkowej. Rozpoczęto przebudowę odcinka ul. Jabłoniowej. Łączny koszt tych zadań to 3 164 046 zł.

2. Modernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego na os. Kolorowym**3. Tężnia solankowa**

Wybudowano tężnię solankową zlokalizowaną na GCR „Słoneczna Wyspa” w Markłowicach.

4. Rozbudowa budynku Urzędu Gminy w Markłowicach o szyb windy osobowej i przebudowa klatki schodowej.**5. Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach będących własnością Gminy Marklowice.****6. Budowa ogólnodostępnych placów rekreacyjno-wypoczynkowych w Markłowicach – wykonano**

■ W 2022 roku na terenie „Słonecznej Wyspy” stanęła tężnia solankowa, na którą dokumentację wykonano już rok wcześniej, a także pozyskano środki na zadanie inwestycyjne.

dokumentację projektową.**7. Podniesienie walorów turystycznych Gminy Marklowice – prace związane z wykonaniem dokumentacji projektowej.****W roku 2022 na realizację inwestycji pozyskano środki zewnętrzne:**

- z funduszu Polski Ład w kwocie 2 375,000,00 zł na zadanie „Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach będących własnością Gminy Marklowice”.
- z funduszu Polski Ład w kwocie 7 110,000,00 zł na zadanie „Budowa drogi lokalnej w Markłowicach umożliwiającej dostęp do nowych terenów usługowych i mieszkaniowych”.
- z funduszu Polski Ład w kwocie 1 764,000,00 zł na zadanie „Podniesienie walorów turystycznych Gminy Marklowice”.
- z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 w kwocie 60 488,00 zł na zadanie „Budowa ogólnodostępnych placów rekreacyjno-wypoczynkowych w Markłowicach”.

Inwestycje w gminie Marklowice w 2023 roku**1. Infrastruktura drogowa**

Rozpoczęto i kontynuowano prace planistyczne i projektowe w celu przygotowania inwestycji drogowych na lata następne:

- Przebudowa odcinka ul. Wiśniowej (w toku – projekt),
- Przebudowa odcinka ul. Kilińskiego (w toku – projekt),
- Budowa drogi lokalnej w Markłowicach umożliwiającej dostęp do nowych terenów usługowych i mieszkaniowych pomiędzy ul. Wyzwolenia a ul. Wiosny Ludów, w formule zaprojektuj i wybuduj (w toku),
- Projekt budowy odcinka ul. Szerokiej w Markłowicach (w toku),
- Projekt budowy drogi dojazdowej do posesji nr 5-11 przy ul. Wiosny Ludów (w toku),
- Projekt przebudowy odcinka ul. Cmentarnej w Markłowicach (w toku),
- Projekt budowy łącznika ul. Ogrodowej z ul. Jabłoniową w Markłowicach (w toku),
- Projekt przebudowy odcinka ul. Rzemieślniczej w Markłowicach (w toku).

Najważniejszymi zrealizowanymi inwestycjami drogowymi były przebudowy odcinków ul. Jabłoniowej i ul. Spacerowej. Wybudowano odcinek ul. Mokrej oraz zmodernizowano 1,5 km ul. Długiej. Rozpoczęto przebudowę skrzyżowania ul. Wyzwolenia-Cmentarna.

Wykonano remonty odcinków ul. Mroza, ul. Bławatkowej. Łączny koszt tych zadań to 6 059 771 zł.

2. Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach będących własnością Gminy Marklowice

Rozpoczęto realizację zadania (łączna moc instalacji to 465 kW) w formule zaprojektuj i wykonaj przy

wartości umownej 1 979 608,87 zł.

3. Podniesienie walorów turystycznych Gminy Marklowice

Rozpoczęto budowę ścieżki rowerowej wokół zalewiska „Źródłana Oaza” wraz z oświetleniem i elementami małej architektury. Wykonano dokumentację projektową na budowę wieży widokowej w rejonie „Źródlanej Oazy”.

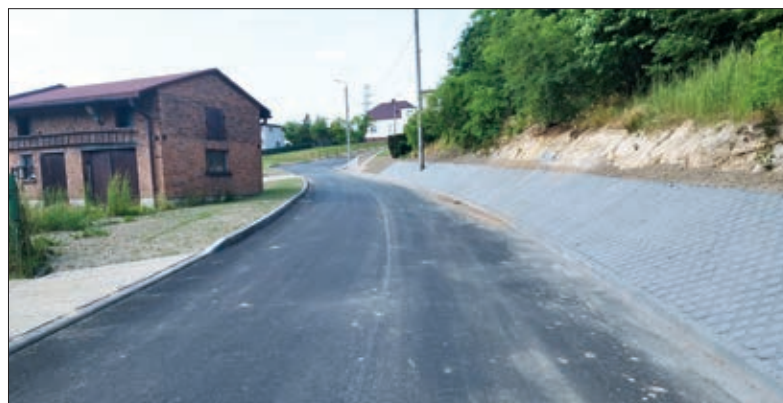
W roku 2022 na realizację inwestycji pozyskano środki zewnętrzne:

Na podstawie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych uzyskano dofinansowanie z budżetu Województwa Śląskiego w wysokości 60% wartości zadania czyli kwotę 273 662,05 zł na modernizację drogi – ul. Długa. Na podstawie porozumienia zawartego z Województwem Śląskim w sprawie przebudowy skrzyżowania ul. Wyzwolenia z ul. Cmentarną zadanie to jest dofinansowane przez Województwo Śląskie w wysokości 50% kosztów czyli 320 633 zł. Wnioski do Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład obejmowały następujące zadania:

- Przebudowa odcinka ul. Wiśniowej z kwotą dotacji 1 078 000 zł,
- Budowa odcinka ul. Szerokiej z kwotą dotacji 2 375 000 zł,
- Przebudowa odcinka ul. Kilińskiego z kwotą dotacji 1 995 000 zł,
- Budowa wieży widokowej w rejonie „Źródlanej Oazy” z kwotą dotacji 2 058 000 zł,
- Renowacja obiektu kościoła parafii św. Stanisława Biskupa i Męczennika z kwotą dotacji 1 078 000 zł,
- Wymiana nieenergooszczędnych opraw oświetleniowych na oprawy LED z kwotą dotacji 322 240 zł.



■ Ul. Długa – W 2023 roku wykonano modernizację ulicy Długiej, która kosztowała 570,4 tys. zł



■ Ul. Jabłoniowa – Ulica Jabłoniowa przeszła gruntowną modernizację. Koszt prac wyniósł rekordowe 4,538 mln zł

ROK 2021 – 177 593 zł
Najważniejsze to: modernizacja klimatyzacji i instalacji wodnej SP1 94 570,00 zł, studio telewizyjne i Program Corinth– Laboratoria przy-szłości 45 260,00 zł

ROK 2022 – 3 390 383 zł
Najważniejsze to: budowa tężni solankowej (dotacja PROW 82 066,00 zł) 198 422,98 zł, modernizacja wielorodzinnego budynku mieszkalnego na os. Kolorowym (dotacja UE 366 570,97zł) 1 968 866,29 zł, rozbudowa budynku UG o szyb windy 1 035 824,05 zł, modernizacja klimatyzacji w Przedszkolu 54 612,00 zł

INWESTYCJE OCHRONY ŚRODOWISKA W LATACH 2019 – 2023

ROK 2019 – 1 610 172 zł
Zakup kotłów CO w celu realizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej

ROK 2020 – 651 627 zł
Zakup kotłów CO w celu realizacji Planu gospodarki niskoemisyjnej

ROK 2023 – 115 442 zł
Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Cmentarna – Wyzwolenia i przyłącza kanalizacji sanitarnej budynku żłobka

ZAKUPY INWESTYCYJNE DLA JEDNOSTEK GMINNYCH

ROK 2019 – 49 500 zł

ROK 2020 – 439 990 zł
Najważniejsze to: waga samochodowa 53 713,08 zł, wóz asenizacyjny JOSKIN ME 500 57 845,40 zł, ciągnik rolniczy JOHN DEERE 6095 MC 289 271,50 zł

ROK 2021 – 175 353 zł
Najważniejsze to: monitory interaktywne 51 540,00 zł, mini koparka – JCB 801.5 55 104,00 zł

ROK 2022 – 204 952 zł
Najważniejsze to: przyczepa strażacka 99 834,87 zł, posypywarka 33 500,00 zł

ROK 2023 – 90 190 zł
Pojazd elektryczny dla GZGK

Rekordowe inwestycje w powiecie raciborskim



Szanowni Państwo!

Za nami rok intensywnej, systematycznej i owocnej pracy, która przyniosła dużo satysfakcji, co pozwoliło na szybki rozwój gospodarczy.

Cieszę się, że efekty tej wspólnej pracy są widoczne zarówno na polu dobrej organizacji, zrealizowanych projektów i inwestycji, nawiązanych relacji zawodowych, jak i korzystnej sytuacji finansowej powiatu. Po raz kolejny pozyskaliśmy rekordowe środki pozabudżetowe, pomimo tak wielu inwestycji nie zaciągnęliśmy kredytu.

Jako Starosta Raciborski chciałbym poniżej podsumować najważniejsze inwestycje na kilku płaszczyznach, takich jak: infrastruktura drogowa, służba zdrowia,



szkoły powiatowe, nowe technologie dla powiatu, zabytki, opieka społeczna i niepełnosprawni, współpraca z biznesem.

Miniony rok to szereg inwestycji drogowych realizowanych przez powiat przy współpracy z gminami, Lasami Państwowymi oraz Środkami Rządowymi.

Termomodernizacja Szpitala Rejonowego im. dr. Józefa Rostka w Raciborzu.

Zabytki

W ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, Powiat Raciborski pozyskał dofinansowanie na:

- remont elewacji i wnętrza kościoła parafialnego w Tworkowie,
- przeprowadzenie prac konserwatorskich organów w kaplicy na Zamku Piastowskim w Raciborzu,
- odrestaurowanie auli w Zespole Szkół Ekonomicznych w Raciborzu.

DPS – opieka społeczna i niepełnosprawni

W ramach Rządowego Programu Inwestycji Strategicznych Powiat Raciborski pozyskał dofinansowanie na długo oczekiwaną termomodernizację Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” w Raciborzu.



Ponadto w DPS „Złota Jesień” realizowane są programy:

- „Opieka wytchnieniowa” – edycja 2023 r.
- „Asystent Osobisty Osoby z Niepełnosprawnością”.

Współpraca z biznesem

Współpraca ze Śląską Organizacją Turystyczną w ramach Silesia Convention Bureau czyli wyodrębnionej części działu promocji, skupiającej się na turystyce biznesowej. Współpraca firmy Eko – Okna z Powiatem Raciborskim – pomoc w rozbudowie sieci drogowej.

Dodatkowo Powiat Raciborski współpracuje z Powiatową Radą Rynku Pracy oraz Powiatową Radą Kształcenia.



Za nami trzy edycje „Powiatowego Stołu Gospodarczego”!

Kolejne inwestycje powiatowego przewoźnika – PKS

Powiat dba o rozwój turystyki rowerowej. Nowe przyczepy rowerowe.



Do floty PKS dołączył nowoczesny autobus, który będzie wykorzystywany do celów turystycznych.

Już niedługo na przystankach PKS pojawią się nowe oznaczenia tras i godzin przejazdów autobusów oraz informacje o możliwości korzystania z innowacyjnego systemu dynamicznej informacji pasażerskiej o nazwie KiedyPrzyjedzie.pl.

Promocja Powiatu Raciborskiego



Powiat to również nowe pomysły na przyszłość, np. kolejne wydanie banknotu kolekcjonerskiego zero euro z wizerunkiem Ruin Zamku w Tworkowie.

Nowa atrakcja turystyczna powiatu – zabytkowy „Ogórek”, oraz wiele innych...

Jesteśmy najlepsi w rankingu powiatów.

Z wielką przyjemnością informujemy, że po raz trzeci z rzędu Powiat Raciborski został Liderem wśród powiatów w Ogólnopolskim Rankingu Gmin i Powiatów w kategorii „Powiaty do 120 tys. mieszkańców”. Powiat Raciborski zdobył 1 MIEJSCE, a tym samym honorowy tytuł „DOBRY POLSKI SAMORZĄD 2023” oraz prestiżowy tytuł „SUPER POWIAT 2023”.



POWIAT RACIBORSKI WSPÓLNIE Z GMINAMI, LASAMI PAŃSTWOWYMI, EKO-OKNAMI ZREALIZOWAŁ KOLEJNE INWESTYCJE DROGOWE W 2023 ROKU

BUDUJEMY DLA WAS

Turze
Ponięćce
Bolesław
Grzegorzowice
ul. Wiejska Racibórz
Scalenie gruntów:
Roszków, Samborowice,
Lekartów
Rondo Plac Konstytucji 3 Maja

Babice
Bieńkowice
Strzybnik
Tworków-Borucin
ul. Łąkowa Racibórz
ul. Kolejowa Racibórz
Krzanowice-Samborowice
Pietrowice Wielkie-Cyprzanów-Lekartów

Służba zdrowia

Bardzo wiele inwestycji dla naszego szpitala zostało już zrealizowanych w 2023 roku:

- nowy sprzęt,
- SOR,
- termomodernizacja budynku szpitala (wymiana okien, malowanie elewacji, wymiana oświetlenia),
- oddział zakaźny po modernizacji,
- system kolejkowy,
- rozbudowa innych oddziałów szpitalnych.



Patrzmy również w przyszłość

Powiat Raciborski wraz z wszystkimi swoimi jednostkami staje się coraz bardziej ECO (całość energii zużywanej przez jed-

nostki powiatowe pochodzą z 100% z odnawialnych źródeł energii).



„Adaptacja budynku Słodowni i modernizacja Domu Książęcego na centrum turystyczno-historyczne z ekspozycją multimedialną na Zamku Piastowskim w Raciborzu”.





■ Budowa boiska wielofunkcyjnego w Wojnowicach wraz z otoczeniem



■ Rewitalizacja Rynku w Krzanowicach



Gmina Krzanowice – konsekwentnie zmieniamy się dla naszych mieszkańców – 48 mln zł na inwestycje w 5 lat

Nadszedł dobry moment na podsumowanie inwestycji i zadań, które udało się zrealizować w naszej Gminie. Pomimo tego, iż w ostatnich latach przyszło nam się zmierzyć z nieprzewidywanymi trudnościami: pandemia Covid-19, konflikt zbrojny na terytorium Ukrainy, możemy uznać okres minionych lat za bardzo udany – czas intensywnego wysiłku, który przełożył się na znaczący rozwój i poprawę jakości życia mieszkańców Gminy.

Zrealizowanych zostało kilkadziesiąt inwestycji i inicjatyw o łącznej wartości ponad 48 mln zł, a kolejne projekty na kwotę 27 mln są w trakcie realizacji lub też posiadają zagwarantowane finansowanie. Poniżej przedstawiamy najważniejsze z nich:

Inwestycje w infrastrukturę drogową i kanalizacyjną:

a) realizowane wspólnie z Powiatem Raciborskim w finansowaniu 50/50:

- przebudowa drogi Samborowice – Krzanowice,
- modernizacja nawierzchni drogi Borucin – Bojanów – Tworków oraz ul. Doktora Rostka w Borucinie,
- modernizacja nawierzchni drogi Krzanowice – Pietraszyn,
- remont chodników na terenie gminy Krzanowice przy drogach powiatowych,

b) realizowane samodzielnie:

- remonty dróg gminnych w Krzanowicach: ul. Morawska, Kościelna, Zawadzkiego, Sikorskiego,

ks. Pawlara, – budowa kanalizacji sanitarnej w Krzanowicach na odcinku 8 km wraz z odtworzeniem dróg m.in. Mikołaja, Młyńskiej, Tylnej, Słonecznej, ks. Kwitka, Granicznej, Krótkiej, Ogrodowej, Rzecznej,

- remont drogi gminnej – ul. Cicha w Bojanowie,
- remont dróg gminnych w Wojnowicach: ul. Ogrodowa, ul. Jana,
- remont dróg transportu rolnego w Wojnowicach i Borucinie,
- remont drogi gminnej – ul. Babia Góra w Pietraszynie,
- budowa wraz z przebudową kanalizacji deszczowej w Borucinie oraz budowa kanalizacji sanitarnej na ul. Kopernika w Borucinie,
- wykup gruntów pod zbiorniki retencyjne w Borucinie i pierwszy etap budowy.

Termomodernizacja, energooszczędność i działania proekologiczne:

- kompleksowa termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego w Krzanowicach wraz z budową



■ Rewitalizacja skweru przy kaplicy św. Barbary w Pietraszynie

instalacji fotowoltaicznej, • montaż 200 instalacji fotowoltaicznych oraz 107 instalacji solarnych na nieruchomościach mieszkańców,

- wymiana 323 kotłów w ramach Programu Ograniczenia Emisji na Terenie Gminy Krzanowice wraz z Programem Czyste Powietrze,
- montaż pompy ciepła w jednostce OSP Borucin,
- montaż paneli fotowoltaicznych w jednostce OSP Wojnowice,
- wymiana oświetlenia ulicznego na terenie całej gminy na nowoczesne i energooszczędne oprawy ledowe.

Warto tutaj wspomnieć, że zostaliśmy laureatem konkursu Dziennika Zachodniego „Ekologiczna Gmina” – w kategorii Gmina OZE – gmina skutecznie wykorzystująca odnawialne źródła energii i dążąca do samowystarczalności energetycznej – zajęliśmy III miejsce.



■ Remont drogi gminnej – ul. Cicha w Bojanowie

Inwestycje sportowe, kulturalne, edukacyjne i rewitalizacje:

- rewitalizacja Rynku w Krzanowicach,
- rewitalizacja skweru przy kaplicy św. Barbary w Pietraszynie,
- zagospodarowanie terenu przy budynku dawnego WOP-u – utworzenie Izby Regionalnej, budowa altany oraz paleniska, budowa skateparku oraz pumtracku,
- budowa boiska wielofunkcyjnego w Wojnowicach wraz z otoczeniem,

- wymiana pokrycia dachu wraz z izolacją oraz nawierzchni sali gimnastycznej Szkoły Podstawowej w Krzanowicach,
- rozbudowa jednostki OSP Wojnowice o świetlice wiejską,
- utworzenie otwartej strefy aktywności w Pietraszynie i Borucinie,
- modernizacja sali kameralnej w Domu Kultury w Borucinie.

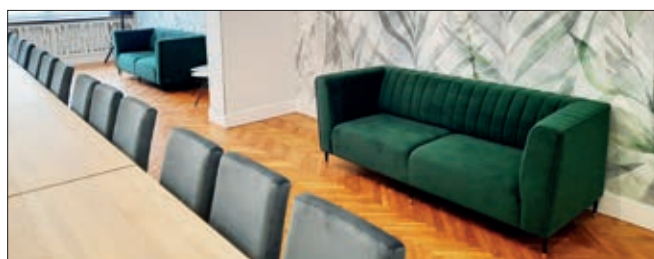
Bezpieczeństwo i ochrona przeciwpożarowa:

- dwukrotne przekazanie środków na dofinansowanie zakupu radiowozu policyjnego Powiatowej Komendzie Policji w Raciborzu,
- zakup dwóch fabrycznie nowych średnich wozów pożarniczych dla jednostek OSP Krzanowice i Bojanów,
- zakup i modernizacja sprzętu IT w celu poprawy bezpieczeństwa danych

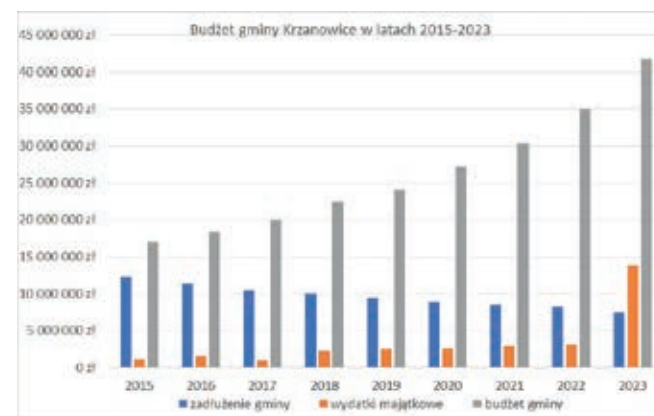
mieszkańców przetwarzanych przez urząd.

Specjalne potrzeby osób niepełnosprawnych:

- zakup 9-osobowego samochodu do przewozu osób niepełnosprawnych, w tym 1 osoby na wózku inwalidzkim,
 - montaż podnośnika przy Urzędzie Miejskim w Krzanowicach dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku.
- Zrealizowano również wiele innych zadań, w tym finansowanych w ramach funduszu sołeckiego. Rok 2023 był rekordowy pod względem wartości inwestycji i ich udziału w całości gminnych środków. Realizacja tak wielu zadań możliwa była dzięki pozyskiwaniu zewnętrznych – unijnych i krajowych – środków finansowych, racjonalnemu zarządzaniu gminą oraz konsekwentnemu obniżaniu zadłużenia.



■ Modernizacja sali kameralnej w Domu Kultury w Borucinie



Gmina Rudnik – najważniejsze inwestycje z ostatniej kadencji



W kończącej się kadencji 2018-2024 najważniejsze inwestycje w Gminie Rudnik realizowane zostały w ramach zadań własnych, dotyczących głównie infrastruktury, oświaty, ochrony środowiska, a także ochrony przeciwpożarowej czy integracji społecznej. Na wszystkie realizowane przedsięwzięcia gmina skutecznie pozyskała dofinansowania zarówno krajowe, jak i unijne.

MODERNIZACJA I BUDOWA INFRASTRUKTURY DROGOWEJ

W latach 2019-2024 przeprowadzono wiele inwestycji infrastrukturalnych, w tym poprawiono jakość dróg gminnych, co usprawniło komunikację oraz zwiększyło komfort i bezpieczeństwo mieszkańców gminy. W budżecie na lata 2019-2023 przeznaczono środki finansowe na remont i modernizację dróg na kwotę ponad 7,9 mln zł. (okres 4 lat), zaś w latach 2024-2025 (okres 2 lat), głównie dzięki pozyskanym promesom z Polskiego Ładu, zaangażowane zostały rekordowe w historii gminnego budżetu środki w wysokości 8,1 mln zł. Obecnie realizowane są 32 odcinki dróg gminnych.

OCHRONA ŚRODOWISKA I ENERGIA ODNAWIALNA

„Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Rudniku”, całkowita wartość zadania 1 184 210,98 zł, otrzymane dofinansowanie ze środków unijnych 840 131,16 zł.



• **OZE – fotowoltaika na budynkach użyteczności publicznej** – projekt obejmował montaż 10 instalacji do produkcji energii elektrycznej. Instalacje zamontowano na budynkach stanowiących własność Gminy Rudnik. Wartość zrealizowanego zadania wyniosła 708 795,84 zł, wsparcie środkami UE – 489 002,27 zł, wkład własny gminy – 219 793,57 zł.



• Projekt „Odnawialne źródła energii

dla mieszkańców Gminy Rudnik” – w latach 2022-2023 r. zrealizowano projekt skierowany dla mieszkańców gminy, związany z montażem instalacji fotowoltaicznych, instalacji solarnych i pomp ciepła do ciepłej wody użytkowej na potrzeby gospodarstw mieszkalnych. **Dofinansowanie dla mieszkańców wynosiło 85% kosztów kwalifikowalnych z kwoty netto.** W ramach projektu zrealizowano: 305 instalacji fotowoltaicznych za kwotę 5 628 053,25 zł, 165 instalacji solarnych za kwotę 2 695 946,40 zł, 93 instalacje pomp ciepła do c.w.u. za kwotę 1 346 182,20 zł.

• **Likwidacja azbestu** – pozyskano dofinansowanie unijne na realizację zadania p.n.: „Likwidacja azbestu w Gminie Rudnik”. W wyniku otwartego naboru do udziału w projekcie zgłosiło się blisko 71 gospodarstw domowych gdzie połacie dachowe zawierają wyroby azbestowe, w tym: 46 budynków gospodarczych, 11 budynków mieszkalnych oraz 14 obiektów, na których składowany był azbest. Koszt zadania 848 014,43 zł, w tym dofinansowanie środkami finansowymi UE 831 514,24 zł.

- **Budowa kanalizacji i modernizacja sieci wodociągowej na terenie gminy:**
- **Budowa kanalizacji sanitarnej w Jastrzębiu** – całkowita wartość zadania 1 367 157,73 zł, dofinansowanie z środków unijnych 686 155,00 zł, pożyczka z WFOŚiGW w kwocie 215 998,69 zł.
- **Budowa biologicznej oczyszczalni ścieków w Ponięcicach** – Koszt projektu: 456 618,90 zł, na który składa się dofinansowanie w wysokości 165 666,00 zł oraz wkład własny w wysokości 290 952,90 zł.
- **Gamów** – rozpoczęcie inwestycji budowy kanalizacji i modernizacji wodociągu (etap I), całkowita wartość inwestycji 6 100 800,00 zł, pozyskane dofinansowanie w wysokości 4 744 110,00 zł

OŚWIATA I WYCHOWANIE

• **Przedszkole Rudnik** – adaptacja części budynku Szkoły Podstawowej w Rudniku na nowe Przedszkole – koszt 944 328,87 zł, pozyskano dofinansowanie z Funduszu Inwestycji Samorządowych w kwocie 531 377,00 zł, wkład gminy 462 951,87 zł.



• **Przedszkole Brzeźnica** – „Adaptacja budynku przedszkolnego w Brzeźnicy na potrzeby zwiększenia ilości miejsc wychowania przedszkolnego i potrzeby integrujące społeczność lokalną” – inwestycja w trakcie realizacji. Planowana wartość całkowita zadania to 2 571 600,00 zł. Na ten cel pozyskano kwotę dofinansowania w wysokości 1 764 000,00 zł.

• **„Zielone Pracownie”** – w ramach przeprowadzonego przez WFOŚiGW w Katowicach konkursu pn. „Zielona Pracownia”, ZSP w Rudniku oraz ZSP w Grzegorzowicach złożyły projekty szkolnej pracowni na potrzeby nauk przyrodniczych, biologicznych, ekologicznych, geograficznych, geologicznych oraz chemiczno-fizycznych i zdobyły dofinansowanie w wysokości 96 000 tys. zł. Całkowita wartość zadania wyniosła 120 000 tys. zł.



OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

• **Zakup nowego samochodu strażackiego dla OSP Strzybnik maki KAMAZ** – całkowita wartość zadania 787 460,50 zł, dofinansowanie 660 000,00 zł.

• **Zakup używanego samochodu strażackiego dla OSP Sławików marki Renault** – koszt zakupu 120 671,00 zł.

- **Zakup nowego wozu strażackiego dla OSP Modzurów marki VOLVO** – koszt 1 149 927,00 zł, w tym dofinansowanie 919 927,00 zł.
- **Zakup sprzętu strażackiego** – pozyskano dofinansowania na zakup niezbędnego sprzętu dla strażaków ochotników z gminnych jednostek OSP o łącznej wartości 183 224,51 zł.



INTEGRACJA SPOŁECZNA

- **„Utworzenie Klubu SENIOR+”** – na ten cel zaadaptowano pomieszczenia w budynku należącym do gminy, gdzie wybudowano salę spotkań, kuchnię, sanitariaty oraz grocie solną. Całkowita wartość zadania 163 858,83 zł – dofinansowane 81 122,50 zł, wkład własny gminy 82 736,33 zł.
- **Bus do przewozu osób niepełnosprawnych** – ramach programu „Transport bez Barier” Gmina Rudnik organizuje przewóz w obrębie administracyjnym gminy do instytucji, tj.: ośrodki zdrowia, urząd gminy, GOPS, Klub Seniora dla osób z orzeczeniem niepełnosprawności. Wartość całkowita projektu – 239 860,00 zł z czego 135 000,00 zł pozyskała gmina z PFRON.



Tu warto mieszkać... tu warto inwestować!



Otoczona ciszą i spokojem, a także słynnym rezerwatem przyrody „Łęczok” w powiecie raciborskim. Gmina Nędza to dobre miejsce do życia i inwestycji. Ostatnie kilka lat zmieniło obraz gminy Nędza, ponieważ daleko jej do metamorfoz daleko do metafor związanych z jej nazwą. Dziś Nędza jest synonimem dobrobytu o czym świadczą dokonane w ostatnich latach inwestycje.

Gmina Nędza stawia na ekologię poprzez wnioskowanie o dofinansowanie realizacji projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) dla projektu pn. „Odnawial-

ne źródła energii poprawą jakości środowiska naturalnego na terenie Gmin Partnerskich”. Dofinansowanie otrzymali Mieszkańcy, którzy w przeprowadzonym roku złożyli wnioski o dofinansowanie na montaż instalacji OZE. Rzeczowa realizacja projektu pozwoliła na zainstalowa-

nie łącznie 310 instalacji obejmujących: instalacje fotowoltaiczne (154 szt.), kolektory słoneczne (41 szt.), instalacje pomp powietrznych do c.w.u. (31 szt.), instalacje pomp powietrznych do c.u.w. i c.o. (27 szt.), instalacje kotłów na biomase (57 szt.)



■ W ostatnich latach gmina stawia na rozwój infrastruktury drogowej poprzez modernizację dróg w celu zapewnienia komfortu jazdy, bezpieczeństwa, a także łatwiejszej dostępności. Dowodem na to są zmodernizowane ulice takie jak ul. Leśna i ul. Rudzka w Górkach Śląskich, ul. Wyzwolenia w Babicach i ul. Piaskowa, która krzyżuje się z drogą 919 w Babicach, ul. Księżycowa i ul. Kosmonautów w Ciechowicach, ul. Lipowa, ul. Wąska, ul. Dębowa, ul. Sosnowa w Nędzy. Dokonano także budowy dróg do terenów rolnych.



■ Gmina Nędza to zdrowa gmina. Tworzone w ostatnich latach skwery czy siłownie pod chmurką oraz plac rekreacyjny w Łęgu, Ciechowicach i Szymocicach stanowią miejsca rekreacji, a także wypoczynku dla mieszkańców oraz przejezdnych. W Gminie nie brakuje także miejsc rekreacji dla dzieci. W 2019 r. w Górkach Śląskich powstał plac zabaw wraz z siłownią zewnętrzną.

Dzięki inwestycjom w rozwój gminy, Nędza stała się gminą dobrą do życia, o czym świadczy zajęte drugie miejsce w powiecie raciborskim w rankingu Gminy Dobrej do Życia 2023.

Łącznie na powyżej zrealizowane inwestycje wydano blisko 16 053 167,00 zł ze środków własnych.



■ Gmina stawia na dbałość o budynki użyteczności publicznej. Przeprowadzono remonty elewacji w budynkach takich jak: budynek wielofunkcyjny w Nędzy przy ul. Strażackiej, budynek wielofunkcyjny w Zawadzie Księżęcej, budynki przedszkola w Nędzy i Łęgu.



■ Władze gminy skupiły się także na potrzebach Ochotniczych Straży Pożarnych, zaczynając od remontów budynków, a także budowy nowej remizy OSP w Górkach Śląskich. Wykonano także gruntowny remont budynku OSP w Babicach. Dodatkowo zakupiono sprzęt oraz wozy bojowe dla OSP w Nędzy, Górkach Śląskich i Zawadzie Księżęcej.



■ Wielkim osiągnięciem gminy jest powstała w 2020 r. oczyszczalnia ścieków w Ciechowicach, dzięki której skanalizowano sołectwo Ciechowice. Obecnie trwają intensywne prace w części sołectwa Zawada Księżęca, a także budowa tranzytu pomiędzy oczyszczalnią a sołectwem Nędza. Głównym celem inwestycji jakim jest podłączenie pozostałych obszarów gminy do oczyszczalni.

100 milionów zł na inwestycje w gminie Krzyżanowice



Kończy się kolejna kadencja samorządu, trudna bo przebiegająca w czasie pandemii, stale rosnącej inflacji czy wojny na Ukrainie. Wszystko to jednak nie spowolniło krzyżanowickiego samorządu w rozwoju.

Blisko 100 milionów zł wydała gmina Krzyżanowice na inwestycje – to ponad 26 % całkowitych wydatków z tego okresu. Wszystkie inwestycje służą poprawie warunków życia mieszkańców.

Inwestycje

INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA CGO



W ramach Projektu „Ekoturystyka – Atrakcje dorzecza Górnej Odry” utworzone zostało Centrum Górnej Odry w dawnym budynku przejścia granicznego w Chałupkach przy ul. Bogumińskiej, przy moście granicznym, gdzie można obejrzeć multimedialną prezentację o faunie i florze meandrów Odry. W obiekcie swoją siedzibę znalazła biblioteka.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
Koszt inwestycji: 3 017.111,08 zł
Dofinansowanie: 2 564 544,42 zł

ROSZARNIA

„Szlakiem rodów Eichendorffów, Rothschildów i Reiswiltów – przebudowa i adaptacja budynku dawnej roszarni na Centrum Turysty”. Zadanie polega na kompleksowej rewitalizacji obiektu z przeznaczeniem na przestrzenie wystawiennicze oraz infrastrukturę dla turystów.



Obecnie w obiekcie znajduje się Gminny Ośrodek Kultury, które zapewnia bogatą ofertę kulturalną naszym mieszkańcom i odwiedzającym nas turystom.

Koszt inwestycji: 7 265 659,83 zł brutto
Dofinansowanie: 7 165 699,00 zł

POTRZEBY OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI



Winda dla pacjentów Ośrodka Zdrowia w Krzyżanowicach.

Zadanie polegało na budowie zewnętrznej klatki schodowej (niezależnej od istniejącego budynku) wraz z windą osobową tak, aby obiekt dostępny był na poziomie każdej kondygnacji dla osób z niepełnosprawnościami.

Koszt zadania: 570 573,81 zł
Dofinansowane: 45 987,74 zł

Ponadto platformy ułatwiające komunikację zostały zamontowane w budynku szkoły w Krzyżanowicach oraz

przy budynku CARITAS w Tworkowie – wspólna inwestycja z Caritas Diecezji Opolskiej.

ŻŁOBKI



W 2019 roku otwarto pierwszy w gminie żłobek dla dzieci, który znajduje się w Tworkowie i jest w stanie zapewnić opiekę 10 podopiecznym. Z uwagi na duże zainteresowanie opracowano dokumentację na budowę kolejnego obiektu, tym razem w Krzyżanowicach. Jego budowa rozpoczęła się w lutym tego roku, a koszt zadania to blisko 1 652 200,00 zł, dofinansowanie z Programu „MALUCH +” wynosi 773 309,52 zł.

ZABYTKI

Najważniejszą inwestycją związaną z ochroną zabytków była zakończona w 2022 roku „Rewitalizacja budynku dawnej wozowni przy ruinach zamku w Tworkowie”.



Zakres prac obejmował głównie zaaranżowanie w pomieszczeniu dawnej wozowni sali na cele kulturalno-widowiskowe i społeczne oraz wydzielenie w skrzydle północno-wschodnim pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i pomocniczych dla obsługi funkcji kulturalnej i społecznej obiektu.

Koszt zadania: 2 329 398,15 zł
Dofinansowanie 2 034 285,77 zł



Gmina wspiera zabytki, udzielając licznych dotacji na zadania z zakresu ich ochrony. W ostatnich latach z budżetu gminy przeznaczono na ten cel 670 tys. zł. Wszystkie parafie otrzymały po 30 000,00 na prace konserwatorskie przy obiektach sakralnych. Kwotę 400 tys. zł przekazano na renowację zabytkowego muru założenia parkowo-pałacowego w Krzyżanowicach. Ponadto Gmina pozyskała dofinansowanie w wysokości 1 377 940,00 zł na dotacje na inwestycje w zabytki w tym 980 000 zł na renowację budynku bramnego w Krzyżanowicach.

ŁAD PRZESTRZENNY



„Zagospodarowanie terenu centrum wsi Bienkowice – etap I budowa centrum przesiadkowego”. Realizacja zadania pozwoliła na utworzenie miejsca, gdzie mieszkańcy naszej gminy mogą przystanąć i odpocząć. Powstał plac zabaw dla dzieci, miejsca spoczynku dla dorosłych, parking dla samochodów osobowych, całość zagospodarowano zielenią parkową i wyposażono w elementy tzw. małej architektury, w tym ławki parkowe, pergole, kosze na śmieci. Dla

zwiększenia bezpieczeństwa użytkowników teren został oświetlony.

Koszt zadania – 1 424 394,65 zł
Dofinansowanie – 1 150 000,00 zł

INFRASTRUKTURA REKREACYJNA

W ramach realizacji zadania „Przebudowa basenu sportowo-rekreacyjnego w Tworkowie – podniesienie potencjału sportowo-turystycznego gminy Krzyżanowice” powstał Park wodny „Pod Zamkiem”.



Gmina Krzyżanowice w ramach pierwszej edycji pilotażowego naboru do Rządowego Funduszu Polski Ład – Programu Inwestycji Strategicznych otrzymała na to zadanie 13,5 mln zł, ponadto z subwencji Ministra Finansów na zadania z zakresu usuwania i oczyszczania ścieków zostało na ten cel przeznaczone 3 755 962,81 zł.

W ramach zadania przebudowano istniejący basen w obrysie jego niecki, wydzielono część rekreacyjną i pływacką; wykonano brodzik dla dzieci oraz tzw. wodny plac zabaw z atrakcjami wodnymi; zespół zjeżdżalni wodnych przy basenie głównym. Wybudowano zaplecze socjalne i technologicznego dla obsługi basenu; wykonano boisko do gry w siatkówkę plażową; zagospodarowano teren i wyposażono w elementy małej architektury.

Wartość zadania: 19 132 430,17 zł
Dofinansowanie: 17 255 962,81 zł



INFRASTRUKTURA SPORTOWA



Sport jest częścią naszego życia i coraz więcej osób ma świadomość potrzeby prowadzenia zdrowszego trybu życia, dlatego Gmina Krzyżanowice podjęła działania inwestycyjne mające na celu poprawę infrastruktury sportowej. W Chałupkach przebudowano boisko treningowe wraz z zabudową oświetlenia na terenie Wiejskiego Centrum Wypoczynku i Rekreacji;

- w Krzyżanowicach i Tworkowie na boiskach LKS-u zmodernizowano oświetlenie oraz wybudowano i zadaszono trybuny;
- zmodernizowano place zabaw – w Owsiszcach, Bienkowicach, Bolesławiu, Chałupkach, Tworkowie i Krzyżanowicach.



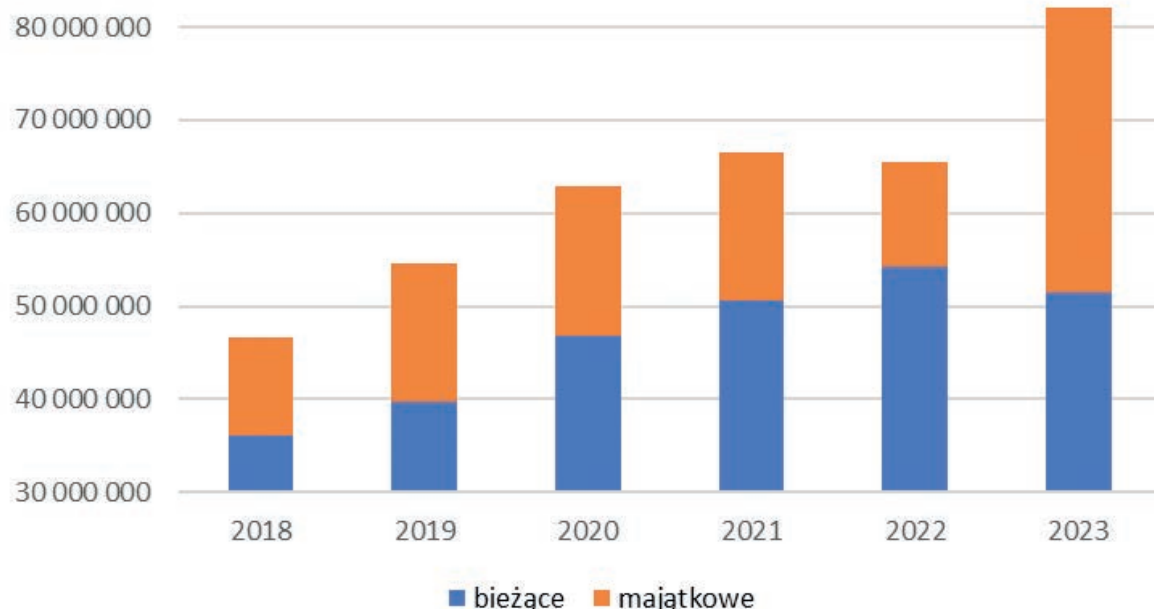
Krzyżanowicki samorząd wie jak sięgać po fundusze zewnętrzne. Ponad 90 mln pozyskanych środków, to 128 projektów, które realnie przekładają się na wzrost bezpieczeństwa i komfortu życia mieszkańców, jak również na kształtowanie ładu przestrzennego czy potencjał turystyczny gminy.

Wraz z tendencją wzrostową w realizacji projektów gmina otrzymuje nagrody i wyróżnienia, tak jak najnowsze z nich za realizację projektów transgranicznych, gdzie została doceniona w kategoriach: Najbardziej aktywny urząd gminy, Największą wartość zrealizowanych mikroprojektów jako Partner Wiodący, Najbardziej aktywna gmina w powiecie raciborskim, Największą wartość pozyskanych środków z EFRR.

Uzyskane dofinansowanie ze źródeł krajowych, unijnych



Wydatki budżetu gminy Krzyżanowice w latach 2018-2023 z uwzględnieniem wydatków majątkowych



Gmina przyjazna środowisku

Wszystkie obiekty użyteczności publicznej posiadają ekologiczne źródła ciepła.

W latach 2018-2023 wykonano termomodernizacje placówek oświatowych – szkół podstawowych w Bieńkowicach, Tworkowie, Chałupkach i przedszkola w Zabełkowie, zawsze z dofinansowaniem zewnętrznym.

Łączny koszt inwestycji: 10 387 982,51 zł

Dofinansowanie: 9 049 816,01 zł

Wymieniono źródła ciepła w budynkach przedszkoli, szkół, ośrodka zdrowia w Krzyżanowicach, budynkach OSP, świetlicach wiejskich – funkcjonowanie tych obiektów jest dziś przyjazne środowisku.

Realizacja Programu Ograniczenia Niskiej Emisji w Gminie – wymiana kotłów i montaż instalacji solarnych

W latach 2018-2023 wymieniono 716 kotłów i zamontowano 11 instalacji solarnych. Ogólny koszt wydatkowanych środków w latach 2018-2023 – 6 464 052,22 zł.

Punkt konsultacyjno-informacyjny programu „Czyste Powietrze”

Gmina Krzyżanowice na podstawie podpisanego porozumienia z WFOŚiGW w Katowicach utworzyła punkt konsultacyjno-informacyjny programu „Czyste Powietrze”. Na dzień 31.12.2023 r. realizacja programu w Gminie Krzyżanowice wygląda następująco:

Liczba złożonych wniosków o dofinansowanie – 601

Liczba zawartych umów o dofinansowanie – 549

Liczba zrealizowanych przedsięwzięć – 417

Sumaryczna kwota wypłaconych dotacji – 4 586 827,58 zł

SCALANIE

Projekt scalania gruntów realizowany przez Powiat Raciborski we współpracy z Gminą Krzyżanowice.

Na terenie gminy scalaniem objęto sołectwa:

Krzyżanowice – prace zostały zakończone w 2022 r. Scalaniem objęto 952 działki o łącznej powierzchni ponad 670 ha, wyremontowanych zostało ponad 12 km dróg transportu rolnego oraz 8 km rowów melioracyjnych.

Roszków – zostały zakończone prace geodezyjne w 2023 r., a w 2024 r. planuje się wykonać prace związane z budową i remontem dróg transportu rolnego oraz odmulanie rowów. Wystąpiono o zwiększenie środków na ten cel. Scalaniem objęto 435 działek o łącznej powierzchni ok. 619 ha. W ramach scalenia zostanie wyremontowane ponad 7 km dróg transportu rolnego oraz ponad 10 km rowów melioracyjnych.

Owsiszcze i Nowa Wioska – wszczęto postępowanie scaleniowe. Trwają geodezyjne prace terenowe i projektowe, zakończenie zadania planuje się do połowy 2025 r. Pracami objętych będzie 1077 działek o łącznej powierzchni ok. 533 ha. W ramach scalenia zostanie wyremontowanych ok. 10 km dróg i 5 km rowów melioracyjnych.

Tworków – opracowano założenia do projektu scalania, oczekuje na finansowanie.

Dotychczas na prace scaleniowe udało się pozyskać:

- ogółem – 19 502 462 zł z tego:
- prace geodezyjne – 6 104 910 zł
- prace poscaleniowe – 13 397 552 zł

Drogi transportu rolnego poza scalaniem

W latach 2018– 2023 zrealizowano ok. 5 km modernizacji dróg transportu rolnego wraz z utwardzeniem nawierzchni asfaltem w miejscowościach: Roszków – Rudyszwałd, Bieńkowice i Krzyżanowice. Ogólny koszt



inwestycji wyniósł 2 964 148,33 zł, w tym dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego w wysokości 1 327 857 zł. Ponadto na bieżące utrzymanie pozostałych dróg transportu rolnego wydatkowano kwotę 1 341 974,96 zł.

KANALIZACJA

Od wielu lat Gmina Krzyżanowice każdorazowo, kiedy pojawiała się możliwość aplikowania o środki zewnętrzne na działania z zakresu kanalizacji, składała wnioski podejmując próby pozyskania środków m. in. do Programu

Inwestycji Strategicznych Polski Ład.

Dzięki usilnym staraniom Gmina Krzyżanowice została wpisana do ustawy o rewitalizacji rzeki Odry, w związku z tym otrzymamy pierwszeństwo w przypadku możliwości uzyskania dofinansowania budowy oczyszczalni i kanalizacji w aglomeracji Krzyżanowice. Gmina posiada plan funkcjonalno-użytkowy na budowę oczyszczalni ścieków oraz części kanalizacji na obszarze sołectwa Tworków. Samorząd jest w pełni przygotowany do rozpoczęcia budowy.

Komunikacja i bezpieczeństwo

Inwestycje drogowe

Komunikacja gwarantuje mieszkańcom bezpieczeństwo, dostępność usług i możliwości rozwoju. W czasie kończącej się kadencji przyszedł czas na podsumowanie ostatnich 5 lat. Łącznie modernizacji zostało poddanych blisko 16 km dróg gminnych o łącznej wartości ponad 22 mln zł, w tym dofinansowanie prawie 14 mln zł.

Najważniejsze inwestycje na drogach gminnych w latach 2018-2023

- Przebudowa ul. Raciborskiej wraz z rondem w Chałupkach – koszt zadania 5 023 852,39 zł dofinansowanie 2 442 106,00 zł
- Modernizacja infrastruktury drogowej poprzez przebudowę dróg w sołectwie Chałupki i Zabełków – w ramach zadania przebudowuje się aż 9 dróg o łącznej długości 3,5 km. Koszt zadania 8 376 155,00 zł, dofinansowanie 7,6 mln.
- Przebudowa ul. Pomnikowej w Roszkowie – długość przebudowanego odcinka 411 m. Koszt zadania 780 805,20 zł, dofinansowanie 400 863,00 zł



- Remont ul. Poprzecznej w Krzyżanowicach – długość remontowanego odcinka 280 m. Koszt zadania 874 186,73 zł, dofinansowanie 476 405,45 zł.

Zadania do realizacji w 2024 roku na które już zostały ogłoszone przetargi:

- Przebudowa ul. Rzemieślniczej i Wojnowskiej w Bieńkowicach, uzyskane dofinansowanie 1 950 246,00 zł w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg,
- Modernizacja infrastruktury drogowej w Gminie Krzyżanowice uzyskane dofinansowanie 6 080 000,00 zł w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych – edycja ósma.

Dobra współpraca daje dobre efekty

– inwestycje zrealizowane z powiatem raciborskim

Gmina Krzyżanowice w partnerstwie z powiatem raciborskim wykonała w minionych latach łącznie 13 inwestycji na drogach powiatowych, które terytorialnie położone są na terenie gminy Krzyżanowice.

Łączna wartość tych inwestycji to ponad 25 mln zł, z czego blisko 5,5 mln zł współfinansowane zostało z budżetu gminy Krzyżanowice. Powiat na realizację inwestycji pozyskał środki zewnętrzne w wysokości blisko 13,5 mln zł. W ramach tych działań przebudowano prawie 18 km dróg powiatowych na terenie gminy Krzyżanowice.

Ważniejsze inwestycje w sołectwach:

- Bieńkowice: modernizacja ul. Bojanowskiej – droga powiatowa, wartość robót: 639 949,85 zł
- Bolesław: przebudowa ul. Tworkowskiej – droga powiatowa,
- Chałupki: przebudowa ul. Raciborskiej wraz z rondem, wartość robót: 5 022 179,60 zł, przebudowa ul. Fabrycznej, wartość robót: 488 554,13 zł
- Krzyżanowice: przebudowa ul. Kościelnej, wartość robót: 105 471,47 zł
- Roszków: przebudowa ul. Pomnikowej, wartość robót: 780 805,20 zł
- Owsiszczce: przebudowa ul. Nowej, wartość robót: 1 258 866,39 zł

- Nowa Wioska: odbudowa ul. Leśnej, wartość robót: 521 576,25 zł, budowa chodnika przy ul. Głównej, wartość robót: 217 279,71 zł
- Zabełków: przebudowa ul. Powstańców Śląskich, wartość robót: 676 243,80 zł
- Tworków: przebudowa ul. Zachodniej i Długiej, wartość robót: 1 605 869,05 zł
- Rudyszwałd: przebudowa ul. Rakowca, Głównej i Wiejskiej – drogi powiatowe, wartość robót: 4 055 903,08 zł,

Bezpieczeństwo

Na działalność jednostek OSP przeznaczono w latach 2018-2023 ponad 6 mln zł. To środki nie tylko na bieżące utrzymanie jednostek, ale również dofinansowanie realizowanych projektów, zakup wozów bojowych czy budowę nowej remizy OSP w Rudyszwałdzie.

W minionej kadencji zrealizowano 11 projektów, dzięki którym jednostki OSP z terenu Gminy zostały wyposażone m.in. w umundurowanie bojowe dla strażaków oraz w specjalistyczny sprzęt niezbędny do usuwania skutków klęsk żywiołowych, awarii technicznych i wypadków komunikacyjnych. Realizacja wszystkich podjętych działań znacząco wpłynęła na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców. Wartość wszystkich projektów to kwota: 2 407 262,63 zł. Dofinansowanie: 1 965 307,80 zł. Środki budżetu Gminy: 441 954,83 zł



Podnoszenie warunków i standardów kształcenia

Gmina Krzyżanowice dba o wysoki standard i jakość działań edukacyjnych wszystkich placówek: żłobka, przedszkoli, szkół, świetlic – jako pierwsza gmina w Polsce kompleksowo wprowadziła innowacyjne narzędzia i rutyny myślenia krytycznego TOC we wszystkich placówkach oświatowych.

Dzięki realizacji przez gminę projektów edukacyjnych udało się doposażyć szkoły w tablety, tablice interaktywne, meble i bogate pomoce dydaktyczne. Zakupione wyposażenie, pozwala na prowadzenie eksperymentalnych zajęć edukacyjnych, których celem jest zwiększenie dostępu do wysokiej jakości oferty edukacyjnej oraz rozwój kompetencji kluczowych naszych uczniów.

W sumie placówki doposażono w:

- 126 laptopów
- 13 tablic interaktywnych z projektorami
- 36 tabletów
- pomoce dydaktyczne, meble i wyposażenie do klaso-pracowni.

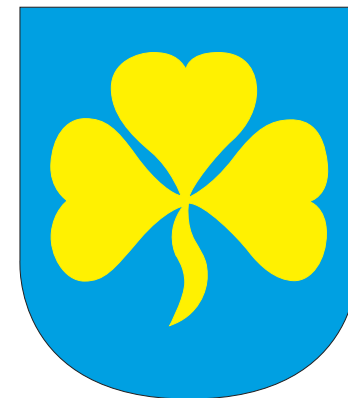
W każdej z 5 szkół z terenu gminy prowadzony był odrębny projekt.

Łączna wartość projektów: 1 266 796,46 zł

Łączna kwota dofinansowania: 1 140 116,81 zł



Czas rekordowych inwestycji w Gminie Pietrowice Wielkie w latach 2019-2023!



Od wielu lat Gmina Pietrowice Wielkie dba o to aby jej mieszkańcom żyło się coraz lepiej. Najważniejszym elementem, który poprawia komfort życia na co dzień są bezsprzecznie drogi, którymi każdego dnia się poruszamy. Staramy się więc sukcesywnie poprawiać ich stan techniczny, a w roku 2024 zostaną wykonane kolejne remonty dróg, na które już mamy zarezerwowane środki z funduszy zewnętrznych. Kolejną ważną dla mieszkańców rzeczą są tereny rekreacyjne i obiekty sportowe, które pozwolą na aktywne spędzenie wolnego czasu. Dzięki pozyskanym środkom udało się kilka takich obiektów wybudować. Są to boiska wielofunkcyjne w Lekartowie, Makowie i Gródczankach. Planowane są także obiekty również w innych miejscowościach. Dbamy o istniejące tereny rekreacyjne poprzez ich doposażenie, a także tworzymy nowe miejsca, takie jak Zielony Zakątek w Cyprianowie. Dbanie o zabytki związane z naszą kulturą i tradycją, także jest naszym celem. Udało się uzyskać dofinansowanie na renowację wielu z nich, co już mieszkańcy mogą zauważyć, wchodząc do kościołów na terenie naszej Gminy. Gmina Pietrowice Wielkie stawia na ekologię, dlatego wymieniamy piece w budynkach użyteczności publicznej, pozyskując na ten cel dofinansowania. Termomodernizujemy obiekty publiczne, instalujemy OZE oraz sadzimy drzewa w przestrzeni publicznej. Dzięki środkom na scalanie gruntów, w każdej z naszych wsi rolnicy mają wymierzone działki oraz wykonane są drogi transportu rolnego, a także odtworzone i utrzymywane w dobrym stanie są rowy odwadniające tereny rolne. Nasze straże pożarne w ostatnich latach zostały wyposażone w nowe wozy bojowe, ale także w bardzo dużą ilość sprzętu niezbędnego naszym ochotnikom do niesienia pomocy. Zadań, które zrealizowaliśmy jest niezwykle dużo. W niniejszym artykule zostaną przedstawione najważniejsze z nich. Sporo udało się już zrobić, ale nie spoczywamy na laurach i nadal będziemy starać się wykorzystać możliwe fundusze do rozwijania Gminy Ludzi Aktywnych.

INWESTYCJE W INFRASTRUKTURĘ

Na przestrzeni ostatnich kilku lat Gmina Pietrowice Wielkie zrealizowała wiele zadań, które wpłynęły na poprawę stanu technicznego obiektów i infrastruktury technicznej.

Przebudowa dróg gminnych – Gmina Pietrowice Wielkie w latach 2022-2023 pozyskała dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

- Przebudowa dróg gminnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Kornicy i Żer-

dzinach wraz z budową odcinka ścieżki rowerowej łączącej obie miejscowości – całkowita wartość inwestycji: 9 460 337,51 zł, w tym dofinansowanie: 8 116 427,52 zł.

- Remont drogi gminnej ul. Konopnickiej, zwiększający bezpieczeństwo ruchu w rejonie Szkoły Podstawowej w Pietrowicach Wielkich – całkowita wartość inwestycji: 2 331 123,70 zł, dofinansowanie: 2 214 567,52 zł.
- Budowa drogi osiedlowej wraz z odcinkiem drogi łączącej nowe osiedle mieszkaniowe z drogami gminnymi w Pietrowicach Wielkich – całkowita wartość inwestycji: 2 798 702,04 zł, dofinansowanie: 2 658 766,94 zł.
- Przebudowa ul. Długiej w Samborowicach wraz z infrastrukturą towarzyszącą – całkowita wartość inwestycji: 2 200 277,62 zł, dofinansowanie: 2 090 263,74 zł.
- Termomodernizacja wraz z przebudową i rozbudową budynku wielofunkcyjnego w Krowiarkach – całkowita wartość inwestycji: 1 437 312,54 zł, dofinansowanie: 680 000,00 zł.



MODERNIZACJA I ROZBUDOWA OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Adaptacja budynku dawnego dworca kolejowego na centrum usług społeczno-sportowych w Pietrowicach Wielkich – projekt polegał na przebudowie i adaptacji zdegradowanego budynku dawnego dworca kolejowego na Centrum Usług Społeczno-sportowych. W ramach inwestycji wykonane zostały roboty budowlane wraz z kompleksowym wyposażeniem pomieszczeń. Wartość projektu: 3 917 345,56 zł, dofinansowanie z UE: 2 011 534,54 zł,

dofinansowanie z budżetu państwa: 236 651,13 zł.



Termomodernizacja Urzędu Gminy oraz Centrum Społeczno-Kulturalnego w Pietrowicach Wielkich – zakończono w wrześniu 2019 – kompleksowa modernizacja energetyczna, likwidacja „niskiej emisji” poprzez modernizację źródeł ciepła oraz budowę instalacji OZE w budynku Urzędu Gminy i Centrum Społeczno-Kulturalnym. Wartość projektu: 1 330 391,83 zł, dofinansowanie z UE: 1 070 716,81 zł.



Staramy się na bieżąco remontować i termomodernizować istniejące budynki gminnych OSP. Od 2020 roku wyremontowano budynek OSP w Makowie, Kornicach, Samborowicach i Żerdzinach. Wykonano roboty budowlane o łącznej wartości około 1 mln zł.



Termomodernizacja budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Pietrowicach Wielkich przy ul. 1 Maja 11, 1 Maja 16 i Fabrycznej 21 – Główny zakres prac obejmował ocieplenie ścian zewnętrznych i cokołów, ocieplenie dachów lub stropów i roboty towarzyszące. Dodatkowo we wszystkich budynkach wymieniona została instalacja centralnego ogrzewania i zamontowane zostały kotły gazowe. Pozyskano dofinansowanie w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 w wysokości 969 948,39 zł. Całość zadania kosztowała 1,284 mln zł.



DZIAŁANIA PROEKOLOGICZNE

W czasach kiedy wiemy już jak ważne jest oddychanie czystym powietrzem, działamy zgodnie z zasadą „przykład idzie z góry” i inwestujemy w działania proekologiczne.

Wymiany źródeł ciepła w obiektach użyteczności publicznej – W ostatnich latach udało się wymienić kilka kotłów c.o. Udało się przy udziale środków Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego w ramach konkursu „Inicjatywa Anty-smogowa” uzyskać 100% dofinansowania do montażu pompy ciepła w budynku OSP i świetlicy wiejskiej w Żerdzinach. Została tam również zamontowana instalacja fotowoltaiczna do zasilania pompy ciepła. Kwota 182 244,50 zł uzyskana w ramach konkursu stanowiła wartość inwestycji. Ponadto został wymieniony piec węglowy w świetlicy w Kornicy. Obecnie istnieje tam ogrzewanie gazowe. W Samborowicach OSP zasilą nowo zamontowana pompa ciepła. W Krowiarkach trwa termomodernizacja.

nizacja budynku OSP i świetlicy wiejskiej, która obejmuje również wymianę źródła ciepła na pompę ciepła. Planowana jest wymiana w roku 2024 źródła ogrzewania w budynku OSP w Pietrowicach Wielkich. Złożony został wniosek w konkursie „Inicjatywa Antyśmogowa” na montaż w tym budynku pompy ciepła wraz z instalacją fotowoltaiczną.

Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów – W 2021 roku w Pietrowicach Wielkich powstał PSZOK czyli punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Zlokalizowany jest przy ul. Fabrycznej. Na realizację zadania gmina pozyskała środki zewnętrzne z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014–2020. Wartość inwestycji to prawie 984 tys. zł, gdzie kwota dofinansowania wynosi 836 tys. zł.



NOWE MIEJSCA REKREACJI I WYPOCZYNKU

Aktywne spędzanie wolnego czasu wpisuje się w naszą codzienność. Mieszkańcy naszej Gminy mogą zatem korzystać z wielu terenów rekreacyjnych, takich jak siłownie zewnętrzne, place zabaw, skate park, ścieżki rowerowe, ale staramy się do tego katalogu dokładać nowe obiekty.

Budowa boisk wielofunkcyjnych – W sołectwach Gródczanki, Lekartów, Maków zostały wybudowane boiska wielofunkcyjne służące do gry w piłkę nożną, siatkówkę, tenisa. W sołectwie Maków boisko powstało przy udziale środków z PROW, które wyniosły 50 904 zł, środki z budżetu Gminy to 51 647 zł. Boiska w Gródczankach i Lekartowie powstały przy udziale środków Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego w ramach konkursu „Inicjatywa Sołecka”. Środki pozyskane dla boiska w Gródczankach to 59 441 zł, pozostała kwota dołożono z budżetu Gminy Pietrowice Wielkie. Całość zadania to kwota 159 873 zł. Boisko w Lekartowie, a dokładniej ułożenie nawierzchni na wykonanej przez Gminę podbudowie kosztowało 67 650 zł,

środki własne gminy wyniosły 57 650 zł, zaś z budżetu Województwa Śląskiego dołożono 10 000 zł. Planowane są dalsze inwestycje w infrastrukturę sportową, m.in. ma powstać boisko ze sztuczną nawierzchnią w Cyprzanowie, planuje się rozbudowę sieci ścieżek rowerowych.



Wieża widokowa z tętnią solankową – W ramach zagospodarowania terenu przy Kościele św. Krzyża w Pietrowicach Wielkich powstał teren rekreacyjny wraz z wieżą widokową i tętnią solankową. Obiekty są ogólnodostępne i cieszą się dużym zainteresowaniem wśród mieszkańców i turystów. Budowa tętni – ok. 352 000,00 zł, budowa wieży – ok. 350 000,00 zł.



Zielony zakątek – Obiekt powstał w Cyprzanowie w ramach konkursu WFOŚiGW Zielona Przestrzeń. Zrewitalizowano teren na zapleczu żłobka i przedszkola. Wartość projektu to 169,92 tys. zł, w tym dotacja z WFOŚiGW, która wyniosła 150,57 tys. zł.



DZIAŁANIA NA RZECZ DZIECI I SENIORÓW

Aby rodzice mogli być aktywni na rynku pracy, muszą zapewnić profesjonalną opiekę dla swoich pociech, dlatego za-inwestowaliśmy w budowę żłobka. Nie zapominamy także o seniorach, którzy również zasługują na to, by w jesieni życia mogli aktywnie spędzać wolny czas.

Dom Dniennego Pobytu Senior+ – w budynku CSK w Pietrowicach Wielkich utworzono m.in. sale dziennego pobytu, kuchnię, salę do ćwiczeń i rehabilitacji. Wartość wykonanych robót wyniosła 203 964,20 zł.



Klub Malucha Szkrabek – powstał w Cyprzanowie, w budynku dawnej szkoły, w którym zostały dostosowane wszystkie pomieszczenia do pobytu dzieci w wieku od 1 do 3 roku życia. Wartość robót 496 468,26 zł.



Edukacja

Edukacja i jej jakość jest kluczowa. Gmina stawia na wszechstronny rozwój najmłodszych mieszkańców naszej Gminy, realizując w ostatnich latach szereg działań o łącznej wartości 1 437 mln zł, przy czym środki pozyskane na ten cel to kwota 1 288 mln zł. Projekty realizowane w naszych placówkach oświatowych to m.in. „Przedszkole marzeń”, „Moje przedszkole to dobry start do świata wiedzy i sukcesu”, „Nowoczesna edukacja oznacza lepszy start w przyszłość”, „Kształcimy efektywnie!”, „Pietrowiccy nauczyciele w działaniu” Dzięki tym inicjatywom udało się przeszkolić wielu nauczycieli, prowadzone były zajęcia dodatkowe dla uczniów oraz doposażono klasy w sprzęt niezbędny do nowoczesnego nauczania. Z Programu Polska Cyfrowa pozyskaliśmy grant w wysokości 100 tys. zł na zakup 22 laptopów do zdalnego nauczania w szkołach podstawowych, które zostały przekazane do szkół oraz 13 laptopów przekazanych uczniom, umożliwiającym realizację zdalnych lekcji. Z Funduszy Europejskich pozyskano środki na zakup sprzętu komputerowego dla 60

dzieci z rodzin popegeerowskich.

INWESTYCJE W BEZPIECZEŃSTWO MIESZKAŃCÓW

Doceniamy fakt, że wielu naszych mieszkańców chce bezinteresownie nieść pomoc innym, poprzez służbę w Ochotniczych Strażach Pożarnych. Staramy się więc wyposażyć nasze remizy w sprzęt, który jest niezbędny w tej trudnej służbie. Staramy się także dbać o bezpieczeństwo, poprzez poprawę infrastruktury drogowej, wyznaczanie ścieżek dla pieszych, montowanie progów zwalniających na drogach oraz sygnalizacji świetlnej.

W latach 2020-2023 zakupiono trzy nowe wozy bojowe dla jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych. We wrześniu 2020 r. zakupiono lekki wóz ratowniczy dla OSP Krowiarki o wartości 328 980,00 zł, następnie w listopadzie kupiono duży samochód ratowniczo-gaśniczy wraz z wyposażeniem dla OSP w Pietrowicach Wielkich o wartości 1 099 916,00 zł. W grudniu 2023 roku zakupiono średni wóz bojowy dla OSP w Cyprzanowie o wartości 1 100 112,00 zł. Łącznie pozyskano dofinansowania z różnych źródeł na kwotę niespełna 1 650 000,00 zł.



Systematycznie wszystkie jednostki OSP naszej Gminy były zaopatrywane w niezbędny sprzęt i wyposażenie. Udało się pozyskać dofinansowanie z Funduszu Sprawiedliwości na dwa zadania w łącznej wysokości 303 533,60 zł na zakup sprzętu o wartości 331 518,30 zł.

Nowe przejścia dla pieszych – Montaż oświetlenia przy przejściu dla pieszych na ul. Jana Pawła II, który kosztował łącznie 58 972 zł. Gmina dołożyła do tego zadania 40 972 zł, pozostałe środki pochodziły z budżetu powiatu raciborskiego.



WSPARCIE DLA OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH

Dbanie o zabytki jest naszą powinnością. To one są pomnikiem historycznym, który przypomina o naszej

kulturze, tradycji i o naszych przodkach.

W ramach Programu odbudowy zabytków pozyskano środki zewnętrzne na takie działania jak:

- Montaż okien osłonowych w kościele parafialnym w Makowie – Całkowita wartość inwestycji: 149 891,04 zł, dofinansowanie: 146 893,22 zł
- Renowacja drzwi zewnętrznych w kościele parafialnym w Cyprzanowie – Całkowita wartość inwestycji: 87 509,20 zł, dofinansowanie: 85 000,00 zł
- Wykonanie nowego ołtarza głównego wraz z ambonką w kościele św. Krzyża w Pietrowicach Wielkich – Całkowita wartość inwestycji: 36 900,00 zł, dofinansowanie: 29 000,00 zł
- Wymiana posadzki w kościele parafialnym w Pietrowicach Wielkich – Całkowita wartość inwestycji: ok. 488 000,00 zł, dofinansowanie: ok. 478 000,00 zł
- Remont i malowanie elewacji kościoła parafialnego w Samborowicach – Całkowita wartość inwestycji: ok. 140 000,00 zł, dofinansowanie: ok. 130 000,00 zł
- Rewitalizacja zagospodarowania terenu wokół kościoła św. Krzyża – Całkowita wartość inwestycji: ok. 135 000,00 zł, dofinansowanie: ok. 130 000,00 zł
- Renowacja i termomodernizacja witraży okiennych w kościele parafialnym w Krowiarkach – Całkowita wartość inwestycji: ok. 145 000,00 zł, dofinansowanie: ok. 140 000,00 zł
- Renowacja zabytkowej elewacji z cegły klinkierowej na budynku mieszkalnym w Samborowicach – Całkowita wartość inwestycji: ok. 25 000,00 zł, dofinansowanie: ok. 22 000,00 zł
- Odbudowa głównej wieży w Pałacu w Krowiarkach – Całkowita wartość inwestycji: ok. 400 000,00 zł, dofinansowanie: ok. 380 000,00 zł



INNE DZIAŁANIA DLA MIESZKAŃCÓW

- W latach 2021-2022 na terenie Gminy Pietrowice Wielkie kompleksowo wymieniono oświetlenie uliczne. Modernizacja ta była możliwa dzięki podpisanemu porozumieniu z Tauronem Nowe Technologie. Wymiana objęła 817 lamp rozlokowanych we wszystkich sołectwach Gminy. Dzięki temu w chwili obecnej oświetlenie uliczne na terenie Gminy jest w 100% LED-owe. Ponadto

wykonano nowe oświetlenie na terenie nowego osiedla mieszkaniowego powstającego przy ul. Topolowej, Klonowej i Brzozowej. Dodatkowe oświetlenie pojawiło się również w Żerdzinach przy ul. Raciborskiej i ul. Widokowej. Łącznie ilość punktów świetlnych na terenie Gminy zwiększono o 44 szt. Dzięki wymianie oświetlenia oszczędności z tytułu zużycia energii elektrycznej do celów oświetlenia ulic zmniejszyło się prawie o 60%. W ramach porozumienia TNT nieodpłatnie wykonał podświetlenie Urzędu Gminy w Pietrowicach Wielkich.

- Remont kaplicy w Pawłowie został zrealizowany w ramach środków pozyskanych z PROW. Całość kosztowała 52 000, dofinansowanie wyniosło 31 800 zł, pozostałą kwotę dołożyła gmina.
- W grudniu 2023 w Stacji Kultura utworzono wirtualną strzelnicę w ramach zadania „Strzelnica w powiecie 2023”. Całkowita wartość zadania to 177 000,00 zł, w tym dofinansowanie Ministra Obrony Narodowej 141 600,00 zł.

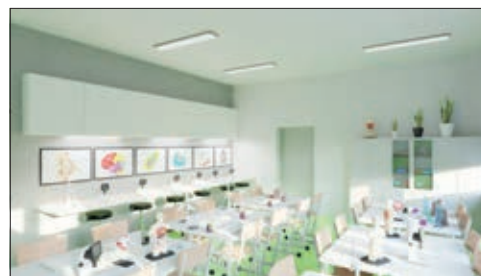


- Budowa oczyszczalni ścieków na terenie nowo powstałego osiedla w Pietrowicach Wielkich na terenie przyległym do ulic Topolowej, Klonowej i Brzozowej – Wartość zadania 648 000,00 zł
- Cyfryzacja usług komunalnych i wdrożenie nowych e-usług zapobiegających i przeciwdziałających rozprzestrzenianiu się COVID-19 i innych chorób zakaźnych – Całkowita wartość inwestycji: 1 050 020,25 zł, dofinansowanie: 997 519,24 zł W ramach projektu zainstalowano wodomierze umożliwiające zdalny odczyt bez konieczności wchodzenia na posesję mieszkańców. Projekt obejmował wymianę 1694 wodomierzy, co stanowi 80% wszystkich zamontowanych liczników oraz utworzenie systemu eBook, umożliwiającego mieszkańcom kontrolę zużycia wody. Na chwilę obecną w Gminie Pietrowice Wielkie wodomierze z możliwością zdalnego odczytu stanowią 85% wszystkich urządzeń.
- Od września 2023 roku w Gminie Pietrowice Wielkie funkcjonuje posterunek

policii. Gmina przeznaczyła na ten cel środki w związku z koniecznością adaptacji pomieszczeń dla Policji.



- Scalanie gruntów – gmina Pietrowice Wielkie jako jedyna Gmina w Polsce będzie w całości objęta scalaniem gruntów. Wójt Gminy otrzymał w związku z tym nagrodę Ministra Rolnictwa, którą odebrał w Warszawie w czerwcu 2023 r. Środki pozyskane na ten cel pochodzą z PROW. Środki przeznaczone na scalanie gruntów: Pietrowice Wielkie i Cyprzanów 12,443 mln zł, Maków i Kornice 9,6 mln zł, Amandów i Krowiarki 10,9 mln zł, Lekartów 1,6 mln zł, Samborowice 4,73 mln zł, Gródczanki 4,24 mln zł, Żerdziny i Pawłów 9,79 mln zł.
- Udało się pozyskać środki na remont i wyposażenie Zielonej pracowni dla Szkoły Podstawowej w Pietrowicach Wielkich, Organizatorem konkursu Zielona pracownia jest Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. Zadanie kosztowało 60 tys. zł.



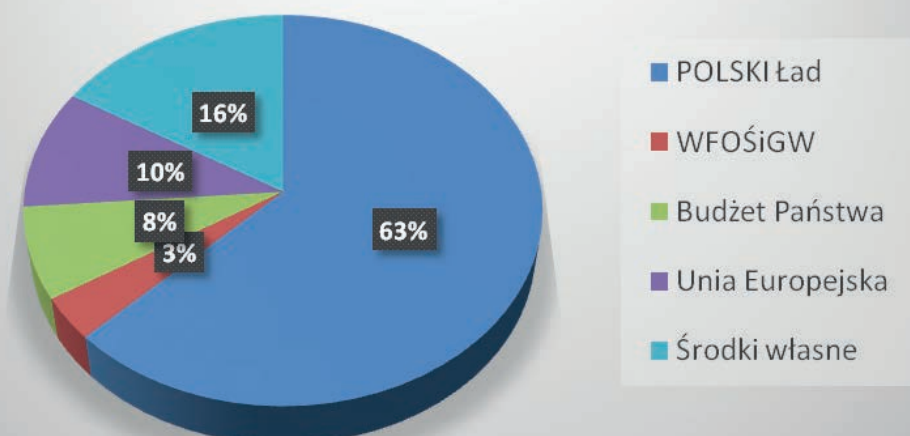
- Gmina w latach 2019-2023 nasadziła, na działkach należących do gminy ponad 800 szt. drzew liściastych oraz 170 szt. krzewów jałowca i laurowiśni.

INWESTYCJE NA NAJBLIŻSZY CZAS...

Do większych inwestycji jakie Gmina planuje wykonać w najbliższym czasie, a na które już pozyskano dofinansowanie, można zaliczyć przede wszystkim:

- **Przebudowa ul. Wiejskiej w Gródczankach wraz z infrastrukturą towarzyszącą** – Całkowita wartość inwestycji: ok. 2 569 750,00 zł, dofinansowanie: ok. 2 500 000,00 zł
 - **Budowa budynku wielofunkcyjnego (OSP, Świetlicy Wiejskiej) w Lekartowie** – Całkowita wartość inwestycji: ok. 2 650 000,00 zł, dofinansowanie: ok. 2 000 000,00 zł
 - **Przebudowa i remont drogi gminnej wraz z infrastrukturą drogową łączącą miejscowości Amandów i Krowiarki** – Całkowita wartość inwestycji: ok. 2 615 000,00 zł, dofinansowanie: ok. 2 400 000,00 zł
 - **Remont i przebudowa ul. Mickiewicza w Pietrowicach Wielkich** – Całkowita wartość inwestycji: ok. 3 920 000,00 zł, dofinansowanie: ok. 3 700 000,00 zł
- Obecnie czekamy na rozpatrzenie wniosków na dofinansowanie zadań związanych z:**
- Montażem instalacji odnawialnych źródeł energii w 195 budynkach mieszkalnych z terenu Gminy (pompy ciepła, instalacje fotowoltaiczne, magazyny energii), zakładającym dofinansowanie w wysokości 85% kosztów.
 - Budową boiska wielofunkcyjnego w Cyprzanowie.
 - Montażem pompy ciepła wraz z instalacją fotowoltaiczną w budynku OSP w Pietrowicach Wielkich.
 - Remontem drogi dojazdowej do pól – ulica Tłustomostka w Pietrowicach Wielkich.
- Nie jesteśmy w stanie zmieścić tutaj wszystkich działań zrealizowanych w naszej Gminie w ostatnich latach. Wykorzystujemy każdą okazję, żeby pozyskać środki na zadania, które będą służyć naszym mieszkańcom.

Struktura środków przeznaczonych na inwestycje w latach 2019-2023



Jastrzębie-Zdrój – dynamiczny rozwój miasta daje nowe perspektywy



Jastrzębie-Zdrój

Strategiczne decyzje otwierają nowe horyzonty gospodarczego rozwoju

Jastrzębie-Zdrój z gospodarczym potencjałem

„Nowe, zielone obszary inwestycyjne i innowacyjne Centrum Biznesu to przełomowe etapy transformacji gospodarczej Jastrzębia-Zdroju. Teraz mamy nowe studium i uchwalamy plany zagospodarowania przestrzennego. Poprzednie studium nie dawało większych możliwości inwestorom – było niewiele terenów pod rozwój zakładów produkcyjnych, usługowych i firm, których działania opierają się na zielonej energii i logistyce. I choć miasto jako jednostka samorządowa nie może ze względu na obowiązujące prawo samo stworzyć miejsc pracy, tworzymy warunki do rozwoju i robimy wszystko, co w naszej mocy, by Jastrzębie-Zdrój było wymarzoną miejscem do życia i prowadzenia działalności. A potencjał ma ogromny!” – tak o możliwościach gospodarczych naszego miasta wypowiada się Anna Hetman, Prezydent Miasta Jastrzębie-Zdrój.

Centrum Biznesu i projekt „Enter Jastrzębie”

Projekt „Enter Jastrzębie” jest już w fazie realizacji, oferując przestrzeń do szkoleń oraz wspólnego korzystania z nowoczesnego sprzętu. Centrum Biznesu z restauracją na parterze i kawiarnią na dachu, kładzie nacisk na funkcjo-



nalność i elastyczność, dostarczając nie tylko przestrzeni do pracy, ale również miejsc do inspirujących spotkań i wypoczynku.

Centrum Biznesu w Łażni Moszczenica, będące fundamentem dla biznesu z dziedziny przemysłu 4.0, pełni rolę nie tylko inkubatora przedsiębiorczości, ale także centrum kompetencji, gdzie **młodzi zdobywają umiejętności z obszaru wysokich technologii, druku 3D, programowania, automatyki, robotyki i przemysłu kreatywnego.**

To budynek łączący wiele funkcji, gdzie będzie można skorzystać m.in. ze strefy coworkingowej czy wynająć biuro na swoją działalność. To spójna przestrzeń łącząca pierwszą część budynku – **Carbonarium**. Od kiedy najwyższą cenioną wartością i „towarem” deficytowym stał się czas, to centra właśnie takie jak to, stają się idealnym miejscem do spotkań biznesowych, pracy i spędzania wolnego czasu.

W jednym miejscu mamy wiele możliwości bez konieczności przemieszczania się samochodem lub innymi środkami lokomocji.

Strefa biznesu w Zdroju

– Rozwój strefy biznesowej w Jastrzębiu-Zdroju to duży krok w rozwoju gospodarczym miasta. Każda nowo otwarta działalność przyczynia się do wzrostu gospodarczego. Pojawienie się nowych punktów biznesowych i tych z bogatą ofertą kulturalną dodatkowo podnosi prestiż i atrakcyjność Jastrzębia. Nowy obszar multifunkcyjny obejmuje Centrum Dialogu i Biznesu, Carbonarium oraz Centrum Porozumienia Jastrzębskiego. Ta część miasta harmonijnie wkomponowuje się w dzielnicę Zdroju, nieopodal deptaku i Parku Zdrojowego, który stanowi wizytówkę naszego miasta oraz jego kulturalne zaplecze. Staje się centrum synergii, skoncentrowanej na zaspokajaniu potrzeb przedsiębiorców, mieszkańców i turystów – podkreśla Anna Hetman, Prezydent Miasta.

Wkrótce również w bliskim sąsiedztwie Łażni Moszczenica z Centrum Biznesu i Carbonarium powstanie **park handlowy Karuzela**. Umożliwi on łatwy dostęp do ulubionych sklepów, w tym tych, które debiutują w naszym mie-



ście. Całość stanowić będzie spójny obszar ofert, które się uzupełniają.

Hale na wynajem i 150 ha nowych obszarów pod inwestycje

Przeznaczenie obszarów o łącznej powierzchni 150 ha pod inwestycje gospodarcze stanowi krok w kierunku **przyciągnięcia inwestorów z różnych sektorów**, zwłaszcza związanych z zieloną energią i logistyką.

Kontynuacją projektu „Enter Jastrzębie” jest budowa nowych **hal na wynajem przy ul. Rozwojowej**, skierowana przede wszystkim do przedsiębiorców przeszkolonych w Centrum Biznesu. W tym zakresie współpracujemy z KSSE. Zlokalizowane przy Żelaznym Szlaku Rowerowym hale stanowić będą **doskonałą bazę również dla rozwoju biznesu rowerowego.**

Nowe **tereny inwestycyjne, obejmujące ponad 150 ha**, potwierdzają rosnące zainteresowanie Jastrzębia-Zdroju jako **atrakcyjnego miejsca dla przedsiębiorców**. Dzięki **szybkemu dostępowi do autostrady**, obszar 50-hektarowy przy tzw. Ławczoku staje się idealnym miejscem dla różnorodnych firm, umożliwiając



elastyczne zagospodarowanie terenu.

Od 2025 roku 90 ha więcej

W ciągu dwóch lat po zamknięciu kopalni „Jastrzębie”, obszar o powierzchni niemal **90 ha stanie się dostępny dla nowych inwestycji**. Doskonale skomunikowanie z A1 sprawia, że przyciągnie on przedsiębiorców zainteresowanych zieloną energią, logistyką oraz innymi sektorami przemysłu.

Strategiczne decyzje podjęte kilka lat temu zaczynają

przynosić widoczne efekty. Nowe studium i plany zagospodarowania przestrzennego dają przedsiębiorcom szerokie możliwości budowy i rozwoju swoich firm. Stawiamy na branżę wysokich technologii, zieloną energią i logistykę, ale otwarci jesteśmy na różne inne dziedziny gospodarki. **Jastrzębie-Zdrój rozwija się dynamicznie, stając się miastem z ogromnym potencjałem i licznymi szansami na budowę nowoczesnych i silnych branż.**



Racibórz #dla_Ciebie



Racibórz
1217

Działania Miasta Racibórz są skupione na tym, aby uczynić je miejscem przyjaznym do życia, pracy i aktywności. Kierując się komfortem i bezpieczeństwem mieszkańców, podejmujemy liczne działania inwestycyjne, mające przełożenie na polepszenie jakości ich życia.

W ostatnich latach zrealizowaliśmy szereg inwestycji, zarówno tych strategicznych, jak i pomniejszych, ważnych dla lokalnych społeczności poszczególnych dzielnic. Racibórz dzięki temu rozwija się dynamicznie, stając się miejscem, w którym

mieszkańcy mogą rozwijać swoje pasje, budować swoje rodziny i inwestować w swoją przyszłość.

W ciągu ostatnich lat działania miejskie skupione były na budowie nowej infrastruktury drogowej, mieszkaniowej, sportowej czy rekreacyjnej, co nie tylko integruje

społeczność, ale stanowi fundament dla rozwoju naszego miasta w kolejnych latach.

Sporo uwagi poświęciliśmy również ekologii i zielonym inwestycjom oraz edukacji i opiece nad najmłodszymi. Cieszę się, że dobra współpraca z powiatem i woje-

wództwem, ale również z rządem, przyniosła wymierne efekty. Tym bardziej, że wiele z przytoczonych poniżej inwestycji, zrealizowaliśmy z dużym udziałem środków zewnętrznych.

Dariusz Polowy
Prezydent Miasta Racibórz

Racibórz #nowoczesny

Miasto Racibórz rozwija się i skupia na innowacyjności. Otwartość na nowoczesne rozwiązania skutkuje ciekawymi realizacjami na terenie całego miasta. Tak między innymi nowopowstający dworzec PKP zostanie zagospodarowany z myślą o potrzebach mieszkańców, poszczególnych grup społecznych i biznesu działającego na terenie miasta. Przestrzenie coworkingowe, strefa młodych czy kawiarnie sprawiają, że dworzec PKP stanie się miejscem żywym i aktywnym.

Dużo uwagi poświęca się także odpowiedniej opiece i edukacji najmłodszych raciborzan. W ostatnim czasie otwarto nowy Żłobek Miejski na Ostrogu oraz Przedszkole w Markowicach. Obie placówki gwarantują najwyższą jakość. Wykorzystano w nich najlepsze dostępne technologie, dzięki czemu stały się miejscami ekologicznymi, komfortowymi i bezpiecznymi dla dzieci. Nieustannie inwestujemy w szkoły i przedszkola, by podnosić jakość edukacji i opieki. Wśród takich inwestycji należy wymienić m.in.: nowe place zabaw przy każdym przedszkolu, Zielone Pracownie, Interaktywne Pracownie oraz cały szereg innych działań skupionych wokół edukacji.

Staramy się aby już na wczesnym etapie życia

zainteresować raciborzan nauką i rozwojem na wielu płaszczyznach. Dlatego też staliśmy się jednym z dwóch miast w Polsce, gdzie otwarto pilotażowe Strefy Odkrywania Wyobraźni i Aktywności (SOWA). We współpracy z Centrum Nauki Kopernik, w Raciborzu powstało miejsce, gdzie dzieci, ale też dorośli, w sposób atrakcyjny i niekonwencjonalny mogą dotknąć świata nauki i poczuć się jak odkrywcy. Miejsce to ma również potencjał turystyczny, ponieważ SOWA przyciąga grupy uczniów z powiatu, z regionu, a nawet zza granicy.

Jeśli mowa o nowoczesności, to nie brakuje jej również w powstających ciągle nowych mieszkaniach komunalnych. Kolejne nowoczesne, komfortowe i estetyczne bloki mieszkalne powstają przy ulicy Łąkowej. Miasto Racibórz pozyskuje środki na termomodernizację i remonty kamienic. W 2023 r. 9 kamienic uzyskało dofinansowanie, a z początkiem 2024 r. kolejne 25 budynków. Dzięki tym inwestycjom miasto jest w stanie gwarantować atrakcyjnie cenowo, komfortowe mieszkania dla raciborskich rodzin.

Racibórz #bezpieczny

Każdego roku Miasto Racibórz pozyskuje rekordowe środki na inwestycje drogowe, poprawiające



■ Rozbudowa H₂Ostróg o strefę zewnętrzną



■ Strefa Odkrywania Wyobraźni i Aktywności



■ Przebudowa Dworca PKP



■ Remonty dróg w Raciborzu

bezpieczeństwo użytkowników dróg. Powstawanie nowych dróg oraz przebudowa tych już istniejących to sposób na efektywną komunikację w mieście.

Modelowo przebudowana ulica Bema, ważny i szeroko zakrojony remont ulicy Rybnickiej, remonty ul. Staszica, Cecylii, Słonecznej i wielu innych to najlepszy dowód na to, że na raciborskich drogach dzieje się dużo dobrego, a stała i dobra współpraca z samorządem powiatowym i wojewódzkim skutkuje realizacją dużych projektów drogowych, takich jak m.in. otwarta w ubiegłym roku Zachodnia Obwodnica Raciborza czy przebudowa ulicy Kolejowej.

Racibórz #aktywny

Miasto Racibórz od lat angażuje duże środki w rozwój oferty sportowej, kulturalnej, rekreacyjnej i turystycznej. Dzięki skutecznie przeprowadzonym inwestycjom dziś możemy szcycić się tężnią przy ulicy Warszawskiej, pięknymi nowopowstałymi lewobrzeżnymi bulwarami Odry, nową murawą na stadionie Unii Racibórz, ścieżkami edukacyjnymi w Arboretum Bramy Morawskiej czy odpowiednim zagospodarowaniem terenów zielonych.

Wśród aktualnie prowadzonych inwestycji należy wspomnieć o kolejnej tężni na Ostrogu czy zewnętrznej strefie basenowej aquaparku H2Ostróg, nad którą prace ruszą już wkrótce. Duży stopień zaawansowania prac jest również na placu budowy pierwszego w Raciborzu krytego lodowiska.

Racibórz #zielony

Miasto Racibórz kładzie też silny nacisk na poprawę jakości powietrza, ochronę przyrody i zrównoważony rozwój. Stale prowadzone są prace związane ze zwiększeniem efektywności energetycznej budynków miejskich poprzez ocieplanie elewacji, wymianę

starych i nieefektywnych pieców na ekologiczne lub sieć ciepłowniczą.

Wśród innych działań tego typu należy wskazać budowę farm fotowoltaicznych, w ramach powołanego przez miasto Raciborskiego Klastra Energii. Inwestycja w fotowoltaikę i rozwój klastra jest dla Raciborza kluczowa. Pozwala to na utrzymywanie atrakcyjnych cen oferowanych przez spółki miejskie usług, dzięki zmniejszeniu kosztów energii elektrycznej przez nie konsumowanej. W ubiegłych latach w Raciborzu powstały trzy farmy fotowoltaiczne wybudowane przez raciborskie wodociągi.

Wśród działań proekologicznych nie można również zapomnieć o tych związanych z recyklingiem i efektywnym gospodarowaniem odpadami. Do takich działań należy między innymi budowa nowego PSZOK-u przy ulicy Adamczyka. Nowoczesny obiekt pozwala szybko i sprawnie oddać odpady, które następnie poddane zostaną recyklingowi lub bezpiecznej utylizacji. Na terenie miasta pojawiły się też tzw. Mini Pszoki, czyli pojemniki na małe elektroodpady, które wzbudziły ogromne zainteresowanie ze strony mieszkańców, zwłaszcza tych najmłodszych, którzy chętnie angażują się w zbiórkę np. baterii, a dzięki Mini Pszokom są one utylizowane w sposób bezpieczny.

Miasto Racibórz do każdej inwestycji podchodzi kompleksowo. Dzięki temu nowe obiekty powstające w naszym mieście cechuje nowoczesność, funkcjonalność, walory estetyczne i użyteczność dla mieszkańców. Rok do roku przybywa na mapie Raciborza miejsc nowych, zrewitalizowanych lub ponownie zagospodarowanych. Wszystko po to aby stać się miastem przyjaznym mieszkańcom, przedsiębiorcom i środowisku.



■ 120 nowych mieszkań przy ulicy Łąkowej



■ Farma fotowoltaiczna Wodociągów Raciborskich



■ Nowy Żłobek Miejski na Ostrogu



■ Tężnia przy ulicy Warszawskiej

Żory są piękne! Ogromne inwestycje odmieniły miasto

Niewiele jest miast, które w ostatnich latach przeszły tak spektakularną metamorfozę jak Żory! Z miasta-sypialni, w którym nie było wielu ciekawych miejsc, Żory przerodziły się w nowoczesne miasto, pełne urokliwych przestrzeni, zachwycających mieszkańców i przyjezdnych.

Ostatnie lata są dla Żor szczególnie dobre. Po latach odbudowy infrastruktury i skutecznego pozyskiwania inwestorów, przyszedł czas na liczne inwestycje, które służą mieszkańcom, odpowiadają na ich potrzeby, a także zmieniają obraz miasta. Wśród miejsc, które przyciągają wzrok przyjeżdżających do Żor, wymienić należy nowoczesne Centrum Przesiadkowe. Można tu przyjechać samochodem czy rowerem i przesiąść się na przykład do autobusu Bezpłatnej Komunikacji Miejskiej. Tuż obok, w historycznym budynku dawnego młyna, swoją nową siedzibę znalazła Miejska Biblioteka Publiczna im. Ottona Sterna.

Jej wnętrza pełne są pięknych i funkcjonalnych przestrzeni oraz innowacyjnych rozwiązań. Znalazły się tam m.in. doskonale wyposażona czytelnia prasy, taras na którym można poczytać na świeżym powietrzu, wypożyczalnie dla dzieci, młodzieży i dorosłych, świetnie zaopatrzonej dział multimedialny, pracownia dla twórców, wielofunkcyjna sala konferencyjna czy siedziba Radia Żory.

Nowe życie dzięki rewitalizacji otrzymał też dworzec kolejowy, który teraz poza rolą poczekalni dla pasażerów, pełni też dla lokalnej społeczności funkcję centrum integracji i służy celom społecznym. Mówiąc o celach społecznych, warto też wspomnieć o rozwoju Zakładu Aktywności Zawodowej „Wspólna Pasja”. Dzięki nowej siedzibie przy ul. Szeptyckiego, skrzydła rozwinął Bar Mleczny „Krówka”, a w jego dawnej siedzibie, czyli

wyremontowanym budynku przy ul. Augustyna Biskupa, powstała elegancka Restauracja „Oberya”.

Należną rangę przywrócono żorskiej Starówce. W ramach projektu pn. „Zielona brama do przyszłości – kompleksowa rewitalizacja przestrzeni starego miasta w Żorach” przebudowano ulicę Klimka, która jest dziś reprezentacyjnym miejskim deptakiem. Na żorskim Rynku pojawiła się natomiast nowa fontanna, która prezentuje widowiska łączące wodę, muzykę i światło. Wraz z unikatową karuzelą „Żorzanką” ożywiły one Rynek, ponownie przyciągając na niego mieszkańców. Nowa fontanna pojawiła się też w odnowionym Parku Staromiejskim przy ul. Rybnickiej. Jej klasyczna i elegancka forma nawiązuje do historycznej fontanny, która stała tu przed laty. Warto przysiąść przy niej na chwilę po spacerze nowymi oświetlonymi alejkami lub harcach na ekologicznym palcu zabaw.

Rekreacji oraz celom zdrowotnym służy także nowa tężnia solankowa w Parku Cegielnia. Ten imponujący obiekt, w kształcie okręgu o średnicy aż 30 m i wysokości 7 m natychmiast po otwarciu stał się jedną z największych atrakcji Żor, przyciągając nie tylko mieszkańców, ale i turystów z całego regionu. Szczególne wrażenie robi wieczorem, gdy tężnia jest podświetlona, a wewnątrz odbywają się pokazy fontanny.

Turystyczną i architektoniczną perełką Żor jest także otwarty jesienią minionego roku Pałac Baranowice. Pochodzący z XVII wieku zabytek w ciągu niespełna 3 lat zmienił się nie



■ Pałac Baranowice FOT. RAFAŁ JANUSZEK



■ Tężnia solankowa w Parku Cegielnia FOT. ROBERT NEUMANN



■ Basen w dzielnicy Rój FOT. DARIUSZ MACIEJEWSKI

do poznania i teraz jest ozdobą dzielnicy i całego miasta! Pałac zachwyca z zewnątrz oraz wewnątrz, gdzie na ścianach można podziwiać liczne odrestaurowane polichromie.

W obiekcie znajduje się interesująca historyczna wystawa oraz sale, w których organizowane są warsztaty i wydarzenia artystyczne, a także stylowa Restauracja „Charlotta”. Duże wraże-

nie robi też rozległy przy-pałacowy park, w którym nowymi alejkami i mostkami można pospacerować wśród wiekowych drzew.

– Renowacja Pałacu w Baranowicach to jedna z inwestycji, z których jestem szczególnie dumny. To też początek realizacji większego przedsięwzięcia, bowiem w okolicach Pałacu na obszarze kilkudziesięciu hektarów planujemy stworzyć park rekreacyjno-sportowy. Chcemy, by powstał tam m.in. całoroczny kompleks golfowy, z przestrzeniami do organizacji spotkań biznesowych. Przygotowany przez nas projekt, przewidziany do dofinansowania ze środków unijnych obejmuje m.in. budowę hali do gry w golfa, dającej możliwość trenowania przez cały rok, i domu klubowego. Powstać mają też pola treningowe i driving range, czyli strzelnica golfowa. Całość zostanie uzupełniona ogólnodostępną infrastrukturą towarzyszącą. Powstaną także parkingi, ciągi pieszo-rowerowe, niezbędna infrastruktura techniczna i komunikacyjna oraz zagospodarowane zostaną tereny zielone – mówi Waldemar Socha, prezydent Miasta Żory. – W tej części miasta chcemy także stworzyć szkołę międzynarodową, w której oferowana byłaby nauka w wielokulturowym środowisku, w językach obcych i na podstawie najlepszych programów nauczania z wybranych krajów. Nasz świat staje się coraz bardziej otwarty, wiele osób podróżuje i pracuje za granicą. Polacy wyjeżdżają, ale do nas też przyjeżdżają osoby z innych krajów. Należy



podkreślić, że temat jest zaawansowany, a Marszałek Województwa wskazał właśnie Żory jako jedno z miejsc, gdzie taka szkoła powinna powstać – dodaje prezydent Żor.

Wśród najważniejszych inwestycji ostatnich lat w Żorach wymienić należy także otwarty basen w dzielnicy Rój. Obiekt jest już gotowy, a pełnię jego możliwości poznamy, gdy rozpocznie się sezon kąpielowy. Niedawno wybrano dla niego nazwę – w ogłoszonym konkursie wygrała „Rajska Fala”, nawiązująca do nazwy dzielnicy Rój i licznych atrakcji dla dzieci i dorosłych, które znajdują się na terenie obiektu.

– Nie sposób wymienić wszystkich inwestycji, które zrealizowaliśmy w Żorach w ostatnich latach. To setki odcinków nowych i wyremontowanych dróg oraz chodników, a także tysiące nowych latarni ulicznych. Ogromne środki zostały też przeznaczone na edukację. Nowe sale gimnastyczne zyskały szkoły w Rogoźnej, „Miarka” czy Zespół Szkół Specjalnych, który ponadto otrzymał nową filię. Rozbudowano też szkoły w Rogoźnej, Kleszczowie i Baranowicach. Kompleksowo wyremontowane zostało Technikum nr 1, a prace trwają obecnie w SP 1, SP 3, SP 4, ZSP 7 i ZSP 9. Wszystko po to, by Żory były dobrym miejscem do życia, a mieszkańcy mogli być dumni ze swojego miasta – podkreśla prezydent Waldemar Socha.

Nowocześnie, ekologicznie i oszczędnie – Żory patrzą w przyszłość i ruszają z nowymi inwestycjami

Odważne decyzje i konsekwentnie realizowany plan rozwoju sprawiają, że Żory są dziś postrzegane jako regionalny lider oraz miasto otwarte na innowacje. Po wprowadzeniu Bezpłatnej Komunikacji Miejskiej czy pionierskiego programu rozwoju budownictwa mieszkaniowego „Z przyszłością w Żorach” czas na kolejne rewolucyjne projekty, które sprawią, że o Żorach znów będzie głośno nie tylko w Polsce, ale i na całym świecie!

Geotermia szansą na samowystarczalność energetyczną miasta

Ostatnie lata przyniosły duże podwyżki cen na rynku energii, co niepokoi zarówno odbiorców indywidualnych, jak i biznesowych. Wzrost kosztów energii elektrycznej oraz ciepłej przekłada się na ceny towarów i usług, a skutki wysokiej inflacji boleśnie odczuwa każdy z nas. By temu przeciwdziałać konieczna jest transformacja energetyczna oraz wykorzystanie lokalnego potencjału do produkcji tańszej energii elektrycznej i ciepłej. Władze Żor mają pomysł jak to zrobić! Rozwiązaniem będzie odnawialne źródło energii, jakim jest geotermia.

– Planujemy wykorzystanie energii geotermalnej do produkcji energii elektrycznej oraz ciepła do ogrzewania mieszkań w Żorach. Jeżeli uda nam się zrealizować ten projekt, będziemy pierwszym miastem w Polsce, które będzie korzystało z takich źródeł. Są oczywiście miejsca, gdzie wykorzystuje się wody geotermalne. Mnie nie mamy takich wód, ale za to mamy wyjątkowo gorące skały i właśnie ich energię chcemy wykorzystać. Planujemy odwierty do głębokości 4-6 kilometrów, gdzie spodziewamy się temperatury sięgającej nawet 200 stopni Celsjusza. Będziemy mogli pompować tam wodę, która będzie się ogrzewała i następnie napędzała turbiny do produkcji energii elektrycznej. Ciepło będzie zaś dodatkiem, który będziemy mogli wykorzystać do ogrzania żorskich mieszkań – tłumaczy Waldemar Socha, prezydent Miasta Żory.



■ Wizualizacja planowanego Centrum Rozwoju Innowacji na Osiedlu Gwarków AUTOR MUS ARCHITECTS

Wykorzystując swoją lokalizację w rejonie skał o wysokich temperaturach, Miasto Żory we współpracy z dużym zagranicznym partnerem planuje budowę elektrociepłowni geotermalnej. Dzięki wykorzystaniu technologii pozyskiwania ciepła w obiegu zamkniętym, możliwe będzie wytwarzanie niewyczerpalnej ilości energii elektrycznej oraz ciepłej. Pierwszym krokiem na drodze do realizacji tego rewolucyjnego projektu będzie wiercenie otworu badawczo-parametrycznego Żory GT-1, do głębokości około 6000 m, w celu osiągnięcia skał podłoża prekambryjskiego, gdzie według szacunków temperatura może osiągnąć wartość powyżej 170°C – jest to tzw. anomalia górnośląska.

– Ten projekt może być dla nas prawdziwą rewolucją, dającą Żorom ogromną przewagę nad innymi miastami. Tani prąd i ogrzewanie pozwolą nie tylko obniżyć koszty funkcjonowania instytucji miejskich, ale też będą magnesem przyciągającym do miasta nowych mieszkańców oraz atrakcyjnych inwestorów – podkreśla Waldemar Socha.

Była kopalnia, będzie ekologiczna żywność i dobrze płatne miejsca pracy

„Zielony impuls dla Kopalni Wiedzy i Kompetencji (KWK) – transformacja społeczno-gospodarcza terenów po byłej kopalni KWK Żory” pod tą nazwą kryje się projekt, który w najbliższych latach kompletnie odmieni osiedle Gwarków, a jednocześnie będzie motorem napędowym dalszego rozwoju Miasta Żory.

– Na terenach po byłej kopalni Żory planujemy wybudować centrum badawczo-rozwojowe, w którym będziemy uprawiali rośliny oraz hodowali zwierzęta wodne, takie jak ryby czy krewetki. Chcemy pokazać, że taki sposób produkcji żywności to przyszłość, ponieważ jest wydajny i ekologiczny. Kończymy właśnie etap koncepcyjny, potem czeka nas przygotowanie projektu budowlanego i przystąpimy do realizacji – mówi Waldemar Socha, prezydent Miasta Żory.

Projekt ten budzi ogromne zainteresowanie w skali całej Unii Europejskiej, dlatego też Miasto Żory, jako jedyne w Polsce, zostało wybrane do wzięcia udziału



W unijnym programie, dotyczącym nowoczesnego rolnictwa. Co ważne, Unia Europejska dofinansuje realizację tego przełomowego przedsięwzięcia. Projekt jest bowiem przewidziany do dofinansowania z Funduszu Sprawiedliwej Transformacji w wysokości aż 102,6 mln zł – znalazł się on na liście projektów kluczowych kontraktu programowego Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027.

Na czym dokładnie będzie polegała transformacja osiedla Gwarków? Powstanie tam Centrum Rozwoju Innowacji (CRI), zajmujące się uprawami wertykalnymi (pionowymi), opartymi na aquaponice, hydroponice i aquakulturze wraz z zespołem laboratoriów, biurami, pracowniami warsztatowymi oraz przestrzenią o charakterze eventowym. Nowoczesny budynek stanie w miejscu niezagospodarowanego obecnie placu parkingowego przed byłą kopalnią.

Oprócz bardzo nowoczesnej i ekologicznej uprawy warzyw, owoców i ziół, a także hodowli ryb czy krewetek, prowadzone będą tam też prace nad stworzeniem i optymalizacją technologii pod uprawy wertykalne. CRI

będzie współpracowało ze światem nauki oraz z inżynierami, praktykami i pasjonatami, by wykorzystywać ideę aquaponiki w branżach związanych m.in. z produkcją zdrowej żywności, ichtiologią, farmacją, kosmologią czy chemią gospodarczą. Centrum będzie poszukiwać nowych rozwiązań w zakresie innowacyjnego rolnictwa miejskiego oraz tworzyć technologię i udostępniać ją innym podmiotom. Integralną częścią CRI będą nowoczesne laboratoria, nastawione na takie specjalizacje jak: energetyka, technologie informacyjne i komunikacyjne, przemysł wschodzący, a przede wszystkim medycyna i zielona gospodarka.

– Nowoczesne laboratoria i pracownie warsztatowe pozwolą na prowadzenie zajęć dla dzieci, młodzieży czy osób potrzebujących nowych kompetencji zawodowych. Będziemy zaciekać młodych ludzi nauką oraz pomagać im zdobyć umiejętności, pożądaną na rynku pracy – podkreśla Waldemar Socha. – W ten sposób nie tylko stworzymy w mieście atrakcyjne miejsca pracy, ale i przygotowujemy potrzebną kadrę. To inwestycja w przyszłość Żor



ŻORY

i ich mieszkańców – dodaje prezydent Miasta.

Drugą częścią projektu będzie stworzenie nowatorskiego, pierwszego w Polsce Centrum Innowacyjnego Rolnictwa, związanego z rolnictwem miejskim i powiązanych z nim branżami – ogrodnictwem, chłodnicą, logistyczną, programistyczną czy technologiczną. Powstanie ono w budynku po byłej stołówce pracowniczej kopalni Żory. Głównym zadaniem Centrum będzie pomoc przedsiębiorstwom, w tym podmiotom ekonomii społecznej i organizacjom sektora publicznego w odchodzeniu od gospodarki opartej na węglu oraz w sprostaniu wyzwaniom związanym ze zmianami klimatu i innymi zagrożeniami charakterystycznymi dla tradycyjnych upraw (susza, gwałtownymi deszczami nawalnymi, szkodnikami, chorobami itd.) oraz zwiększenia konkurencyjności miasta i regionu. Przewiduje się, że istniejący budynek zostanie wyremontowany, wyposażony i oddany do użytkowania na koniec 2025 r., a cała inwestycja będzie gotowa w 2027 r.

– Wraz z transformacją terenów pogórnich planujemy też inwestycje mieszkaniowe. Zamiast obecnych budynków socjalnych, powstaną nowe, o znacznie wyższym standardzie. Wierzę, że miejskie inwestycje na tak dużą skalę tchną nowe życie w osiedle Gwarków i sprawią, że ta część Żor stanie się jedną z wizytówek naszego miasta – podkreśla Waldemar Socha, prezydent Miasta Żory.

Innowacyjne rozwiązania w aktywizacji zawodowej – Młodzi na uwadze Urzędu Pracy

Obecny rynek pracy jest przestrzenią, w której mieszkają się pokolenia X,Y,Z. Każde pokolenie wnosi do tej przestrzeni swoje potrzeby, wymagania oraz problemy, które nie zawsze łączy nić porozumienia. Każde pokolenie inaczej kształtuje swoje cele oraz chce korzystać z innych metod w procesie ich realizacji.

W odpowiedzi na te wymagania od ubiegłego roku Powiatowy Urząd Pracy w Jastrzębiu-Zdroju realizuje projekt pilotażowy pt. YOLO „Young on board” Labour Office. Środki w wysokości 1 700,00 tys. zł. pochodzą z rezerwy Funduszu Pracy. Udało się je pozyskać w drodze konkursu ogłoszonego przez Ministerstwo właściwe do spraw pracy, na realizację projektów pilotażowych pt. „Czas na młodych – punkty doradztwa dla młodzieży”.

Zgodnie z założeniami projektu wsparcie w ramach projektu kierujemy do osób znajdujących się w przedziale wiekowym między 18 a 30 rokiem życia. Nasze działania mają obejmować takie obszary jak: aktywizacja zawodowa i poradnictwo zawodowe, wsparcie psychologa, doradztwo w zakresie zdrowia i profilaktyki zdrowotnej, w zakresie edukacji, w zakresie kwestii mieszkaniowych, a także doradztwo prawne i ekonomiczno-finansowe. Ich odbiorcami mogą być wszyscy młodzi ludzie spełniający kryterium wiekowe projektu, jednak w przypadku zamiaru skorzystania ze wsparcia finansowego niezbędnym jest zarejestrowanie się w Urzędzie Pracy w Jastrzębiu-Zdroju jako osoba bezrobotna lub poszukująca pracy.

Według badań z 2023 roku przeprowadzonych przez Wojewódzki Urząd Pracy w Katowicach (<https://wupkatowice.praca.gov.pl/-/887818-analzy-i-badania>) wśród osób do 30 roku życia mieszczących się w grupie NEET (Neither in Employment nor in Education and Training) aż 82% badanych chciałoby podjąć pracę. Z tego samego badania wynika, że niemal 50% uważa, że będzie miało problemy ze znalezieniem pracy. Młodzi ludzie spotykają się z wieloma barierami uniemożliwiającymi im znalezienie pracy i YOLO jest na nie odpowiedzią. Jest przestrzenią zarówno dla osób świadomych, pewnych siebie, które przychodzą skonsultować swoje pomysły rozwoju zawodowego, jak i dla tych, którzy wciąż szukają swojej drogi i nie mają pewności co do słuszności podjętych decyzji. Najczęściej spotykamy tu osoby, które napotykały na trudności wynikające z niskiej samooceny, braku decyzyjności w dotychczas podejmowanych wyborach, czy też neuroróżno-

rodności. Pojawiają się także osoby wchodzące w nowe role np. rodzicielskie, które zmieniają spojrzenie na dotychczasowe wybory zawodowe. Podobną grupę stanowią osoby, których bariery wynikają w dużej mierze z przestrzeni środowiskowej czy sytuacji zdrowotnej.

Punkt Doradztwa dla Młodzieży YOLO jest inicjatywą wspierającą młodzież w budowaniu relacji z rynkiem pracy opartej na dobrym doświadczeniu. A czym jest dobre doświadczenie? To świadomość swoich mocnych i słabych stron, akceptacja swoich ograniczeń, po to by prętnie działać w obszarach, w których jest miejsce na rozwój. To umiejętność wyciągania wniosków z niepowodzeń, a przede wszystkim akceptacja i rozumienie siebie w takiej sytuacji. W YOLO działamy holistycznie. Nastawiamy się na wsparcie w zakresie budowania dobrych nawyków w przestrzeni aktywności zawodowej, zdrowia psychicznego, wsparcia prawno-socjalnego. Wychodzimy naprzeciw wątpliwościom i pytaniom. Normalizujemy pojęcie „nie wiem, obawiam się”, dając przestrzeń do rozwoju kompetencji otwartości oraz adaptacji do nowych warunków.

Najistotniejszym elementem projektu, w trakcie jego realizacji, okazało się poradnictwo zawodowe, które do tej pory zostało zrealizowane w wymiarze 430 godzin. W pracy doradców zawodowych z klientami YOLO stawiamy na metody konstruktywistyczne. Ich podstawą jest odpowiedź na pytanie „czy mogę, chcę czy muszę pracować”. Uzyskanie odpowiedzi na to pytanie zwalnia z postawy dostosowywania się do potrzeb innych i pozwala budować świadomość zawodową opartą o własny potencjał i możliwości, szczególnie



■ Partnerzy Powiatowego Urzędu Pracy w Jastrzębiu-Zdroju



■ Konferencja oficjalne otwarcie

społeczne, zdrowotne oraz wielokrotnie wynikające z pełnionych ról. Uczymy otwartości, akceptacji siebie w sytuacji wyboru oraz gotowości do zmiany. Słuchamy.

Istotny stał się dla Uczestników również Bon na Aktywizację Społeczną, który z założenia jest innowacyjnym narzędziem będącym odpowiedzią na bariery społeczno-zawodowe z jakimi mierzą się młodzi ludzie wchodząc na rynek pracy. Bon jest dedykowany osobom najbardziej potrzebującym i przeznaczony na pokrycie kosztów szkoleń, kursów, leczenia specjalistycznego, sfinansowanie zakupu sprzętu medycznego czy elektronicznego niezbędnego do wykonywania pracy. W jego ramach chcemy sfinansować potrzeby uniemożliwiające wejście na rynek pracy.

Działaniami zaplanowanymi w projekcie wykraczamy poza standardowe usługi i instrumenty służące aktywizacji zawodowej realizowane w ramach naszej podstawowej działalności. Dzięki środkom z Ministerstwa mamy możliwość sprawdzenia i przetestowania jakiego wsparcia oczekuje obecnie nasz klient, a także na ile wsparcie finansowe satysfakcjonuje lokalnych przedsiębiorców. Założyliśmy realizację dwóch instrumentów dedykowanych stricte dla pracodawców. Jeden z nich „refundacja wynagrodzenia 3+3” zakłada, przez okres 3 miesięcy, możliwość refundacji, całego wynagrodzenia brutto, wypłacanego zatrudnianemu Uczestnikowi projektu, maksymalnie do kwoty 7 tys. zł. Drugi instrument „staż pracowniczy”, podobnie jak pierwszy, zakłada przez okres maksymalnie 3 miesięcy, możliwość refundacji połowy wynagrodzenia brutto, wypłacanego zatrudnianemu

Uczestnikowi projektu, maksymalnie do kwoty 4,2 tys. zł.

Zaplanowaliśmy również realizację typowego stażu pod nazwą „staż at the beginning” ze stypendium w wysokości 2,5 tys. brutto, a także cykl szkoleń z kompetencji miękkich. Ich tematyka obejmuje takie obszary jak: budowanie pewności i akceptacji siebie; autoprezentację i budowanie własnego wizerunku; umiejętności radzenia sobie w stresie, a także kształtowanie umiejętności budowania relacji i umiejętności współpracy, w tym komunikację w zespole.

Projekt pilotażowy YOLO wychodzi naprzeciw potrzebom młodych ludzi na rynku pracy by jeszcze skuteczniej i efektywniej ich aktywizować. Młodzi na uwadze Urzędu Pracy – ta idea przyświecała nam, kiedy pisaliśmy wniosek o dofinansowanie na realizację projektu pilotażowego. Właśnie dlatego podczas nadawania naszemu projektowi nazwy zdecydowaliśmy, że doskonałym hasłem będzie YOLO „Young on board” Labour Office. Już na etapie planowania udało się nam pozyskać sześciu lokalnych partnerów, chętnych do współpracy, którzy są dla nas wsparciem merytorycznym i kadrowym. Naszymi Partnerami są: Ośrodek Pomocy Społecznej w Jastrzębiu-Zdroju; Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Jastrzębiu-Zdroju; Blueform Marcin Kozłowski, Stowarzyszenie Ebi Association z Jastrzębia-Zdroju; Akademia Humanistyczno-Ekonomiczna

w Łodzi Filia w Wodzisławiu Śląskim oraz Stowarzyszenie na Rzecz Poradnictwa Obywatelskiego DOGMA z Katowic. To właśnie pracownicy naszych partnerów są specjalistami, którzy w trakcie pełnionych dyżurów służą wsparciem grupie docelowej projektu.

Organizacja nowego miejsca dla jastrzębskiej młodzieży byłaby zdecydowanie trudniejsza gdyby nie życzliwość i wsparcie jakie otrzymaliśmy od pracowników poszczególnych Wydziałów Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój oraz jastrzębskich szkół średnich. Dzięki zaangażowaniu pracowników Miejskiego Zarządu Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju, udało się także doposażyć lokal w elementy zwiększające bezpieczeństwo i komfort obsługi naszych Klientów. W ramach środków projektu doposażyliśmy Punkt w rośliny, kolorowe sofy i pufy, stwarzając w ten sposób przestrzeń chillout dla młodzieży. W Punkcie znajdują się także gry planszowe edukacyjne, pobudzające kreatywne myślenie, a także rozrywkowe. Do dyspozycji naszych Klientów jest również przestrzeń dla dzieci, którą wyposażyliśmy w edukacyjne i rozwijające zabawki i kolorowanki. Daliśmy temu miejscu drugie życie. Surowe pomieszczenia dzięki dofinansowaniu stały się bardziej funkcjonalne. Nasi Klienci oraz Goście często podkreślają jak bardzo ta przestrzeń się zmieniła.

Punkt doradztwa YOLO działa w Jastrzębiu Zdroju przy uli-

cy Sybiraków 2, w przestrzeni Biznesu na Okrągło (Dworzec Autobusowy), w godzinach przystępnych zarówno dla osób pracujących, jak i uczących się. Pracujemy od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 18.00, a w soboty od godziny 9.00 do godziny 13:00. Każdego tygodnia zarówno na Facebooku <https://www.facebook.com/YOLO.youngonboard>, jak i na naszej stronie internetowej, udostępniamy harmonogramy dyżurów Specjalistów. Są wśród nich Doradcy Zawodowi, Pośrednicy Pracy, Prawnicy, Psycholodzy, a także Specjaliści z zakresu pracy socjalnej. Zakres merytoryczny wsparcia doradczego jakie jest świadczone w punkcie obejmuje wszystkie obszary jakie zakładał projekt, tj.: aktywizacji zawodowej i poradnictwa zawodowego, pośrednictwa pracy, wsparcie psychologa, doradztwo w zakresie zdrowia i profilaktyki zdrowotnej; w zakresie edukacji; w zakresie kwestii mieszkaniowych, a także doradztwo prawne i ekonomiczno-finansowe.

Szczegóły dotyczące samego projektu dostępne są zarówno na stronie internetowej Urzędu Pracy <https://jastrzebiezdroj.praca.gov.pl/yolo>, jak również w siedzibie przy ul. Wrocławskiej 2 w Jastrzębiu-Zdroju.

Zapraszamy. Skorzystaj póki projekt jeszcze trwa. Termin realizacji projektu 1.09.2023 – 31.12.2024 r.



■ YOLO Dzień otwarty



■ Punkt Doradztwa YOLO



■ Specjaliści PUP dyżurujący w YOLO




Ministerstwo Rodziny,
Pracy i Polityki Społecznej

punkt doradztwa dla młodzieży

YOLO

"YOUNG ON BOARD" LABOUR OFFICE



ZNAJDŹ NAS !!




SYBIRAKÓW 2, JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

ZADZWOŃ: 606 651 246
606 649 879

NAPISZ: yolo@pupjastrzebie.pl




Termin realizacji projektu 01.09. 2023 - 31.12. 2024

GALERIA WIŚLANKA

– Słyszysz? Tu bije serce miasta!

Galeria Wiślanka, którą otwarto w 2020 roku, stała się jednym z synonimów dynamicznego rozwoju miasta Żory. W chwili inauguracji pierwszego centrum handlowo-rozrywkowego w mieście, zarówno jego mieszkańcy, jak i okolicznych miejscowości zyskali nowoczesne i komfortowe miejsce zakupów, skupiające pełen przekrój najbardziej lubianych oraz najpopularniejszych marek. Galeria wpisała się na mapie miasta nie tylko jako najważniejszy punkt handlowy, ale także jako miejsce zapewniające jakościową rozrywkę z wieloma atrakcjami umilającymi czas wolny dla całej rodziny.

Galeria Wiślanka na powierzchni 20 000 mkw. zapewnia ofertę ponad 80 sklepów i punktów usługowych, z czego wiele przez lata nie było dostępnych na terenie Żor. To właśnie tutaj supermarket w swoim najbardziej nowo-

czesnym koncepcie otworzyła sieć Lidl, a w części rozrywkowej znalazło się pierwsze w mieście wielosalowe kino Helios czy świetnie wyposażona sala zabaw dla dzieci Jupiter. Galeria posiada też lokale modnych marek gastronomicznych, wpisujących się w nowoczesny styl życia klientów, czego najlepszym przykładem jest jedyna w Żorach restauracja, ciesząca się ogromną popularnością, sieci Pizza Hut.

Wiślanka została zrealizowana przez prywatną firmę, której przewodzi Teresa Jonas związana od lat ze śląskim biznesem, za co wielokrotnie wyróżniana była wieloma tytułami w swoim regionie oraz w skali ogólnopolskiej. Teresa Jonas swoją przygodę z biznesem rozpoczęła ponad 30 lat temu, zakładając firmę dystrybucyjną i produkcyjną Błysk oraz sieć Drogerie Polskie. Dzisiaj

z sukcesem Błysk jest zarządzany w drodze naturalnej sukcesji, co pozwoliło zdywersyfikować biznes w obszar nieruchomości komercyjnych, m.in. inwestując w Galerię Wiślanka. Znajomość lokalnego rynku przez inwestora obiektu sprawia, że oferta Galerii wciąż ewoluuje, a wprowadzane nowe rozwiązania są odpowiedzią na potrzeby współczesnego klienta. Jedną z ostatnich nowości było otwarcie trzech kolejnych restauracji serwujących dania kuchni amerykańskiej, tajskiej i tureckiej.

Klienci mogą liczyć w Galerii na wiele wydarzeń rozrywkowych oraz akcji specjalnych. Osoby poszukujące idealnego prezentu dla bliskich mogą zakupić Kartę Podarunkową Galerii Wiślanka, którą można zrealizować w swoich ulubionych sklepach przez cały rok. Ponadto obiekt posiada także swój program lojalnościowy Wiślanka

Club, w których klienci nagradzani są za zakupy atrakcyjnymi nagrodami gwarantowanymi.

Wiślanka to obiekt zaangażowany także w liczne działania na rzecz lokalnej społeczności. Od początku działalności wspiera i inicjuje akcje pomocowe we współpracy z fundacjami charytatywnymi. Na jej terenie można regularnie korzystać z badań mammograficznych organizowanych przy udziale instytutu onkologii. Wiślanka zaangażowana jest także w działania na rzecz ochrony środowiska – w ostatnim czasie na jej parkingu zainstalowano na przykład dwustanowiskową stację ładowania pojazdów elektrycznych.

– Galeria Wiślanka to młody obiekt, który funkcjonuje na mapie miasta dopiero od trzech lat. W tym czasie udało nam się jednak już zbudować wartość

dodać, w postaci nie tylko kompleksowej funkcji handlowej, ale także rozrywkowej z pierwszym w Żorach wielosalowym kinem, nowoczesną i dużą salą zabaw czy strefą restauracyjną, która stała się ulubionym miejscem spotkań w mieście. Przyświecała nam myśl, by Galeria Wiślanka pełniła dla społeczności lokalnej funkcję miastotwórczą i kulturotwórczą. I tą ideą wciąż się kierujemy. Zależało nam na tym, by nasze centrum handlowe wpisywało się w tradycję i tkankę miasta, czego najlepszym dowodem jest elewacja Galerii nawiązująca do bogatej przeszłości Żor. Jesteśmy dumni, że Wiślanka została tak ciepło przyjęta przez mieszkańców i może być częścią nowej historii naszego miasta – mówi Teresa Jonas, inwestor i prezes zarządu spółki Wiślanka.

**GALERIA
WIŚLANKA**
Słyszysz? Tu bije serce miasta!



20 000 m² GLA



600 MIEJSC
PARKINGOWYCH



NAJLEPSZA LOKALIZACJA
W MIEŚCIE



80 SKLEPÓW I PUNKTÓW
USŁUGOWYCH



NAJNOWSZY I NAJWIĘKSZY
KONCEPT SIECI LIDL



HELIOS - PIERWSZE WIELOSALOWE
KINO W ŻORACH

PIERWSZA W ŻORACH
GALERIA **HANDLOWO-ROZRYWKOWA**

**GALERIA
WIŚLANKA**

ŻORY, UL. KATOWICKA 10
www.galeriawislanka.com



Zakład Henkel Polska w Raciborzu – na drodze ku neutralności klimatycznej

Fabryka w Raciborzu jest jednym z trzech zakładów Henkla w Polsce. Produkuje proszki i żele do prania oraz płyny zmiękczające na potrzeby rynku polskiego, a także kilkunastu krajów w regionie CEE. Wytwarza również kwas ABS, półprodukt wykorzystywany w pozostałych fabrykach detergentowych Henkla w tej części Europy. Aktualnie zatrudnia około 160 pracowników.

200 lat tradycji fabryki i 30 lat historii firmy w Raciborzu

Henkel obecny jest w Raciborzu od 1991 r., kiedy to firma nabyła fabrykę detergentów Polleny Racibórz i przeprowadziła gruntowną modernizację zakładu. W ciągu 30 lat poczyniono szereg inwestycji wzmacniających strategiczne znaczenie polskiego zakładu w Europie. Sam zakład może poszczycić się ponad 200-letnią tradycją. Od 1814 r. funkcjonowała tu raciborska fabryka mydła, której założycielem był Louis Samberger, przekształcona następnie w 1960 r. w zakład produkcji chemii gospodarczej „Pollena”.

Inwestycje w przyszłość

W 2018 r. zakończona została jedna z największych inwestycji rozwojowych o wartości 100 mln złotych – fabryka w Raciborzu zyskała nowoczesną technologię produkcji płynnych środków piorących. Mieszcząca nową linię produkcyjną hala, razem z powierzchnią magazynową, otrzymała certyfikację LEED Gold (Leadership in Energy and Environmental Design), która potwierdza, że zabudowania spełniają wysrubowane proekologiczne wymogi. W zakładzie rozpoczęto produkcję żeli do prania pod markami takimi jak Persil i E.

Rok 2021 przyniósł kolejną inwestycję i instalację kolejnej linii produkcyjnej, na której rozpoczęto wytwarzanie nowego asortymentu: płynów do płukania

tkanin marek Silan i E oraz specjalistycznego płynu do prania Perwoll.

Inwestycje te gwarantują fabryce przyszłość i dalszy stabilny rozwój. Dzisiaj produkty z Raciborza trafiają na 12 rynków Europy Środkowo-Wschodniej: do Polski, Austrii, Czech, Węgier, Słowacji, Słowenii, Rumunii, Bułgarii, Litwy, Łotwy, Estonii i Ukrainy.

W trosce o środowisko

Henkel od początku lat 90. konsekwentnie wdraża technologie, które pozwalają ograniczyć wpływ fabryki na środowisko naturalne i bezpośrednie otoczenie. W fabryce m.in. zastąpiono wysoce emisyjną kotłownię węglową piecem gazowym, wykorzystana raz woda zostaje w różnorodny sposób zagospodarowana, wdrożono niezależny system odprowadzenia ścieków przemysłowych. Powtórnie wykorzystuje się ciepło odpadowe pomiędzy dwoma procesami produkcyjnymi, ogranicza zużycie wody i emisję ścieków w instalacjach chłodzenia i płukania urządzeń, optymalizuje zużycie energii. Ponadto udało się praktycznie całkowicie wyeliminować emisję dwutlenku siarki, sadzy i węglowodorów, a także znacznie ograniczyć poziom emitowanego hałasu.

Globalna strategia Henkla, zgodnie z którą firma w trosce o swój ślad środowiskowy wciąż zmienia sposób, w jaki wykorzystuje surowce, przekształca procesy produkcyjne i formuły



produktów, przekłada się na lokalne działania. – Naszą ambicją jest, aby do 2030 roku być fabryką neutralną pod względem emisji dwutlenku węgla. Dziś w Raciborzu jesteśmy w połowie tej drogi – zakład jest w 56% neutralny klimatycznie. Mamy swój udział we wdrażaniu zasad gospodarki o obiegu zamkniętym. Wszystkie opakowania naszych produktów są zdatne do przetworzenia i wytwarzane są z coraz większym udziałem wtórnego plastiku. Dobrym przykładem są tutaj butelki żelu do prania Persil – wykonane już w 50% z plastiku pochodzącego z recyklingu. Dodatkowo w produkcji butelek przeszliśmy z polipropylenu na polietylen. Ten drugi można przetwarzać nieskończenie wiele razy – mówi Wojciech Fabiańczyk, dyrektor fabryki. Ograniczeniu emisji CO₂ i zmniejszaniu zużycia surowców służy także stopniowy proces kon-

centrowania formuł produktów Henkla wytwarzanych w Raciborzu. Proszki i płyny do prania marek Persil czy Perwoll są coraz bardziej skoncentrowane przy zachowaniu co najmniej takiej samej skuteczności prania.

Zakład w Raciborzu może poszczycić się wieloma certyfikatami, w tym ISO 14001 dotyczącym zarządzania środowiskowego, ISO 9001 dotyczącym zarządzania jakością, ISO 45001 z zarządzania bezpieczeństwem i higieną pracy oraz ISO 50001 z zarządzania energią.

Dla Raciborza i lokalnej społeczności

Zakład w Raciborzu i jego pracownicy angażują się w liczne działania i projekty charytatywne z myślą o potrzebach lokalnej społeczności. Korzystają przy tym z możliwości, jakie daje globalny Program Wolontariatu Pracowni-

czego MIT, działający w Henkle od 2001 roku. W myśl zasad tego programu, każdy obecny lub emerytowany pracownik firmy może zainicjować projekt społeczny, a przy jego realizacji korzystać ze wsparcia finansowego lub rzeczowego firmy. W latach 2019–2023 pracownicy raciborskiego Henkla zrealizowali na rzecz lokalnych społeczności 49 projektów społecznych o łącznej wartości ponad 720 tysięcy złotych.

W Raciborzu realizowany jest także od 2016 roku projekt Świat Młodych Badaczy, inicjatywa edukacyjna Henkla dla uczniów klas 2-3 szkół podstawowych. Ma na celu promowanie wśród uczniów zainteresowania naukami ścisłymi oraz rozwijanie w nich umiejętności krytycznego i logicznego myślenia. W samym tylko 2023 roku udział w warsztatach i eksperymentach naukowych Świata Młodych Badaczy wzięło ponad 400 dzieci ze szkół powiatu raciborskiego, a od początku trwania projektu już łącznie ponad 2400 uczniów. W 2023 roku projekt był także obecny ze stoiskiem i warsztatami dla najmłodszych na święcie Dni Raciborza i Dnia Dziecka obchodzonym 1 czerwca.

Świat Młodych Badaczy to projekt ogólnopolski, w którym w latach 2016-2023 roku wzięło udział 9100 polskich uczniów. Więcej o projekcie można znaleźć na stronie www.henkel-swiatmlydychbadaczy.pl.

RADIO na każdy dzień

Radio Vanessa powstało w Raciborzu 5 czerwca 1994 roku dzięki pomysłowi garstki ludzi, którzy chcieli utworzyć na tym terenie lokalną stację radiową. Wtedy to skromnymi środkami, ogromnym zapalem i zaangażowaniem udało się uruchomić rozgłośnie, której naczelnym celem było łączenie środowiska Ziemi Raciborskiej i nadawanie programu poświęconego tematom lokalnym. Od 1999 roku

właścicielem 100 % udziałów stacji jest Radosław Łazarczyk. Obecnie Radio Vanessa jest jedną z najpopularniejszych lokalnych stacji radiowych w województwach śląskim i opolskim. W naszym zasięgu znajduje się ponad 400 tysięcy potencjalnych słuchaczy. W ogólnopolskich badaniach słuchalności przeprowadzonych przez Millword Brown SMG/KRC znajdujemy się w czołówce najczęściej słuchanych

rozgłoszeń, zaś w powiecie raciborskim uzyskaliśmy wynik 30% udziału w rynku, co daje nam pozycję absolutnego lidera na tym terenie. Świetnymi wynikami cieszymy się także w powiecie krapkowickim czy głubczyckim. Słuchać nas od Ustronia, Wisły przez Wodzisław Śląski, Rybnik, Gliwice, Olesno, Kędzierzyn-Koźle, Krapkowice, aż po Opole.

W ramówce radia znajdują się pozycje poradniczo-edukacyjne, a także informacyjne tworzone przez zespół redakcyjny radia. Poczesne miejsce znajdują również lubiane autorskie programy muzyczne czy rozrywkowe. Ponadto radio zajmuje się działalnością reklamową, czyli sprzedają czas antenowego klientom lokalnym oraz ogólnopolskim. W tym zakresie od lat współpracujemy z agencją reklamy Rava oraz Eurozet.

W 1997 roku Radio Vanessa otrzymało Nagrodę Mediów NIPTTEL 97 za ofiarną i natychmiastową pomoc podjętą w czasie katastrofalnej powodzi, podczas której radio organizowało i koordynowało działania ratunkowe. Wniosek o przyznanie NIPTTELA dla Radia Vanessa złożyła Krajowa Rada Radiofonii i Telewizji.

W roku 2013 radio wygrało konkurs przeprowadzony przez Krajową Radę Radiofonii i Telewizji na częstotliwość radiową w Krapkowicach na 95,8 FM.

W 2015 roku podczas Międzynarodowej Galii organizowanej przez Raciborską Izbę Gospodarczą otrzymaliśmy preżiżową statuetkę Filaru Ziemi Raciborskiej za całokształt działalności.

We wrześniu 2017 roku wygrało kolejny konkurs na częstotliwość znajdującą się w Oleśnie na 94,9 FM. Te przesłanki, a także zapal



i determinacja całego oddanego zespołu świetnych fachowców pozwalają z nadzieją patrzeć w przyszłość.

Przy realizacji programów radiowych, jak również działalności reklamowej, bazujemy na swoich wieloletnich doświadczeniach. Pracownicy radia posiadają odpowiednią wiedzę i możliwości kwalifikujące ich do stworzenia ciekawego rezultatu antenowego.

Radio Vanessa to 30 lat doświadczenia w branży. To najnowszy sprzęt radiowy z najwyższych półek technologicznych. Pracujemy między innymi na takim sprzęcie jak: Shure, H4 Zoom, Sennheiser, Studer,

Dell, Yellowtec. Rozpocznaliśmy nadawanie muzyki na kasetach, płytach CD, a obecnie każdy dźwięk emitowany jest w pliku MP3. Dzięki emisji programu w internecie słuchać można nas w każdym miejscu na świecie. Osiągnięcia te są efektem cyklicznego badania i dostrajania się do zachodzących zmian społecznych i technologicznych oraz jednocześnie konsekwentnego promowania ugruntowanej marki.

W tym roku obchodzimy Jubileusz 30-lecia. Szanowni słuchacze – dziękujemy, że jesteście z nami i pamiętajcie, że gramy dla Was „na każdy dzień”.



SZYPUŁA Lody Mistrzowskie Naturalnie Dobre

50 lat TRADYCJI!

Rozkoszuj się smakiem!

Lody w hurcie!

Zapraszamy do zamówień oraz współpracy kawiarnie, restauracje i punkty gastronomiczne, które chcą poszerzyć swoją ofertę o mistrzowskie lody Tomasa Szypuły!

KONTAKT:
661 116 128

Na „innovacyjne” i mistrzowskie lody „Cud miód i orzeszki” i inne wyroby zaprasza Tomasz Szypuła – dwukrotny Mistrz Polski i wyróżniony na Mistrzostwach Świata za najlepszy smak Europy w lodziarstwie rzemieślniczym

Zapraszamy już dziś do Lodziarni „Miś” w Raciborzu (obok E.Leclerc) oraz Lodziarni „Pod Orzechem” w Baborowie

neo Energy Group

Polski deweloper i operator odnawialnych źródeł energii

Neo Energy Group jest zatrudniającą 160 pracowników polską grupą spółek, realizującą szeroki wachlarz inwestycji w odnawialne źródła energii takie jak instalacje fotowoltaiczne, farmy wiatrowe, biogazownie a także projekty magazynowania energii.

Grupa ma za sobą blisko 20 letnie doświadczenie. Będąc pionierem energetyki wiatrowej, wielkoskalowej energetyki fotowoltaicznej, rozwiązań z zakresu magazynowania energii, biogazu składowiskowego i rolniczego oraz nietypowych projektów energetycznych Grupa Neo Energy zrealizowała w Polsce szereg znaczących projektów, o łącznej mocy przekraczającej 1500 MW energii elektrycznej.

Przygotowana na obszarze 320 hektarów farma fotowoltaiczna w Przykonie, jest jedną z największych w tej części Europy. W zakresie farm wiatrowych projekty Spółki przekroczyły 300 MW produkowanej energii, na obszarze kilkunastu farm. Niedługo zostanie uruchomiona kolejna Farma Wiatrowa w Głędowie koło Człuchowa na Pomorzu o mocy 72,6 MW, która została wybudowana pod nadzorem naszego zespołu nadzoru inwestorskiego. W grudniu 2023 roku rozpoczęła się budowa kolejnego zespołu kilkudziesięciu turbin w regionie miejscowości Drzeżewo, niedaleko Słupska o łącznej mocy 138,6 MW.

Wytworzona energia jest dostarczana bezpośrednio do polskich spółek obrotu energii elektrycznej, dzięki czemu zwiększamy niezależność energetyczną naszego kraju.

Obecnie, na terenie województwa opolskiego Neo Energy Group realizuje największy w Polsce projekt lądowych farm wiatrowych obejmujący łącznie ponad 200 turbin na terenie 10 gmin, aktywnie szukając kolejnych lokalizacji. Już w marcu obecnego roku rozpocznie się budowa pierwszego etapu tego projektu - Farma Wiatrowa Szybowice zlokalizowana niedaleko Prudnika będzie obejmowała 17 turbin, z mocą zainstalowaną 37,4 MW.

Uzyskane przez Neo Energy Warunki Przyłączenia dają gwarancję powstania tych projektów, a brak ich posiadania przez firmy podpisujące umowy z właścicielami terenów pod turbiny, jest jednym z powodów, dla których najczęściej projekty wiatrowe nie powstają.

Jako doświadczony i solidny partner wspieramy także gminy w analizie gruntów pod kątem przygotowania Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego wierząc, że podstawą realizacji inwestycji jest dobra współpraca z lokalnymi społecznościami.

Naszym celem jest obecnie pozyskanie do współpracy właścicieli gruntów, szczególnie w okolicy Głogówka. Chcemy tu zlokalizować kolejny projekt farmy wiatrowej.

Będąc liderem rynku wielkoskalowych inwestycji OZE, zachęcamy do kontaktu i współpracy z Neo Energy Group.

Innowacje w mediach to dla nas codzienność

NASZE POMYSŁY DOCENIAJĄ INNI

Nagroda główna dla tygodników w IV Konkursie dla Niezależnej Prasy Lokalnej Fundacji na Rzecz Demokracji w Europie Wschodniej (1998), tytuł „Gazeta Dziesięciolecia” w V edycji tego konkursu (2000), wyróżnienia w kategorii prasowa okładka roku w Konkursie Grand Front Izby Wydawców Prasy (2006, 2007, 2013), wyróżnienie w kategorii akcje dziennikarskie w Konkursie Local Press (2014), Najlepsza okładka 25-lecia w konkursie SGL Lokal Press (2016), III miejsce w kategorii gazet lokalnych w konkursie Grand Front na Prasową Okładkę Roku (2017), Nowiny.pl dwukrotnie najlepszym portalem lokalnym w Polsce w konkursie SGL Local Press 2016 i 2022!



UNIKATOWE KSIĄŻKI

„Raciborzanie Tysiąclecia”, „Raciborzanie Dwudziestolecia”, „Zapiski Księdza Szywałskiego”, „Rzemieślnicza firma rodziną silną”, „Prosta historia rodzinnej przedsiębiorczości”, „Od joannitów do strażaków czyli dzieje strażaków Ziemi Raciborskiej” i najnowsze pozycje: „100 Autorytetów na 100-lecie Niepodległości z Ziemi Wodzisławskiej”, „Ziemia wodzisławska 100 lat temu i dziś”, „Małe jest piękne czyli wioski Raciborszczyzny” w reportażach Katarzyny Gruchot.



AKCJE SPOŁECZNE

Piknik dla powodzian (2010), Bicie rekordów kulinarnych z Nowinami (2010, 2011, 2012), Skarby Raciborszczyzny (2013), Festiwal Perspektyw (2015-2023), Piknik kolejowy, czyli walka o przywrócenie pociągu z Raciborza do Bohumina (2014), Umieszczenie Kapsuły Czasu pod ulicą Długą (2017) oraz Kapsuły Czasu przy ul. Klimka w Żorach (2022), Festiwal Przedsiębiorczości na Zamku w Raciborzu (2019), InspiratON – Czas na Zawodowców (2015-2024) oraz Dobra Praca i Edukacja (2019-2021) – projekty w innowacyjny sposób wspierające rynek edukacji i pracy w regionie, akcja „Kupuje-Ratuje” wspierająca lokalne firmy w czasach pandemii (2020), Kupuje-Smakuje. Wybieram polskie produkty – projekt kulinarny wspierający produkty spożywcze lokalnych przedsiębiorstw (2020-2022), Czas na Śląskie – konkurs na najlepsze produkty lokalne (2022)



RowerON – największa impreza rowerowa w regionie przyciągająca średnio rocznie ponad 1200 aktywnych uczestników i skupiająca ponad 3600 użytkowników na Facebooku (2021-2023), nominowana dwukrotnie do najlepszej akcji społecznej zorganizowanej przez lokalne wydawnictwa w Polsce w konkursie SGL Local Press (2021 i 2022)! Wymyślona przez Wydawnictwo w czasach pandemii i mająca niespotykaną odzew wśród społeczności lokalnej, propagująca aktywność fizyczną, eksplorację terenów rowerowych regionu oraz bezpieczeństwo w turystyce rowerowej.

PRESTIŻOWE RAPORTY



32 LATA

na rynku

Wydawnictwo
NOWINY

POLIGRAFIA Z NAJWYŻSZEJ PÓŁKI

Dzięki inwestycji w nowoczesne systemy drukujące i introligatorskie oferujemy wykonanie „prawie” każdej pracy na papierze, folii i tkaninach, z różnymi uszlachetnieniami, w nakładzie od 1 do 1 000 000 sztuk. Od 2023 roku zapewniamy również możliwość druku na nowoczesnych maszynach drukarskich wielkoformatowych plakatów, banerów i billboardów.

W portfolio Wydawnictwa jest aktualnie 6 opiniotwórczych gazet lokalnych o łącznym nakładzie miesięcznym 45 tys. egzemplarzy (Nowiny Raciborskie, Nowiny Wodzisławskie, Magazyn Rybnicki, Nowiny Jastrzębskie, Nowiny Żorskie, AgroNowiny) oraz sieć portali informacyjnych i branżowych: Nowiny.pl, JastrzebieOnline.pl, eZory.pl, Agronowiny.pl, HistoriON.pl, Praca.nowiny.pl, Sklep.nowiny.pl, InspiratON.pl, RowerON.pl o łącznej oglądalności 7 mln odsłon i 450 tys. użytkowników miesięcznie!

(dane za styczeń 2024 r.)





Najlepszy portal lokalny w Polsce



w konkursie SGL Local Press 2016 i 2022

PIERWSZE ŹRÓDŁO INFORMACJI W SUBREGIONIE ZACHODNIM:
#racibórz #rybnik #wodziszawśląski #jastrzębiezdrój #żory

Grupa Nowiny to sieć kilku lokalnych portali informacyjnych i branżowych:
Nowiny.pl, JastrzebieOnline.pl, eZory.pl, Agronowiny.pl, HistoriON.pl,
Praca.nowiny.pl, Sklep.nowiny.pl, InspiratON.pl, RowerON.pl o łącznej oglądalności
7 mln odsłon i 450 tys. użytkowników miesięcznie! (dane za styczeń 2024 r.)













Zmieniamy naszą Gminę z myślą o Was!

Kończy się kolejna kadencja samorządowa, nadszedł czas podsumowania dokonań i osiągnięć. Poniżej przedstawiam najważniejsze projekty i zadania realizowane przez Gminę Kornowac

Wójt Gminy Kornowac
Grzegorz Niestrój



■ Uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie Gminy Kornowac w sołectwie Kornowac, Pogrzebień, Kobyła i Rzuchów. Wartość zadania: 48 833 488,78 zł – sołectwo Kornowac, Pogrzebień i Kobyła, 13 324 668,79 zł – sołectwo Rzuchów



■ Wykonanie nawierzchni asfaltowych po budowie kanalizacji w sołectwie Pogrzebień, Kornowac i Kobyła. Wartość zadania: 6 170 289,15 zł



■ Przebudowa z rozbudową budynku ZSP Rzuchów wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu. Wartość zadania: 4 979 732,49 zł



■ Termomodernizacja i rozbudowa budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Pogrzebieniu. Wartość zadania: 4 318 626,56 zł



■ Budowa wieży widokowej w Pogrzebieniu. Wartość zadania: 294 036,00 zł



■ Wymiana wodociągu w sołectwie Kornowac, Pogrzebień i Łańce. Wartość zadania: 896 566,56 zł – sołectwo Kornowac i Pogrzebień, 671 225,05 zł – sołectwo Łańce



■ „Łączy nas energia” – montaż instalacji OZE w budynkach mieszkalnych. Wartość zadania: 16 811 472,73 zł



■ Budowa pełnowymiarowego boiska w Kornowacu. Wartość zadania: 3 071 310,00 zł



■ Budowa Gminnego Ośrodka Kultury w Kornowacu. Wartość zadania: 7 646 670,02 zł